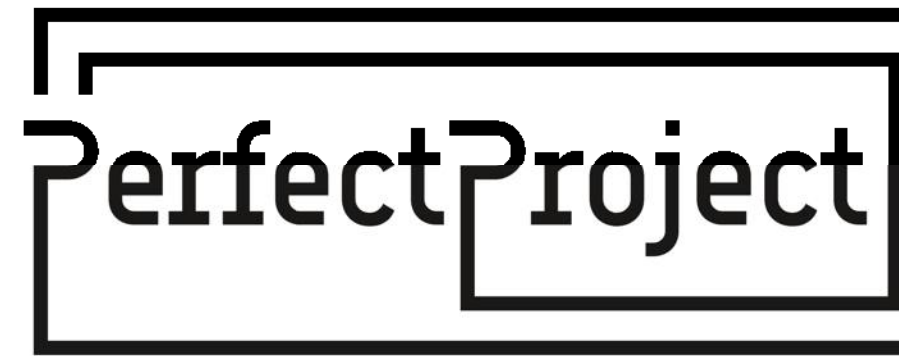




Проект индивидуального жилого дома

Раздел: Архитектурные решения

Стадия: Рабочая документация



Ведомость рабочих чертежей основного комплекта (начало)		
Лист	Наименование	Примечание
1	Ведомость рабочих чертежей	
2	Общие данные	
3	Визуализация 1	
4	Визуализация 2	
5	Визуализация 3	
6	Визуализация 4	
7	Визуализация 5	
8	Визуализация 6	
9	Визуализация 7	
10	Визуализация 8	
11	Схема расположения дома на участке	
12	Маркировочный план на отм ±0.000	
13	План расстановки мебели на отм ±0.000	
14	Аксанометрия плана на отм ±0.000	
15	Кладочный план на отм ±0.000	
16	Маркировочный план на отм +3,450	
17	План расстановки мебели на отм +3,450	
18	Аксанометрия плана на отм +3,450	
19	Кладочный план на отм +3,450	
20	Фасад в осях 1-4. Ведомость наружной отделки фасадов	
21	Фасад в осях 4-1	
22	Фасад в осях А-Е	
23	Фасад в осях Е-А	
24	Разрез 1-1	
25	Разрез 2-2	
26	Разрез 3-3	
27	Разрез 4-4	
28	Разрезы 5-5, 6-6, 7-7.	
29	Разрез 8-8	
30	План кровли 1-го этажа	
31	План кровли 2-го этажа	

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта (окончание)		
Лист	Наименование	Примечание
32	Спецификация элементов заполнения оконных проемов. Эскизы оконных блоков	
33	Спецификация элементов заполнения дверных проемов. Эскизы дверных проемов	
34	Экспликация полов	
35	Вентиляционная шахта. Вш-1. Сечения 1-1..4-4	
36	Вентиляционная шахта Вш-2. Сечения 5-5..9-9.	
37	Узлы 1..5	
38	Узлы 6, 7	
39	Узлы 8..10	
40	Узлы 11, 12	
41	Узлы 13, 14	
42	Узлы 15, 16	
43	Узлы 17..19	

						Шифр проекта-АР		
						Строительства двухэтажного жилого дома		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
						Архитектурные решения	Стадия	Лист
							Р	1
						Ведомость рабочих чертежей	PerfectProject	

Общие указания

Настоящий проект разработан на основании:

- эскизов заказчика;
- технического задания.

1. Проект выполнен с соблюдением действующих норм, требований экологических, санитарно-гигиенических норм, действующих на территории РФ, и обеспечивает безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

2. Проект разработан для следующих условий строительства:

- Район строительства: Краснодарский край, г. Краснодар.
- Климатический район – III;
- Сейсмичность площадки строительства – 7 баллов;
- Нормативная снеговая нагрузка – 110 кг/м. кв.;
- Нормативная ветровая нагрузка – 45 кгс/м. кв.
- Сезонная глубина промерзания грунта – 0,13 м (для суглинков)

3. Характеристики здания:

- Степень огнестойкости здания – II.
- Класс ответственности здания – II (нормальный).
- Класс функциональной пожарной опасности здания – Ф1.4 одноквартирные жилые дома.

4. Проектируемое здание представляет собой двухэтажный жилой дом.

5. За относительную отметку ±0,000 принят уровень чистого пола 1-го этажа здания (абсолютная отметка +44,2)

6. Конструктивная схема здания – бескаркасная, с продольными и поперечными несущими стенами из керамического рядового кирпича на цементно-песчаном растворе.

7. Междуетажное перекрытие – монолитное железобетонное. Чердачное перекрытие – по деревянным балкам, утепленное. Утеплитель – минераловатные плиты.

8. Кровля скатная, с организованным наружным водостоком. Кровельное покрытие из металлочерепицы.

9. При отделке фасадов используется керамический облицовочный кирпич двух цветов. Цоколь облицовывается искусственным камнем.

10. Строительные материалы допускается применять отличающиеся от указанных в спецификациях и на чертежах, но с аналогичными техническими характеристиками, размерами, свойствами, конструктивными особенностями, и не нарушающих технологию проведения работ и объемно-планировочных решений, предусмотренных рабочим проектом, строительными нормами, правилами и техническими условиями.

Условные обозначения

- Кладка из лицевого керамического кирпича (Светло-бежевый)

- Кладка из лицевого керамического кирпича (Британия)

- Кладка из рядового керамического кирпича

- Железобетонные конструкции

- Утеплитель минераловатный

- Экструдированный пенополистирол

- Пенополистирол

- Деревянные конструкции

Основные технико-экономические показатели объекта.

Площадь застройки	- 230,35 м. кв.;
Общая площадь дома (площадь помещений)	- 222,79 м. кв.;
Площадь террас, крылец	- 17,45 м. кв.;
Жилая площадь	- 48,73 м. кв.;
Высота помещений 1-го этажа	- 3,05 м;
Высота помещений 2-го этажа	- 2,8 м;
Высота здания в коньке	- 8,52 м;
Размеры в осях 1-4	- 14,03 м;
Размеры в осях А-Е	- 16,99 м.

						Шифр проекта-АР		
						Строительство двухэтажного жилого дома		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист
							Р	2
						Общие данные	PerfectProject	



						Шифр проекта-АР		
						Строительство двухэтажного жилого дома		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист
							Р	3
						Визуализация 1	PerfectProject	



						Шифр проекта-AP			
						Строительство двухэтажного жилого дома			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
							P	4	43
						Визуализация 2		PerfectProject	



						Шифр проекта-АР			
						Строительство двухэтажного жилого дома			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
							Р	5	43
						Визуализация 3	PerfectProject		



						Шифр проекта-АР			
						Строительство двухэтажного жилого дома			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
							Р	6	43
						Визуализация 4		PerfectProject	



						Шифр проекта-АР		
						Строительство двухэтажного жилого дома		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист
							Р	7
						Визуализация 5	PerfectProject	



						Шифр проекта-AP			
						Строительство двухэтажного жилого дома			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
							P	8	43
						Визуализация 6		PerfectProject	

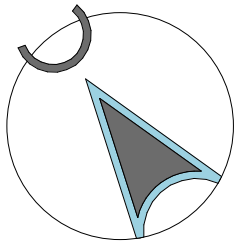
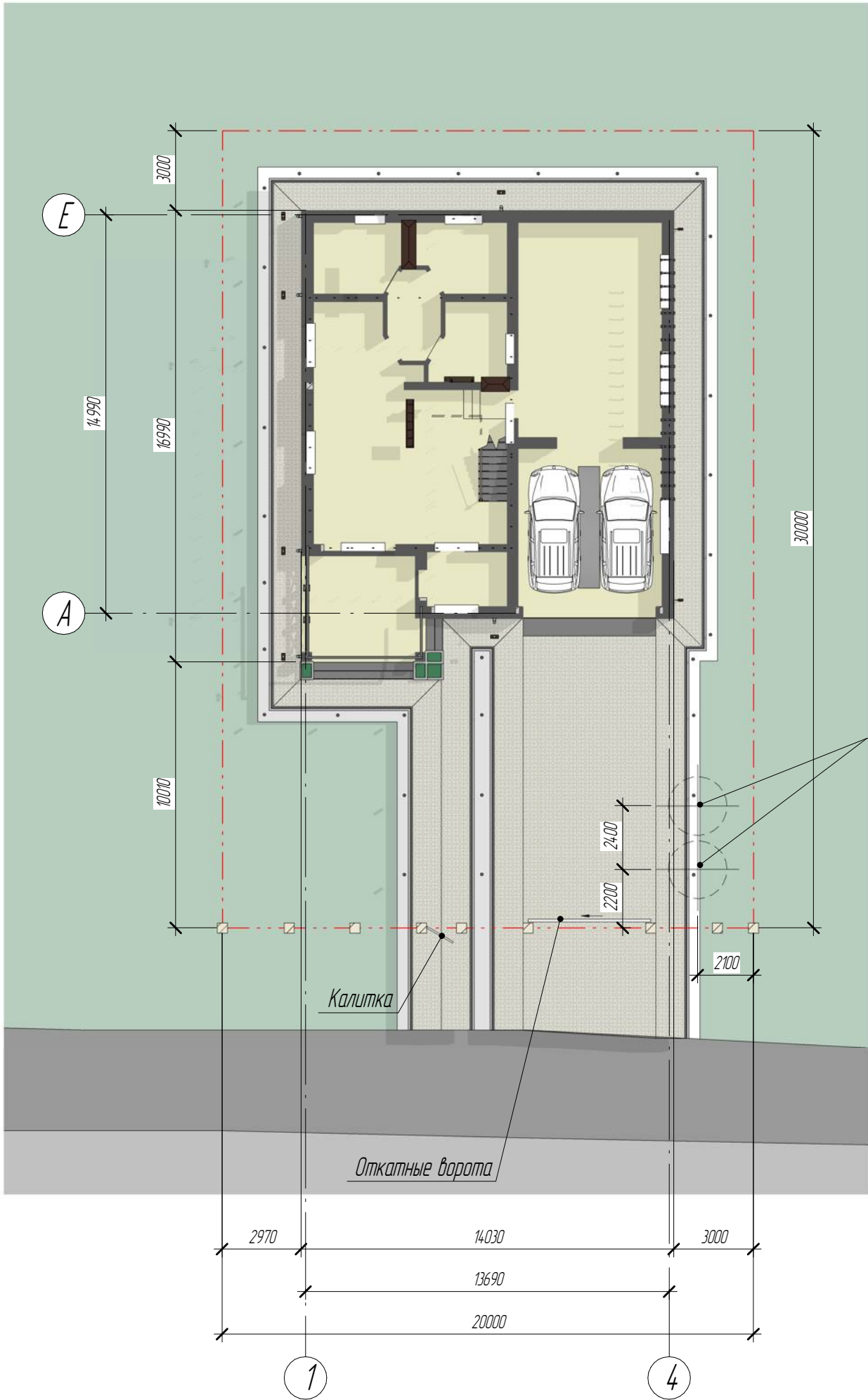


						Шифр проекта-AP		
						Строительство двухэтажного жилого дома		
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист
							P	9
						Визуализация 7	PerfectProject	

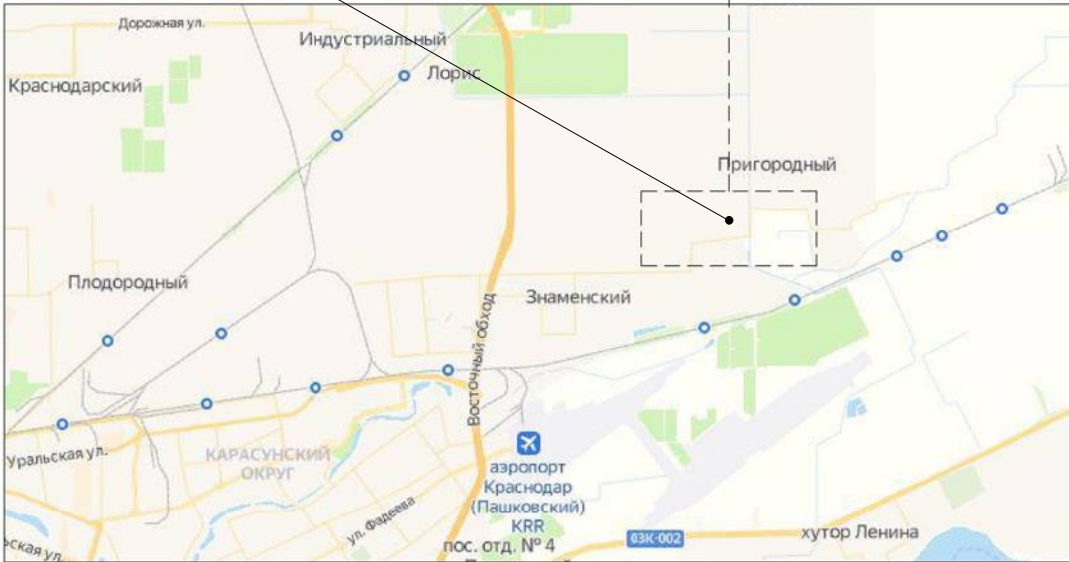
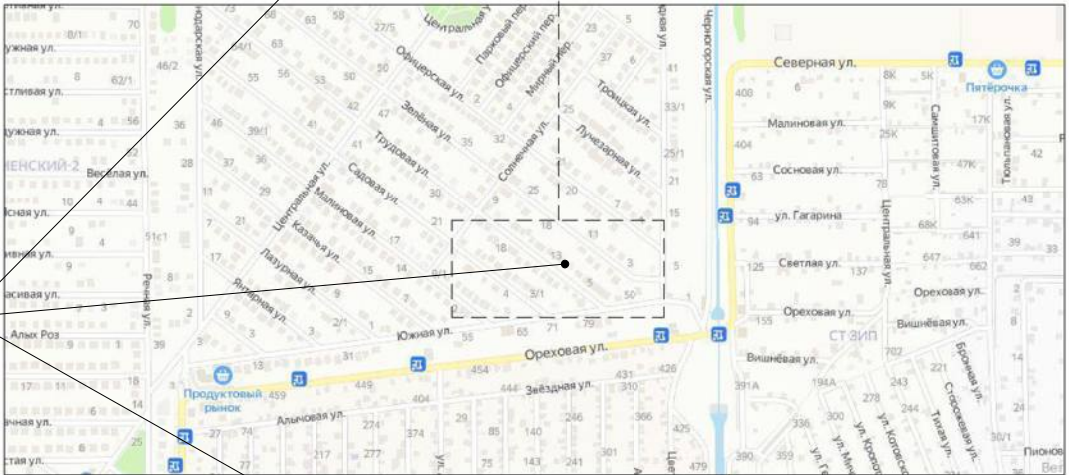


						Шифр проекта-АР		
						Строительство двухэтажного жилого дома		
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист
							Р	10
						Визуализация 8	PerfectProject	

Схема расположения дома на участке



Ситуационный план



Рассматриваемый участок

Септик

Условные обозначения

- Проектируемое здание
- Граница участка
- Дорога
- Декоративный гравий
- Тропушная плитка

						Шифр проекта-АР		
						Строительство двухэтажного жилого дома		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист
							Р	11
						Схема расположения дома на участке	PerfectProject	

Маркировочный план на отм ±0.000



Экспликация помещений на отм ±0.000

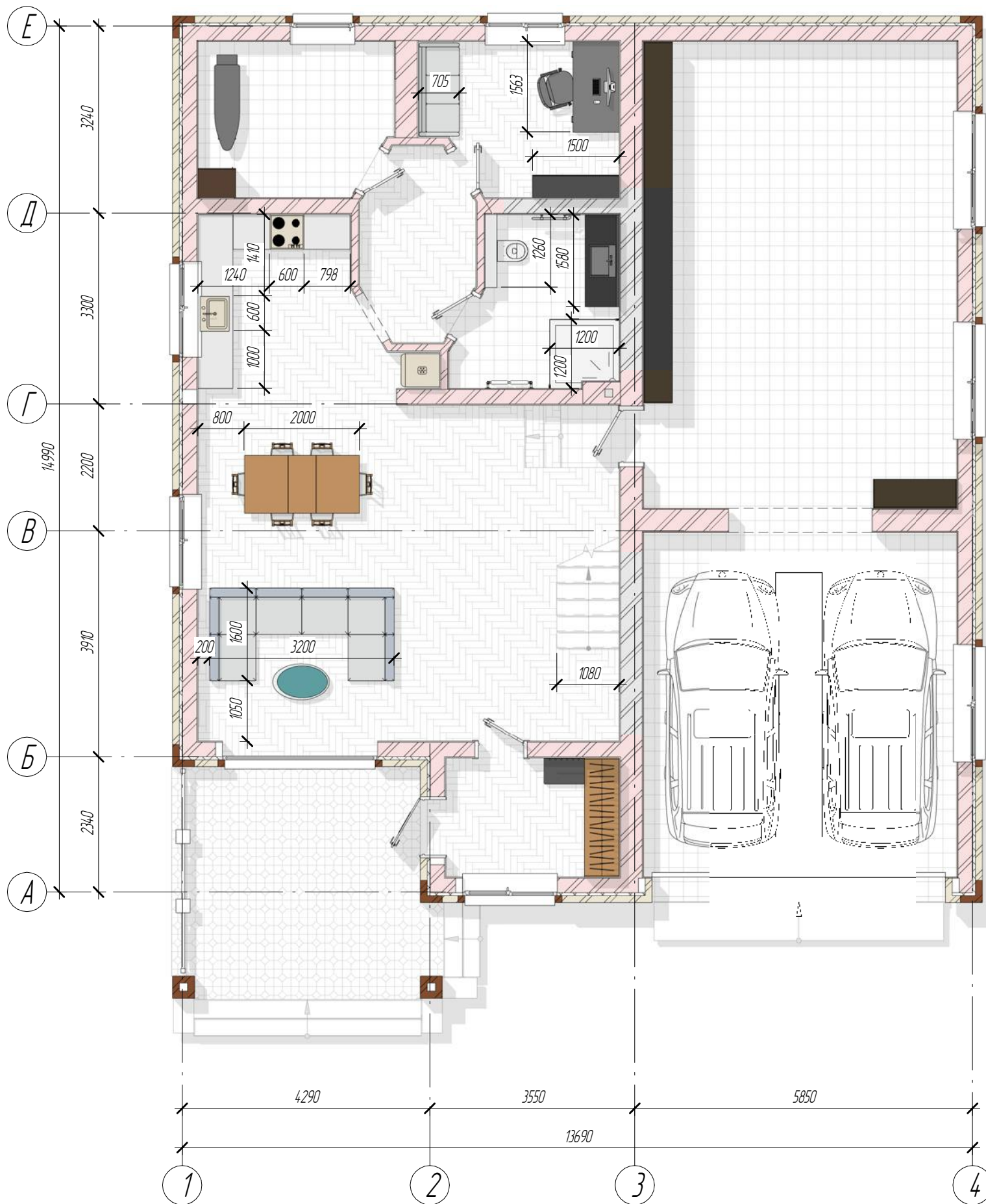
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
1	Тамбур	6,17	
2	Гостиная	42,49	
3	Кухня	10,27	
4	Котельная	8,72	
5	Коридор	5,75	
6	Кабинет	8,52	
7	Сан. узел	7,68	
8	Мастерская	43,82	
9	Гараж	32,37	
10	Терраса	17,45	
11	Помещение	0,00	
12	Помещение	0,00	
13	Помещение	0,00	

13 - Помещение
Общий итог: 183,21
1 - Марка дверного проема
OK-1 - Марка оконного проема
1 - Марка типа пола

- 1. Условные обозначения см. на листе 2.
- 2. Спецификация оконных проемов см. на листе 32.
- 3. Спецификация дверных проемов см. на листе 33.
- 4. Экспликация полов см. на листе 34.
- 5. Вентиляционные шахты см. на листе 35, 36.
- 6. Ограждение ОГ-1 выполнить из древесно-полимерного композита (ДПК) по индивидуальному заказу. Конфигурацию и цвет согласовать с заказчиком.
- 7. Ограждение ОГ-2 выполнить по индивидуальному заказу. Конфигурацию и цвет согласовать с заказчиком.

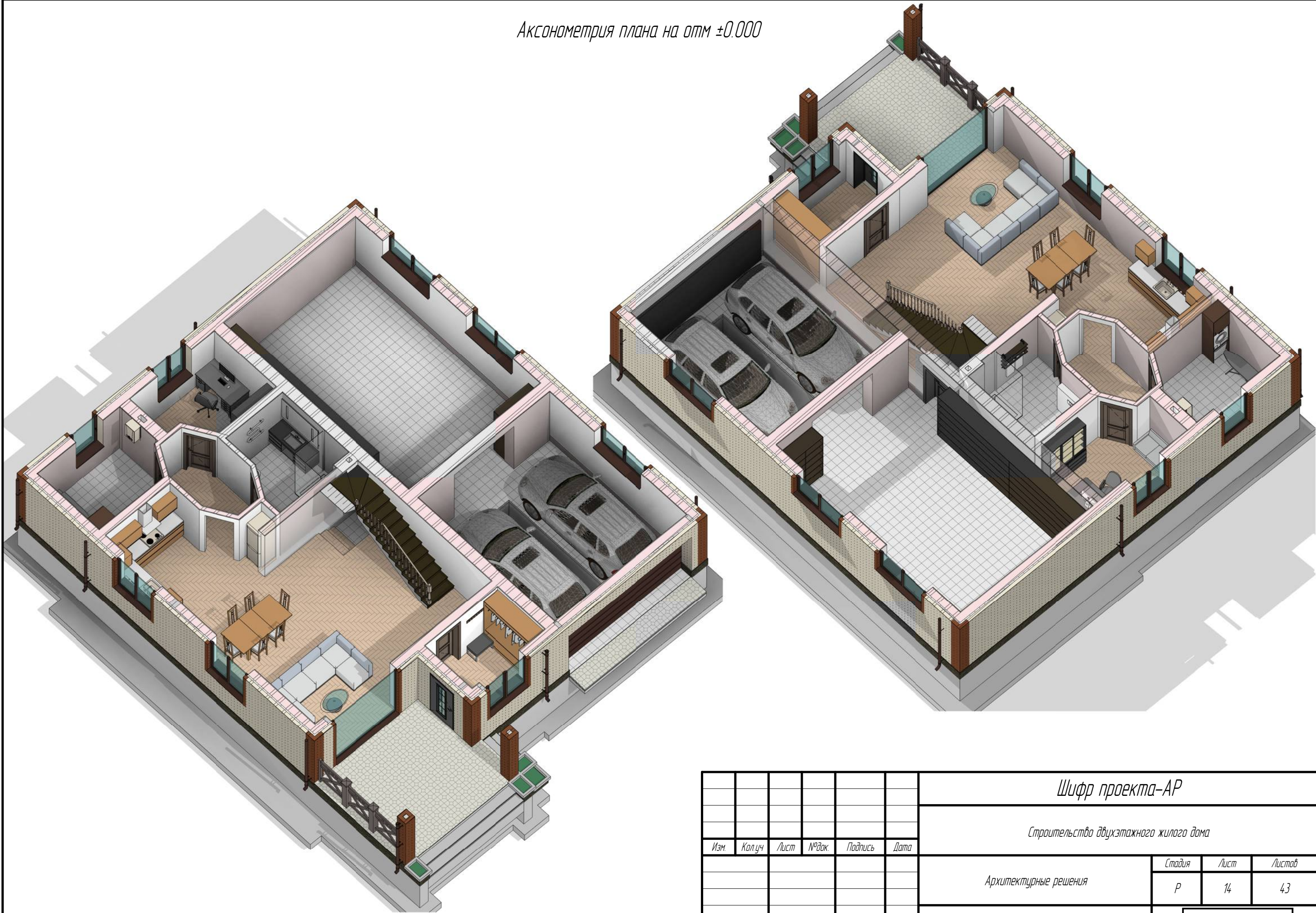
						Шифр проекта-АР			
						Строительства двухэтажного жилого дома			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
							Р	12	43
						Маркировочный план на отм ±0.000		PerfectProject	

План расстановки мебели на отм ±0.000

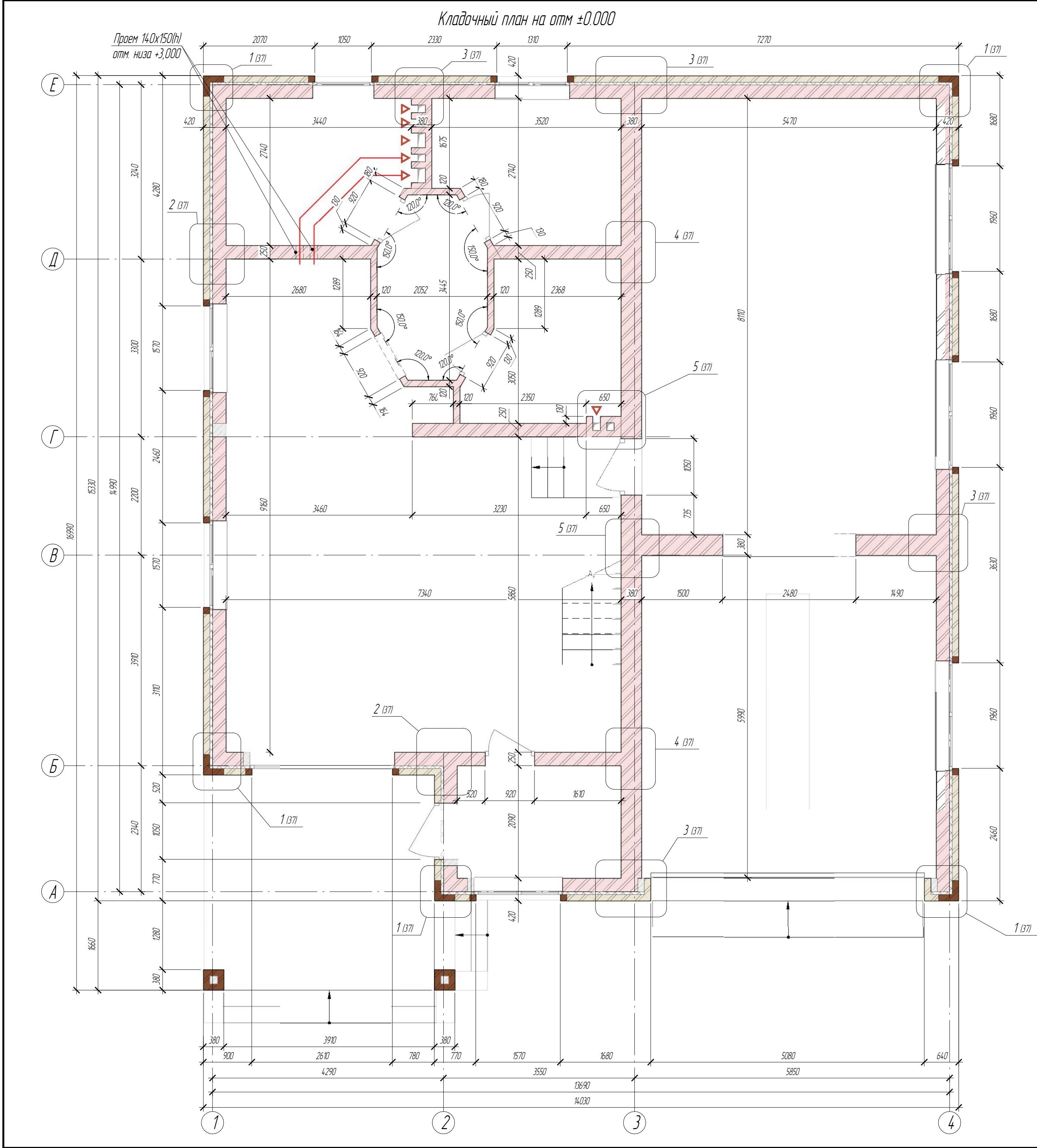


						Шифр проекта-АР			
						Строительство двухэтажного жилого дома			
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
						Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
							Р	13	43
						План расстановки мебели на отм ±0.000	PerfectProject		

Аксонометрия плана на отм ±0.000



						Шифр проекта-АР		
						Строительство двухэтажного жилого дома		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист
							Р	14
						Аксонометрия плана на отм ±0.000	PerfectProject	



Спецификация к кладочному плану на отм. ±0.000

Поз	Обозначение	Наименование	Кол.	Ед. изм.	Кол-во, шт
	Облицовка стен	Кирпич керамический лицевой КР-л-пу 250х120х65/150/1НФ/150/1,2/75 ГОСТ 530-2012 Британия	26,04	м²	1343
	Облицовка стен	Кирпич керамический лицевой КР-л-пу 250х120х65/150/1НФ/150/1,2/75 ГОСТ 530-2012 Светло-бежевый	165,47	м²	8491
	Кладка вентканала	Кирпич керамический рядовой КР-р-по 250х120х65/1НФ/100/18/50 ГОСТ 530-2012	2,53	м³	1082
	Кладка несущих стен	Кирпич керамический рядовой КР-р-по 250х120х65/1НФ/100/18/50 ГОСТ 530-2012	69,14	м³	29557
	Кладка перегородок	Кирпич керамический рядовой КР-р-по 250х120х65/1НФ/100/18/50 ГОСТ 530-2012	2,92	м³	1251
	Утепление стен	Пенополистирол ППС-12-Р-А-1200х600х50 ГОСТ 15588-2014	8,58	м³	245
	Утепление стен	Экструдированный пенополистирол XPS ТехноНиколь Carbon ECO, 1200х600х30	0,20	м³	12
Материалы					
	ГОСТ 14918-80	Сетка композитная Ø3 яч. 50х50 мм ГОСТР 58964-2020	384		м. кв
	См. раздел КР лист №	Сетка СТ-1	30		шт
	См. раздел КР лист №	Сетка СТ-2	12		шт
	См. раздел КР лист №	Сетка СТ-3	18		шт
	См. раздел КР лист №	Сетка СТ-4	12		шт
	См. раздел КР лист №	Сетка СТ-5	12		шт

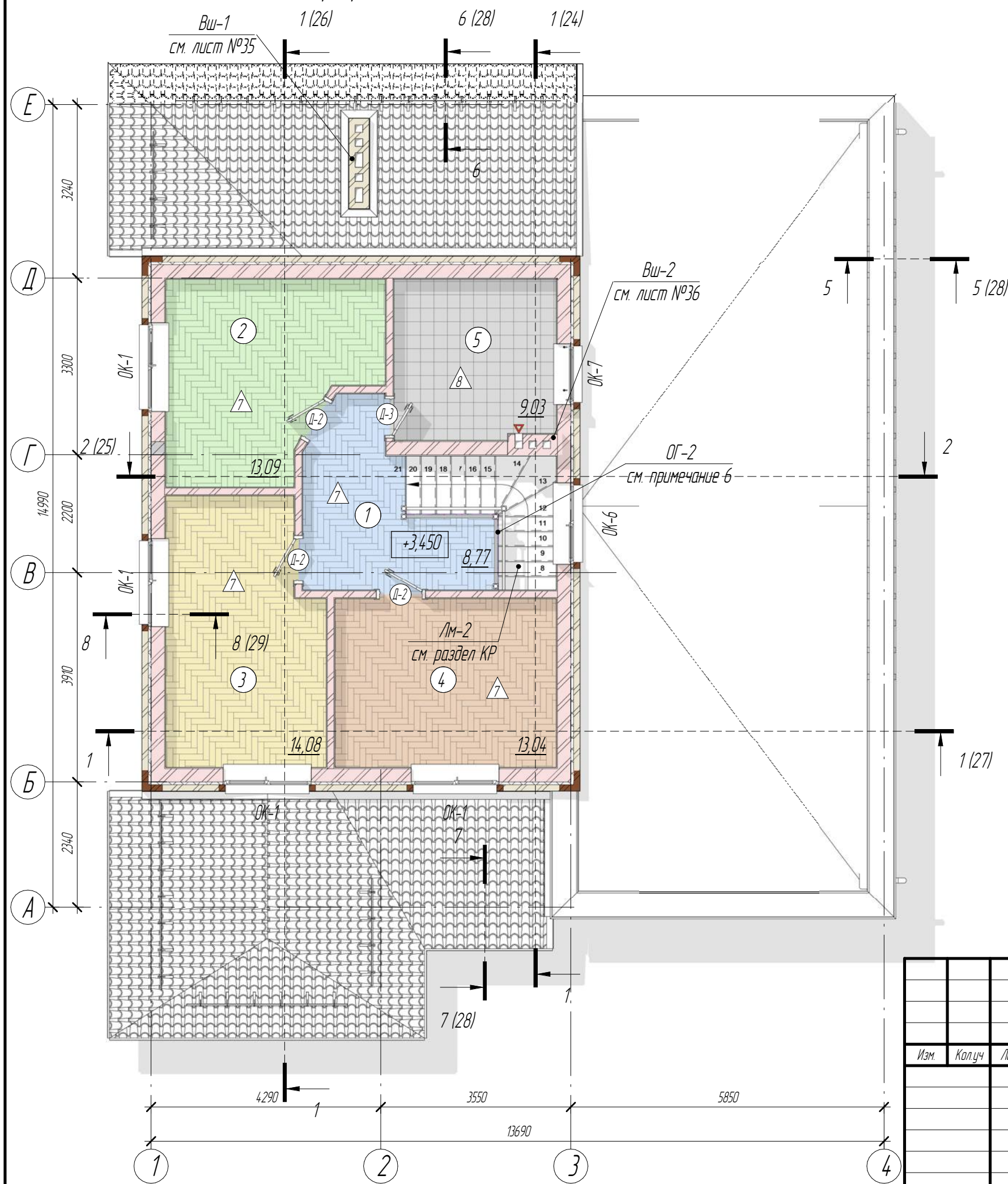
Ведомость отделки помещений на отм. ±0.000

Наименование и номер помещения	Вид отделки элементов интерьера		
	Стены	Площадь, м²	Примечание
1, 2, 3, 5, 6	Гипсовая штукатурка	255	
4, 7, 8, 9	Ц/П штукатурка	258	

- Предусмотреть отсечную гидроизоляцию под первым рядом кладки из гидроизоляции ТехноНиколь. Кладку первого ряда кирпича блока вести на цементно-песчаном растворе марки не менее М150.
- Кладку самонесущих стен и внутренних перегородок выполнять из рядового керамического кирпича КР-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/75/ГОСТ 530-2012. Кладку вести на цементно-песчаном растворе марки М100. Между перегородками и верхним перекрытием следует предусмотреть зазор 20 мм, заполняемый эластичным материалом (монтажной пеной). Выполнить конструктивное армирование перегородок ф4 Вр-1 50х50 с шагом 600мм по высоте.
- Наружную отделку выполнять из кирпича КР-л-пу/250х120х65/1НФ/150/1,2/100/ГОСТ 530-2012. Лицевой кирпич укладывать на кладочную смесь марки не ниже М150, толщина шва горизонтального - 10 мм, вертикального - 10 мм. Все швы кладки (вертикальные и горизонтальные) следует заполнять раствором полностью с подрезкой раствора на наружных сторонах кладки. На лицевой поверхности стен швы расширять в процессе кладки. Свес лицевой кладки выполнять не далее 15 мм. Выполнять конструктивное армирование облицовочной кладки композитной кладочной сеткой Ø3 с ячейкой 50х50 мм согласно узлу 6. Связевые сетки из композитных материалов заводить на всю толщину стены. Наклест сеток принять не менее 400 мм.
- Угловые и Т-образные соединения несущих стен армировать сварными сетками согласно узлам 1, 2, 3, 4 и 5.
- Оконные проемы выполнять с боковыми четвертями 40 мм и верхней четвертью 75 мм.
- Перекрычки в лицевой кладке выполнять из уголка 100х7 Эсп/пс5 с предварительной очисткой от грязи, ржавчины и шлаковых включений. Окраску выполнить пентафталевой краской ПФ-115 ГОСТ 6465-76* по 2-м слоям грунта ГФ-021 ГОСТ 25129-82*. Опирание переключек должно составлять 200 мм.
- Условные обозначения см. на листе 2.
- Применить утеплитель ППС-12 или заменить на аналог с идентичными характеристиками.

						Шифр проекта-АР		
						Строительство двухэтажного жилого дома		
Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист
							Р	15
						Кладочный план на отм ±0.000	PerfectProject	

Маркировочный план на отм +3,450



Экспликация помещений на отм +3,450

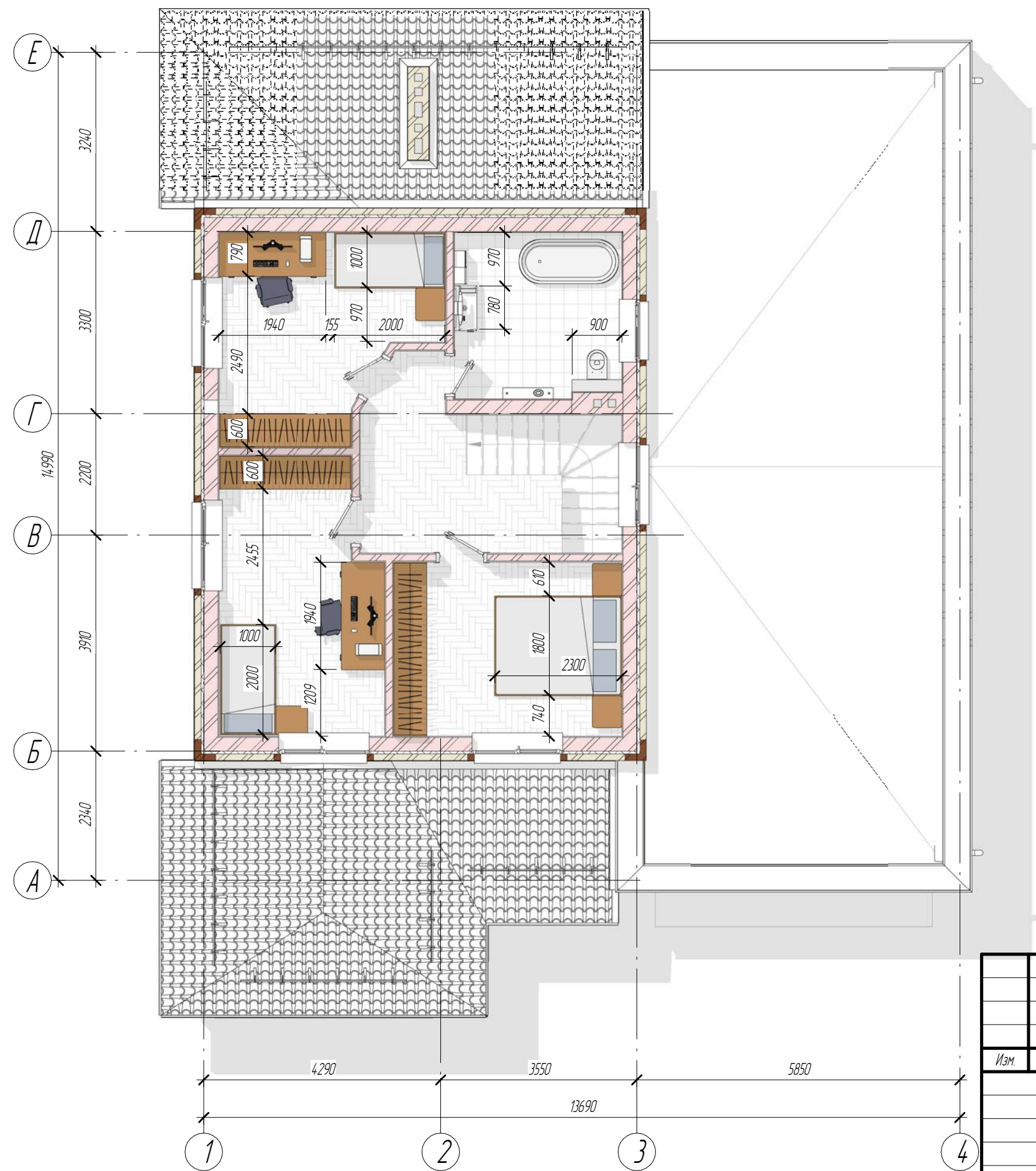
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
1	Холл	8,77	
2	Спальня	13,09	
3	Спальня	14,08	
4	Спальня	13,04	
5	Сан. узел	9,03	
Общий итог		58,02	

- ① - Марка помещения
- Ⓐ - Марка дверного проема
- ОК-1 - Марка оконного проема
- △1 - Марка типа пола

1. Условные обозначения см. на листе 2.
2. Спецификацию оконных проемов см. на листе 32.
3. Спецификацию дверных проемов см. на листе 33.
4. Экспликацию полов см. на листе 34.
5. Вентиляционные шахты см. на листе 35, 36.
6. Ограждение ОГ-2 выполнить по индивидуальному заказу. Конфигурация и цвет согласовать с заказчиком.

						Шифр проекта-АР			
						Строительство двухэтажного жилого дома			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
							Р	16	43
						Маркировочный план на отм +3,450	PerfectProject		

План расстановки мебели на отм +3,450



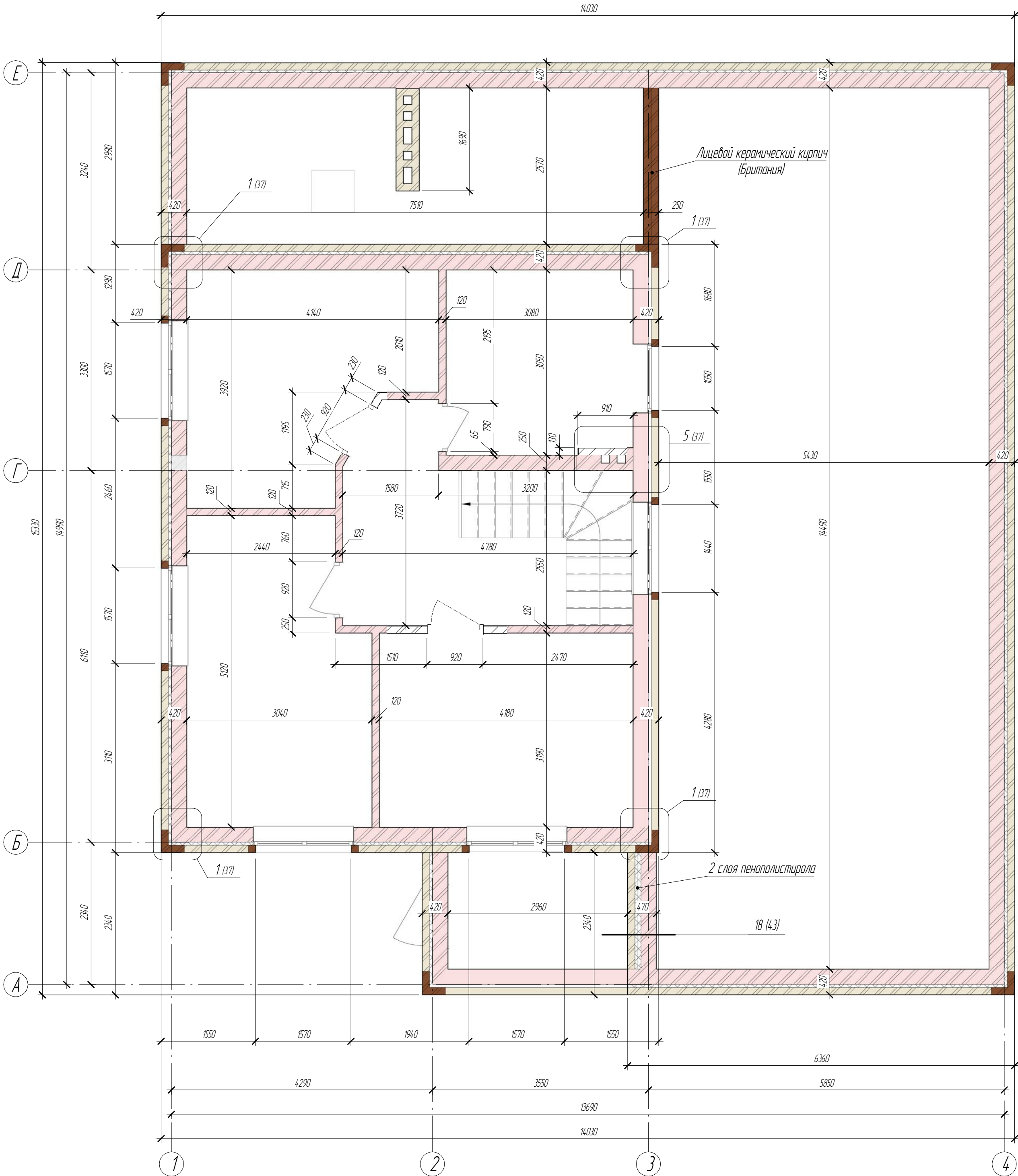
						Шифр проекта-AP		
						Строительство двухэтажного жилого дома		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист
							P	17
						План расстановки мебели на отм +3,450		Листов
								43
						PerfectProject		

Аксонометрия плана на отм +3,450



						Шифр проекта-АР		
						Строительство двухэтажного жилого дома		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист
							Р	18
						Аксонометрия плана на отм +3,450	PerfectProject	

Кладочный план на отм +3,450



Спецификация к кладочному плану на отм. +3.450

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Ед. изм.	Кол-во, шт.
	Облицовка стен	Кирпич керамический лицевой /КР-л-пу 250х120х65/150/1НФ/150/12/75 ГОСТ 530-2012 Британия	15,52	м²	800
	Облицовка стен	Кирпич керамический лицевой /КР-л-пу 250х120х65/150/1НФ/150/12/75 ГОСТ 530-2012 Светло-бежевый	106,69	м²	5475
	Кладка вентканала	Кирпич керамический рядовой /КР-р-по 250х120х65/1НФ/100/18/50 ГОСТ 530-2012	1,30	м³	558
	Кладка несущих стен	Кирпич керамический рядовой /КР-р-по 250х120х65/1НФ/100/18/50 ГОСТ 530-2012	23,74	м³	10147
	Кладка перегородок	Кирпич керамический рядовой /КР-р-по 250х120х65/1НФ/100/18/50 ГОСТ 530-2012	5,72	м³	2447
	Утепление стен	Пенополистирол ППС12-Р-А-1200х600х50 ГОСТ 15588-2014	5,09	м³	145
Материалы					
	ГОСТ 14918-80	Сетка композитная Ø3 яч. 50х50 мм ГОСТР 58964-2020	246		м. кб
	См. раздел КР лист №	Сетка СТ-1	24		шт
	См. раздел КР лист №	Сетка СТ-5	6		шт

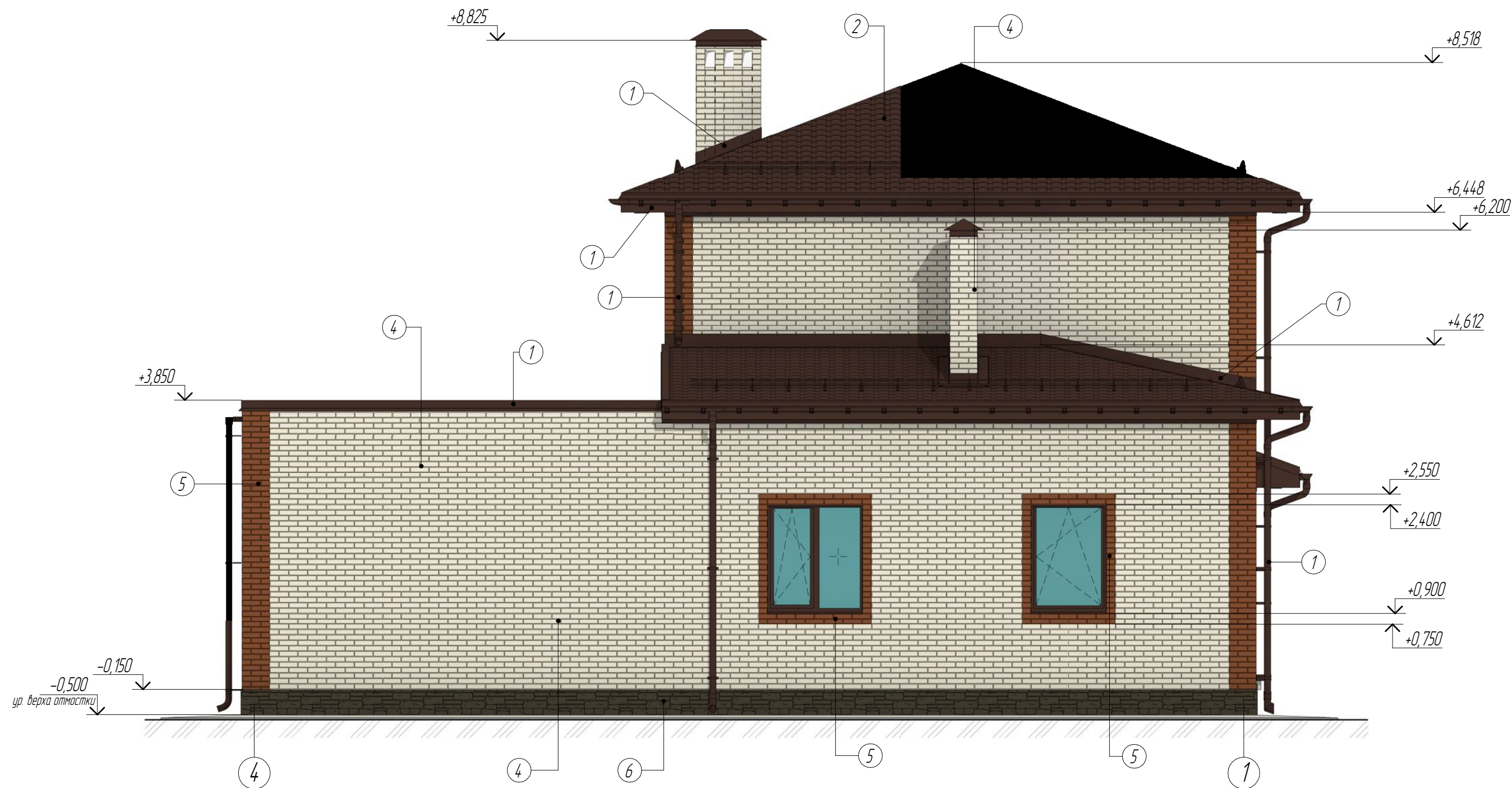
Ведомость отделки помещений на отм. +3.450

Наименование и номер помещения	Вид отделки элементов интерьера		
	Стены	Площадь, м²	Примечание
1, 2, 3, 4	Гипсовая штукатурка	175	
5	Ц/П штукатурка	34	

- Кладку самонесущих стен и внутренних перегородок выполнять из рядового керамического кирпича КР-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/75/ГОСТ 530-2012. Кладку вести на цементно-песчаном растворе марки М100. Между перегородками и верхним перекрытием следует предусмотреть зазор 20 мм, заполняемый эластичным материалом (монтажной пеной). Выполнить конструктивное армирование перегородок ф4 Вр-1 50х50 с шагом 600мм по высоте.
- Наружную отделку выполнять из кирпича КР-л-пу/250х120х65/1НФ/150/12/100/ГОСТ 530-2012. Лицевой кирпич укладывать на кладочную смесь марки не ниже М150, толщина шва горизонтального - 10 мм, вертикального - 10 мм. Все швы кладки (вертикальные и горизонтальные) следует заполнять раствором полностью с подрезкой раствора на наружных сторонах кладки. На лицевой поверхности стен швы расшивать в процессе кладки. Свес лицевой кладки выполнять не более 15 мм. Выполнять конструктивное армирование облицовочной кладки композитной кладочной сеткой ф3 с ячейкой 50х50 мм согласно узлу 6. Связевые сетки из композитных материалов заводить на всю толщину стены. Наклест сеток принять не менее 400 мм.
- Условные и Т-образные соединения несущих стен армировать сварными сетками согласно узлам 1, 2, 3, 4 и 5.
- Оконные проемы выполнить с доковыми четвертями 40 мм и верхней четвертью 75 мм.
- Перекрышки в лицевой кладке выполнять из уголка 100х7 Эст/пс5 с предварительной очисткой от грязи, ржавчины и шлаковых включений. Окраску выполнить пентафталевой краской ПФ-115 ГОСТ 6465-76* по 2-м слоям грунта ПФ-021 ГОСТ 25129-82*. Опирающие переключки должны составлять 200 мм.
- Условные обозначения см. на листе 2.
- Применить утеплитель ППС-12 или заменить на аналог с идентичными характеристиками.

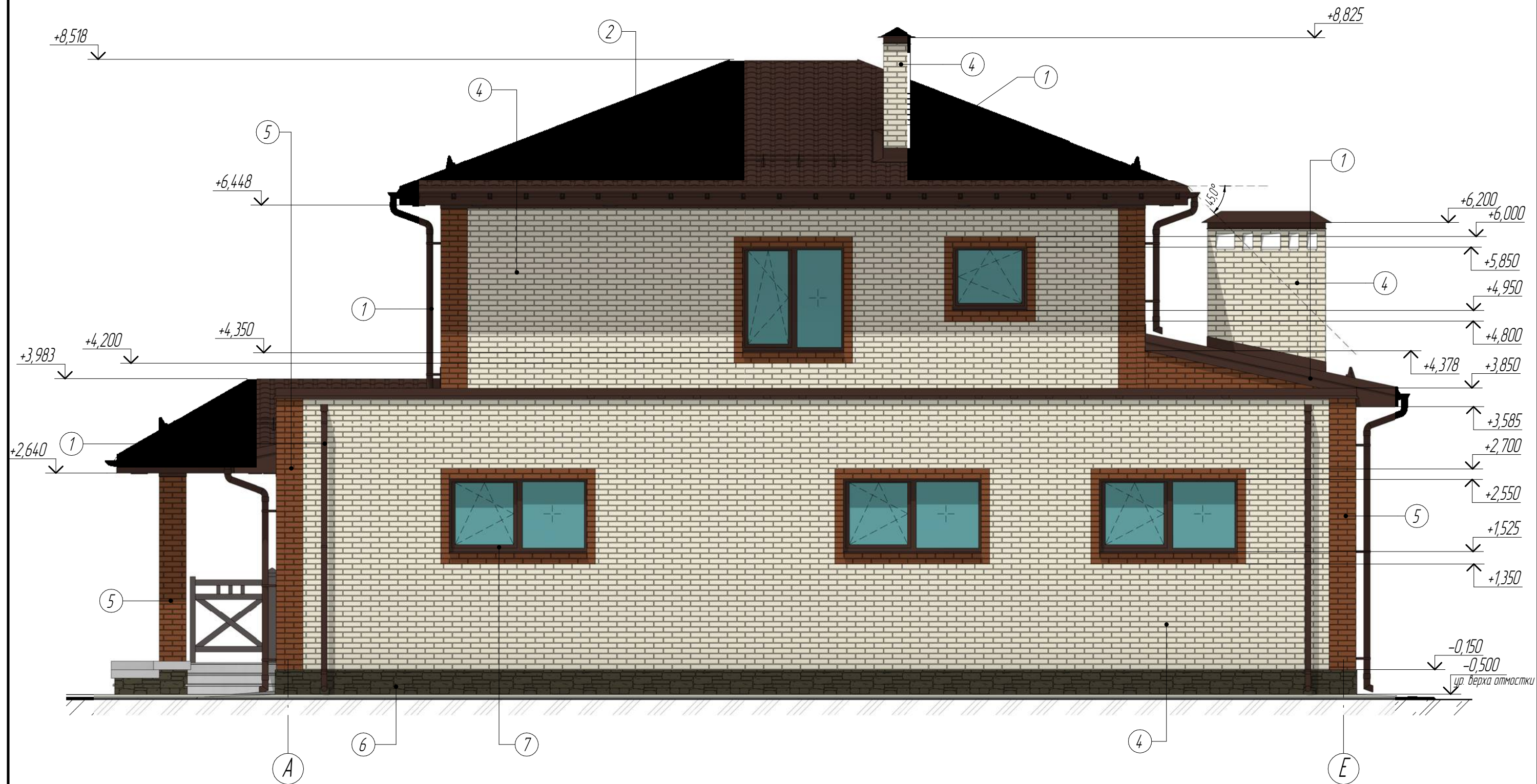
						Шифр проекта-АР		
						Строительство двухэтажного жилого дома		
Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Архитектурные решения	Стация	Лист
							Р	19
						Кладочный план на отм +3,450	PerfectProject	

Фасад в осях 4-1



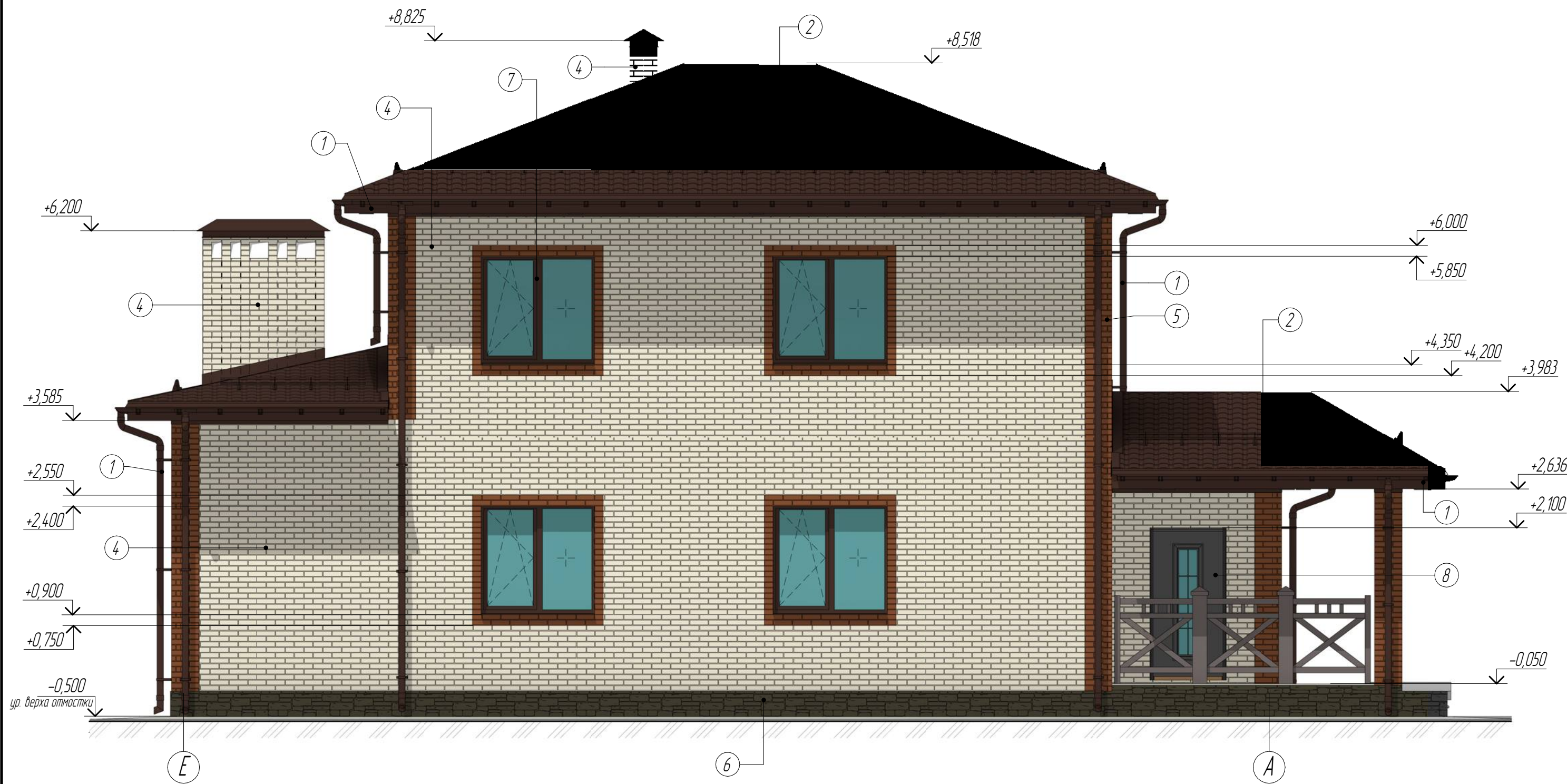
						Шифр проекта-АР				
						Строительство двухэтажного жилого дома				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов	
							Р	21	43	
							Фасад в осях 4-1	PerfectProject		

Фасад в осях А-Е



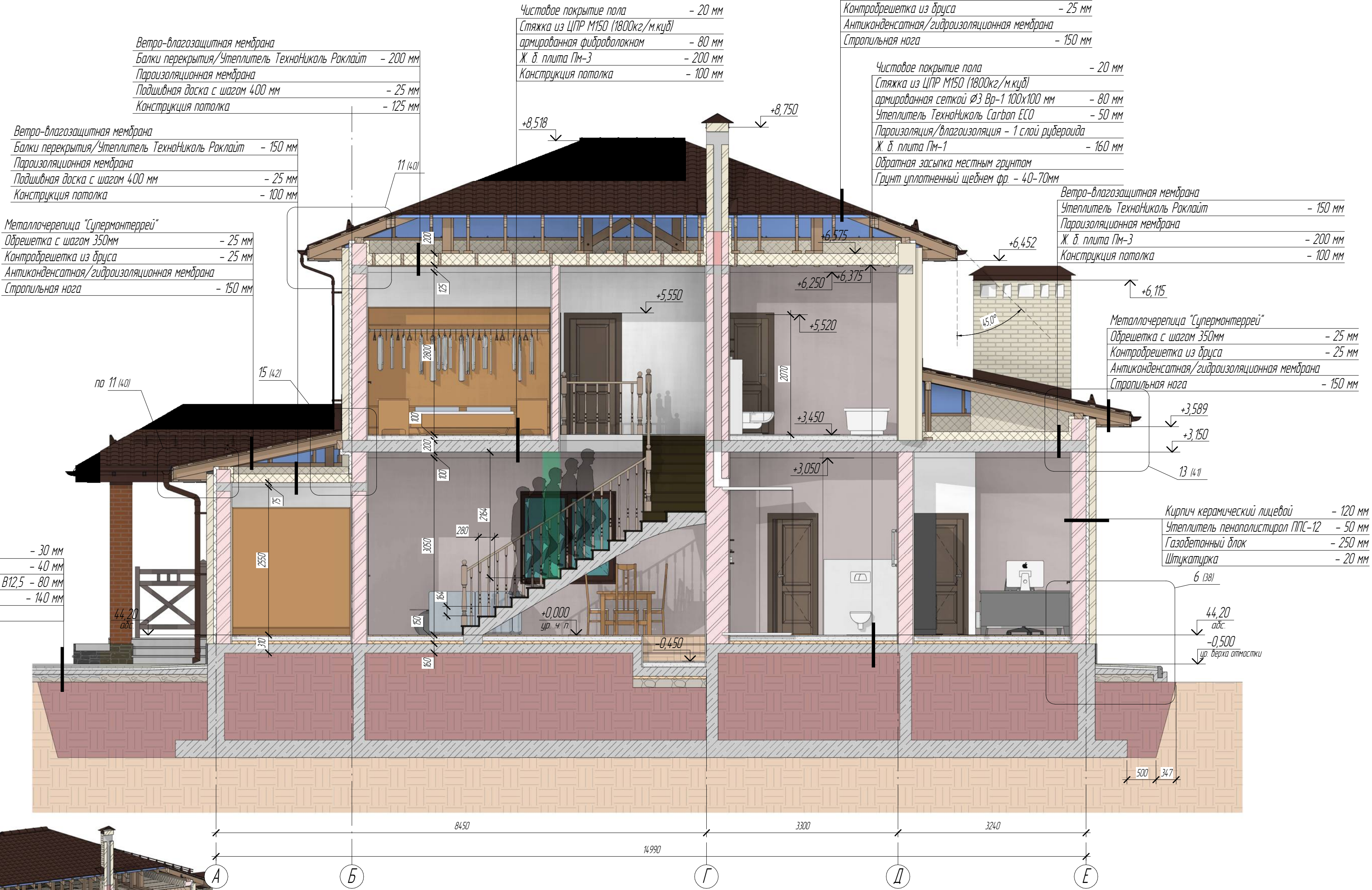
						Шифр проекта-АР			
						Строительство двухэтажного жилого дома			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
							Р	22	43
						Фасад в осях А-Е	PerfectProject		

Фасад в осях Е-А



						Шифр проекта-АР			
						Строительство двухэтажного жилого дома			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
							Р	23	43
						Фасад в осях Е-А	PerfectProject		

Разрез 1-1



Ветро-влагозащитная мембрана	
Балки перекрытия/Утеплитель ТехноНиколь Роклайт	- 200 мм
Пароизоляционная мембрана	
Подшивная доска с шагом 400 мм	- 25 мм
Конструкция потолка	- 125 мм

Ветро-влагозащитная мембрана	
Балки перекрытия/Утеплитель ТехноНиколь Роклайт	- 150 мм
Пароизоляционная мембрана	
Подшивная доска с шагом 400 мм	- 25 мм
Конструкция потолка	- 100 мм

Металлочерепица "Супермонтеррей"	
Обрешетка с шагом 350мм	- 25 мм
Контробрешетка из бруса	- 25 мм
Антиконденсатная/гидроизоляционная мембрана	
Стропильная нога	- 150 мм

Чистовое покрытие пола	- 20 мм
Стяжка из ЦПР М150 (1800кг/м.куб)	
армированная фиброволокном	- 80 мм
Ж. б. плита ПМ-3	- 200 мм
Конструкция потолка	- 100 мм

Металлочерепица "Супермонтеррей"	
Обрешетка с шагом 350мм	- 25 мм
Контробрешетка из бруса	- 25 мм
Антиконденсатная/гидроизоляционная мембрана	
Стропильная нога	- 150 мм

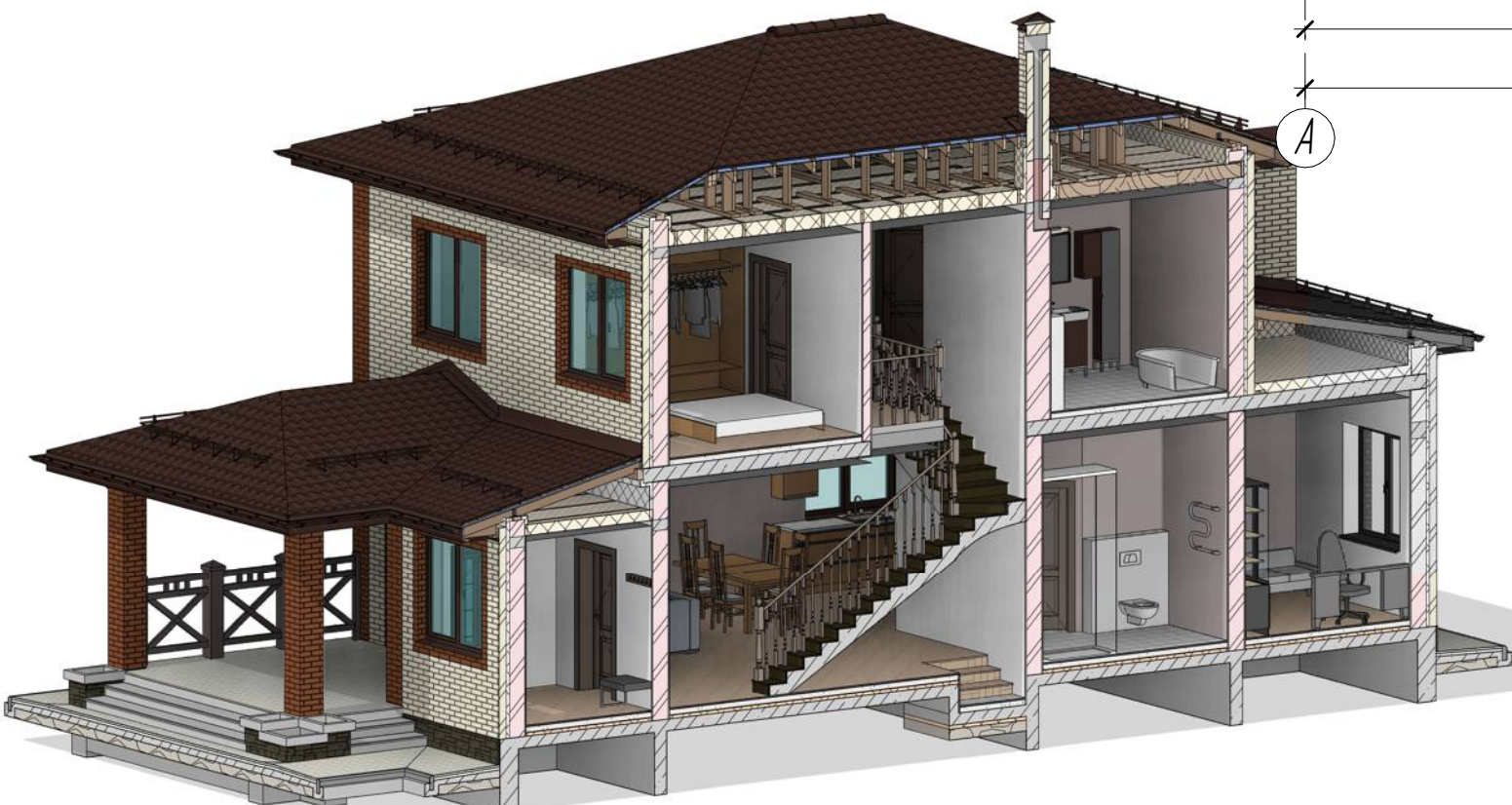
Чистовое покрытие пола	- 20 мм
Стяжка из ЦПР М150 (1800кг/м.куб)	
армированная сеткой Ø3 Вр-1 100х100 мм	- 80 мм
Утеплитель ТехноНиколь Carbon ECO	- 50 мм
Пароизоляция/влагоизоляция - 1 слой рубероида	
Ж. б. плита ПМ-1	- 160 мм
Обратная засыпка местным гравием	
Грунт уплотненный щебнем фр. - 40-70мм	

Ветро-влагозащитная мембрана	
Утеплитель ТехноНиколь Роклайт	- 150 мм
Пароизоляционная мембрана	
Ж. б. плита ПМ-3	- 200 мм
Конструкция потолка	- 100 мм

Металлочерепица "Супермонтеррей"	
Обрешетка с шагом 350мм	- 25 мм
Контробрешетка из бруса	- 25 мм
Антиконденсатная/гидроизоляционная мембрана	
Стропильная нога	- 150 мм

Кирпич керамический лицевой	- 120 мм
Утеплитель пенополистирол ППС-12	- 50 мм
Газодетонный блок	- 250 мм
Штукатурка	- 20 мм

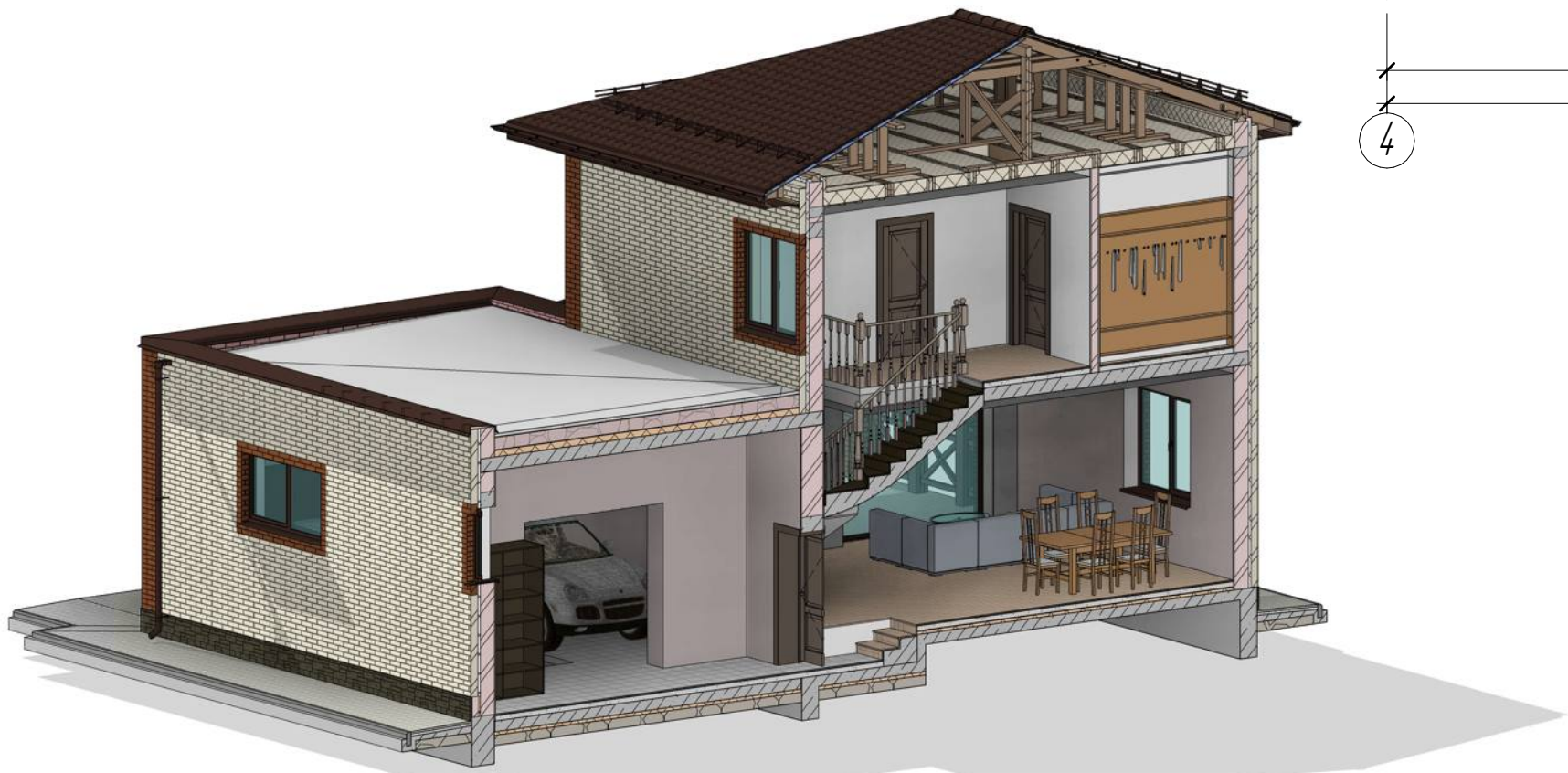
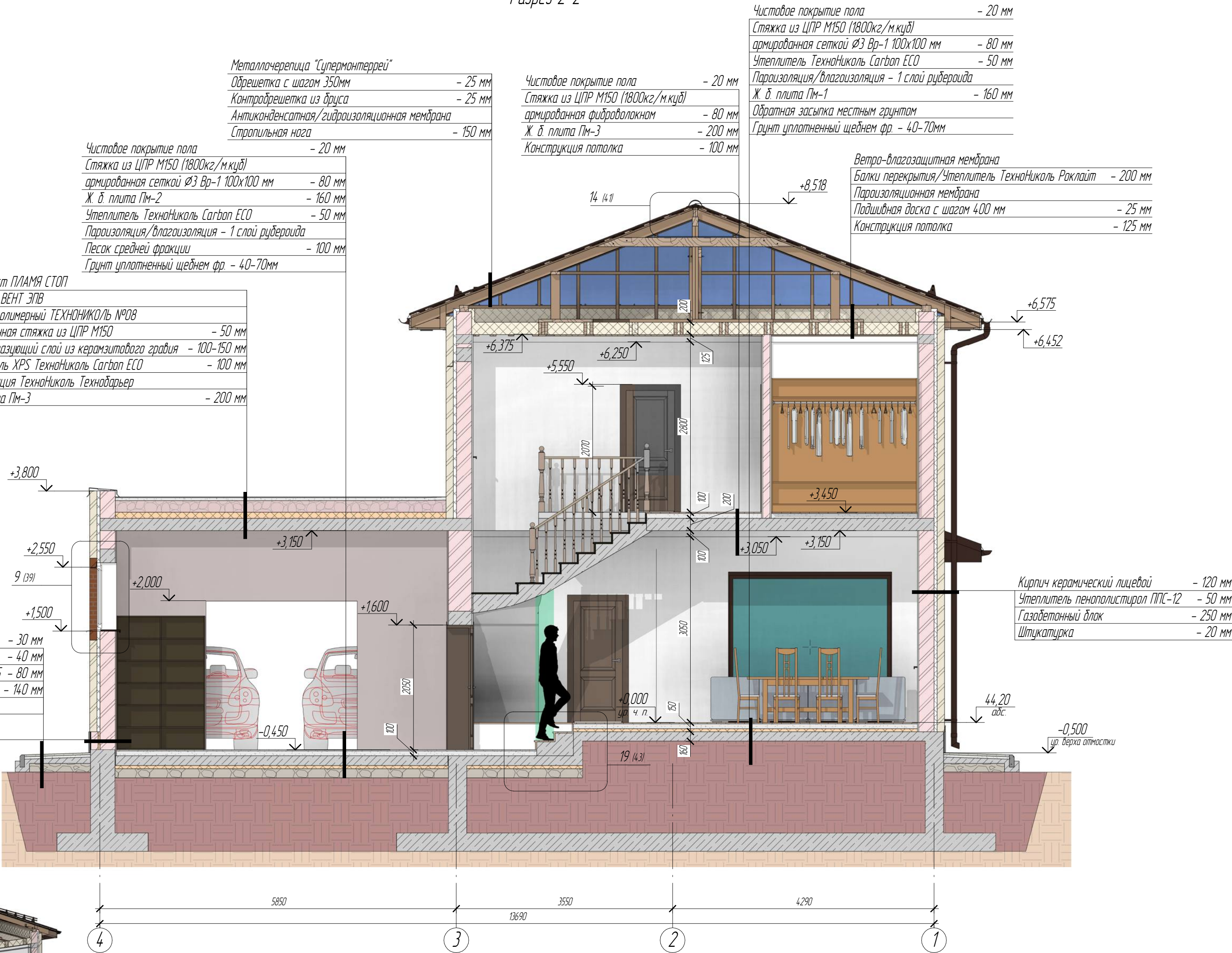
Тротуарная плитка	- 30 мм
Цементно-песчаная смесь	- 40 мм
Бетонная подготовка из бетона В12,5	- 80 мм
Гравийно-песчаная смесь с6	- 140 мм
Уплотненный грунт	



1. Разрез 1-1 замаркирован на листах 12, 16.
2. Условные обозначения см. на листе 2.

						Шифр проекта-АР			
						Строительство двухэтажного жилого дома			
Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
							Р	24	43
						Разрез 1-1	PerfectProject		

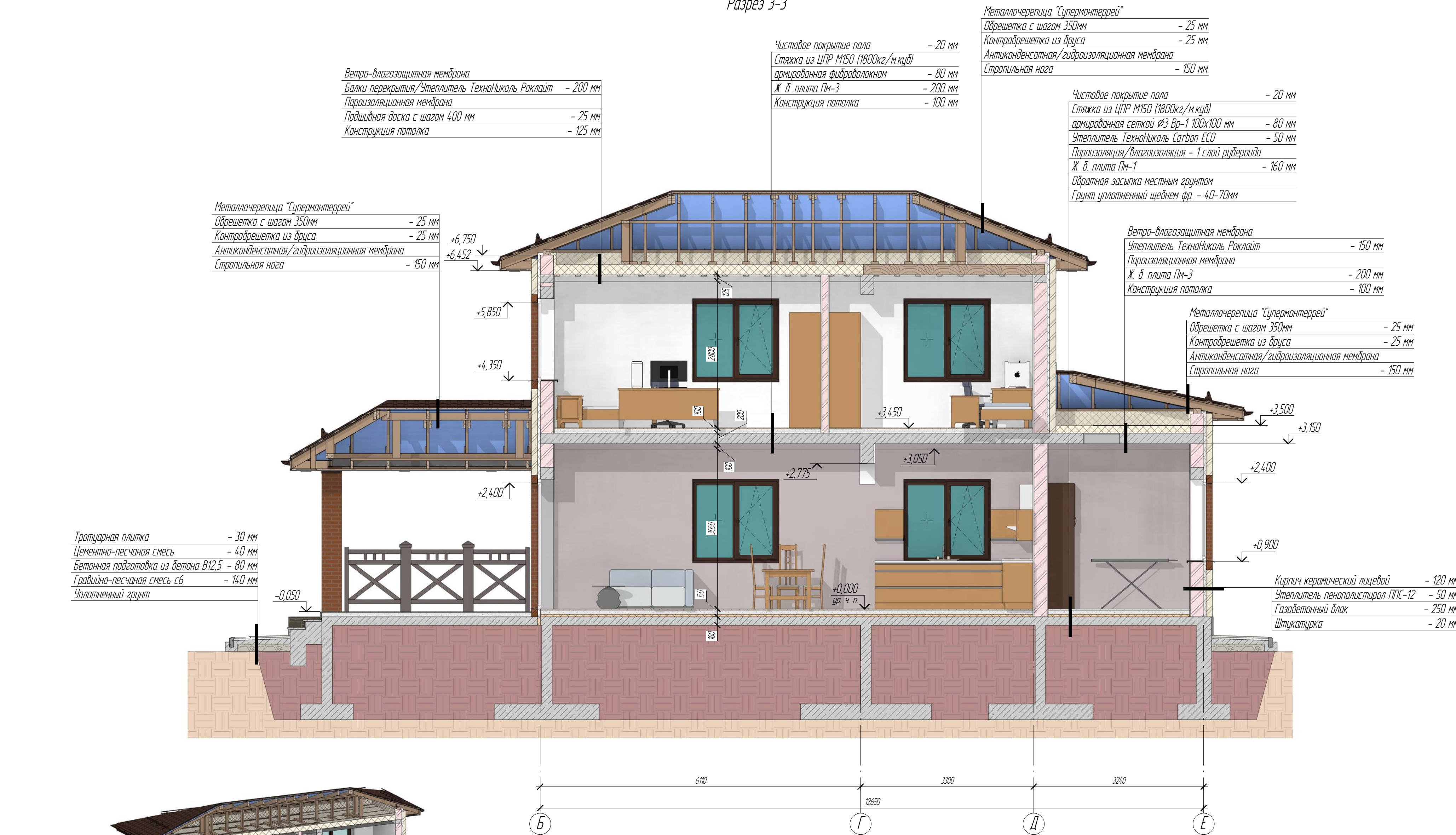
Разрез 2-2



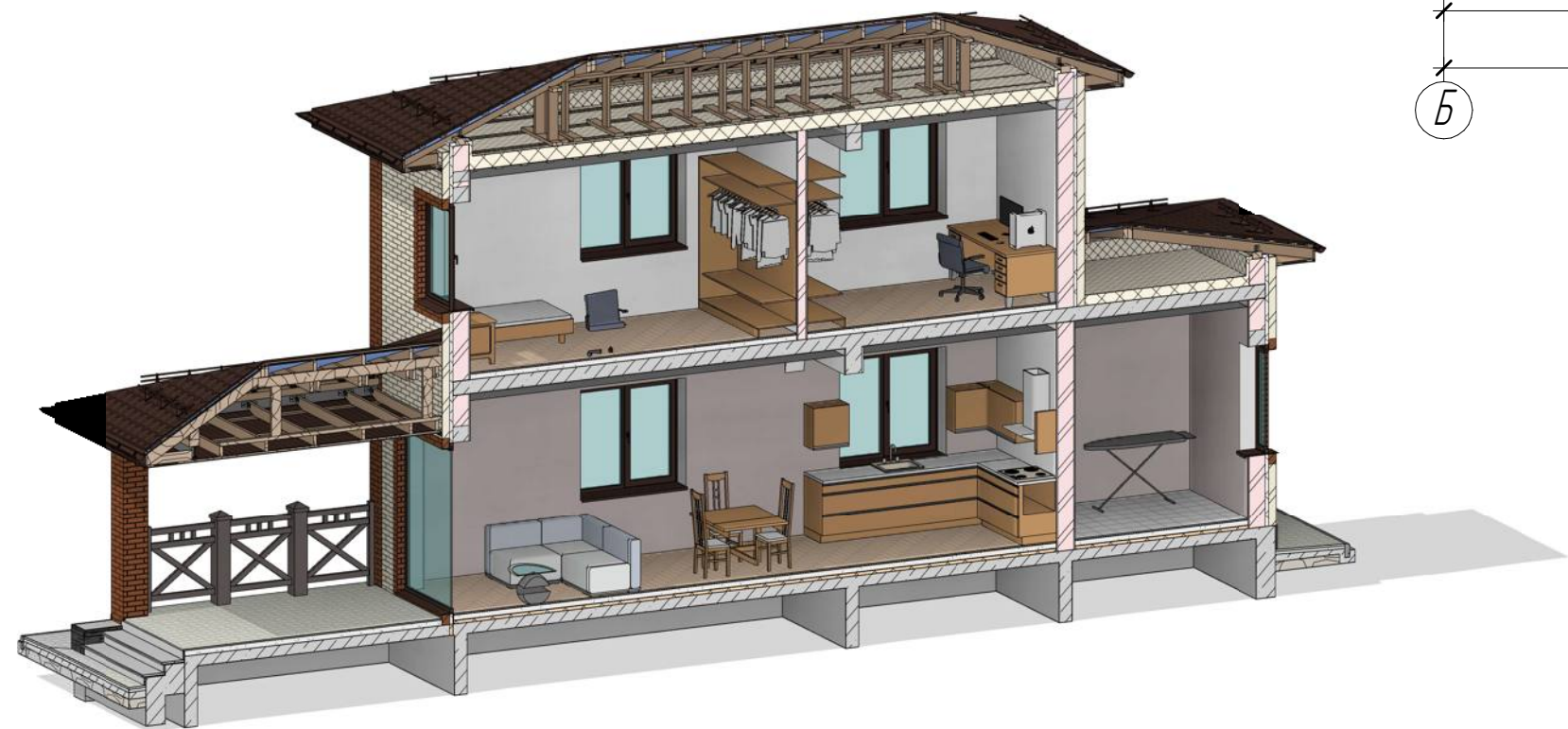
1. Разрез 2-2 замаркирован на листах 12, 16
2. Условные обозначения см. на листе 2

						Шифр проекта-АР			
						Строительство двухэтажного жилого дома			
Изм	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата	Архитектурные решения	Стдия	Лист	Листов
							Р	25	43
						Разрез 2-2	PerfectProject		

Разрез 3-3



1. Разрез 3-3 замаркирован на листах 12, 16.
2. Условные обозначения см. на листе 2.



						Шифр проекта-АР			
						Строительство двухэтажного жилого дома			
Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
							Р	26	43
						Разрез 3-3	PerfectProject		

Разрез 4-4

Металлочерепица "Супермонтеррей"	
Обрешетка с шагом 350мм	- 25 мм
Контробрешетка из бруса	- 25 мм
Антиконденсатная/гидроизоляционная мембрана	
Стропильная нога	- 150 мм

Чистовое покрытие пола	- 20 мм
Стяжка из ЦПР М150 (1800кг/м.куб)	
армированная фиброволокном	- 80 мм
Ж. б. плита ПМ-3	- 200 мм
Конструкция потолка	- 100 мм

Ветро-влагозащитная мембрана	
Балки перекрытия/Утеплитель ТехноНиколь Роклайт	- 200 мм
Пароизоляционная мембрана	
Подшивная доска с шагом 400 мм	- 25 мм
Конструкция потолка	- 125 мм

Чистовое покрытие пола	- 20 мм
Стяжка из ЦПР М150 (1800кг/м.куб)	
армированная сеткой Ø3 Вр-1 100х100 мм	- 80 мм
Утеплитель ТехноНиколь Carbon ECO	- 50 мм
Пароизоляция/влагоизоляция - 1 слой рубероида	
Ж. б. плита ПМ-1	- 160 мм
Обратная засыпка местным грунтом	
Грунт уплотненный щебнем фр. - 40-70мм	

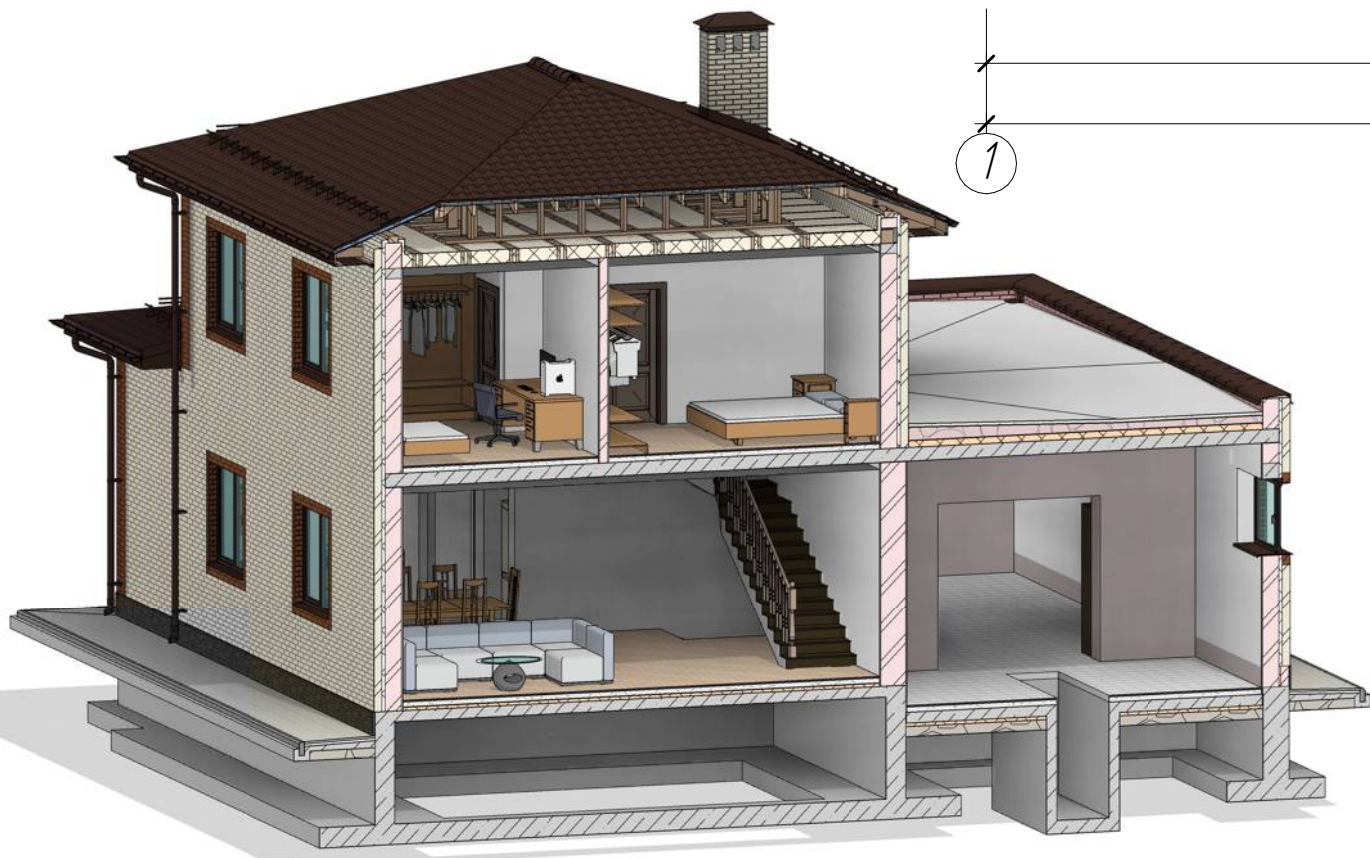
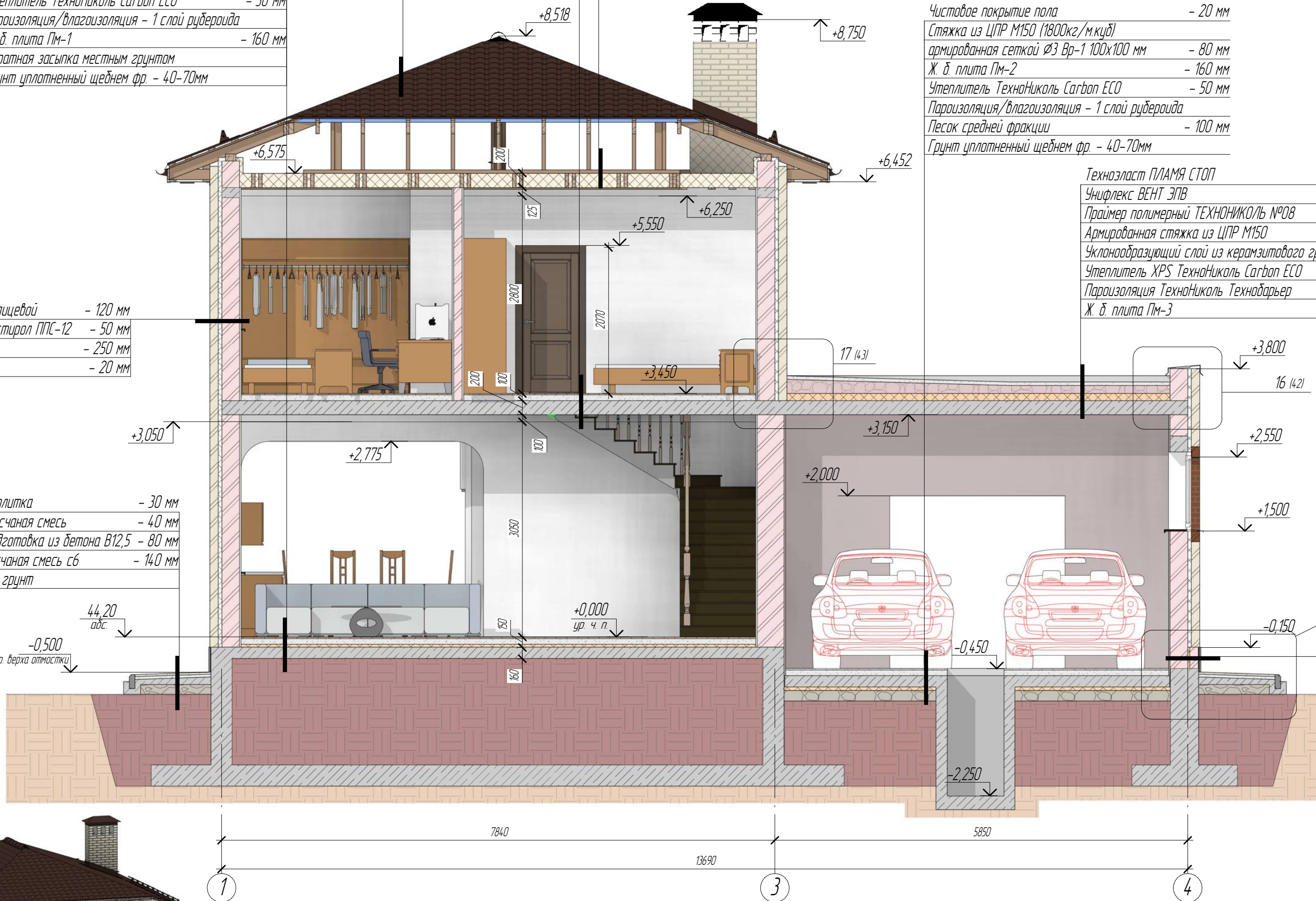
Чистовое покрытие пола	- 20 мм
Стяжка из ЦПР М150 (1800кг/м.куб)	
армированная сеткой Ø3 Вр-1 100х100 мм	- 80 мм
Ж. б. плита ПМ-2	- 160 мм
Утеплитель ТехноНиколь Carbon ECO	- 50 мм
Пароизоляция/влагоизоляция - 1 слой рубероида	
Песок средней фракции	- 100 мм
Грунт уплотненный щебнем фр. - 40-70мм	

Техноэласт ПЛАМА СТОП	
Унифлекс ВЕНТ ЭПВ	
Граймер полимерный ТЕХНОНИКОЛЬ №08	
Армированная стяжка из ЦПР М150	- 50 мм
Уклонообразующий слой из керамзитового гравия	- 100-150 мм
Утеплитель XPS ТехноНиколь Carbon ECO	- 100 мм
Пароизоляция ТехноНиколь Технобарьер	
Ж. б. плита ПМ-3	- 200 мм

Кирпич керамический лицевой	- 120 мм
Утеплитель пенополистирол ППС-12	- 50 мм
Газобетонный блок	- 250 мм
Штукатурка	- 20 мм

Тротуарная плитка	- 30 мм
Цементно-песчаная смесь	- 40 мм
Бетонная подготовка из бетона В12,5	- 80 мм
Гравийно-песчаная смесь с6	- 140 мм
Уплотненный грунт	

Кирпич керамический лицевой	- 120 мм
Утеплитель XPS ТехноНиколь Carbon ECO	- 30 мм
Керамический рядовой кирпич	- 250 мм
Штукатурка	- 20 мм



1. Разрез 4-4 замаркирован на листах 12, 16.
2. Условные обозначения см. на листе 2.

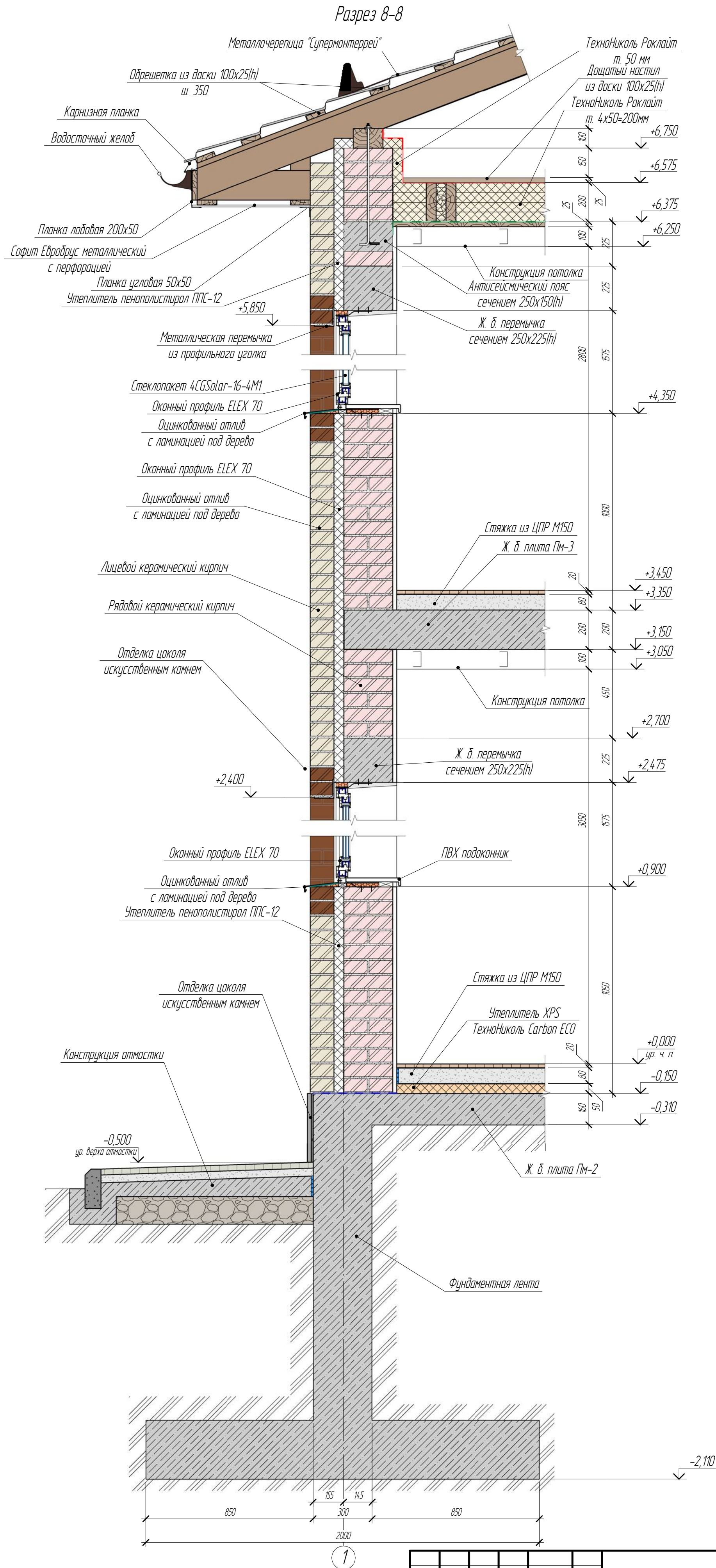
						Шифр проекта-АР		
						Строительство двухэтажного жилого дома		
Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата	Архитектурные решения	Стдия	Лист
							Р	27
						Разрез 4-4		43
							PerfectProject	

Разрез 5-5

Разрез 6-6

Разрез 7-7

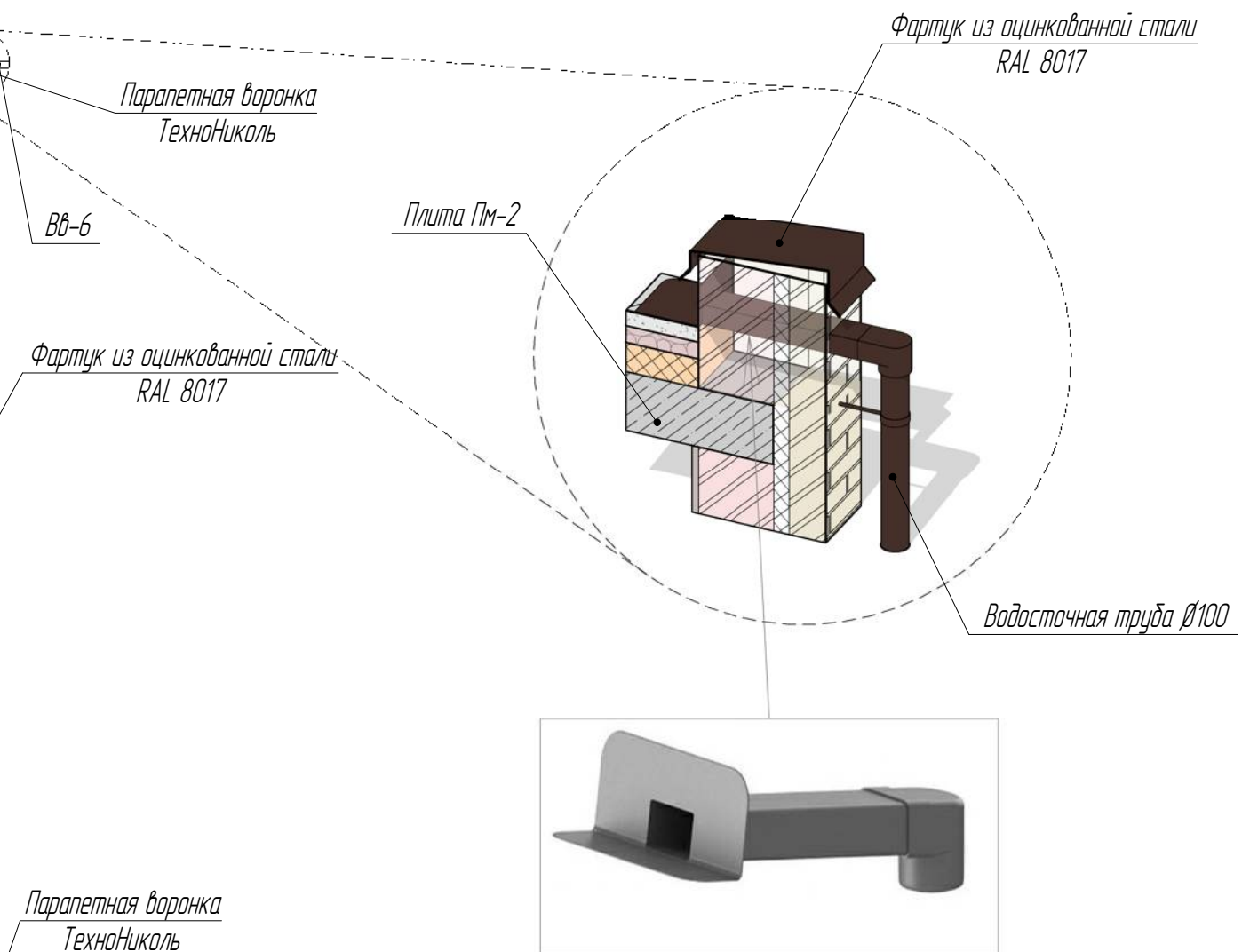
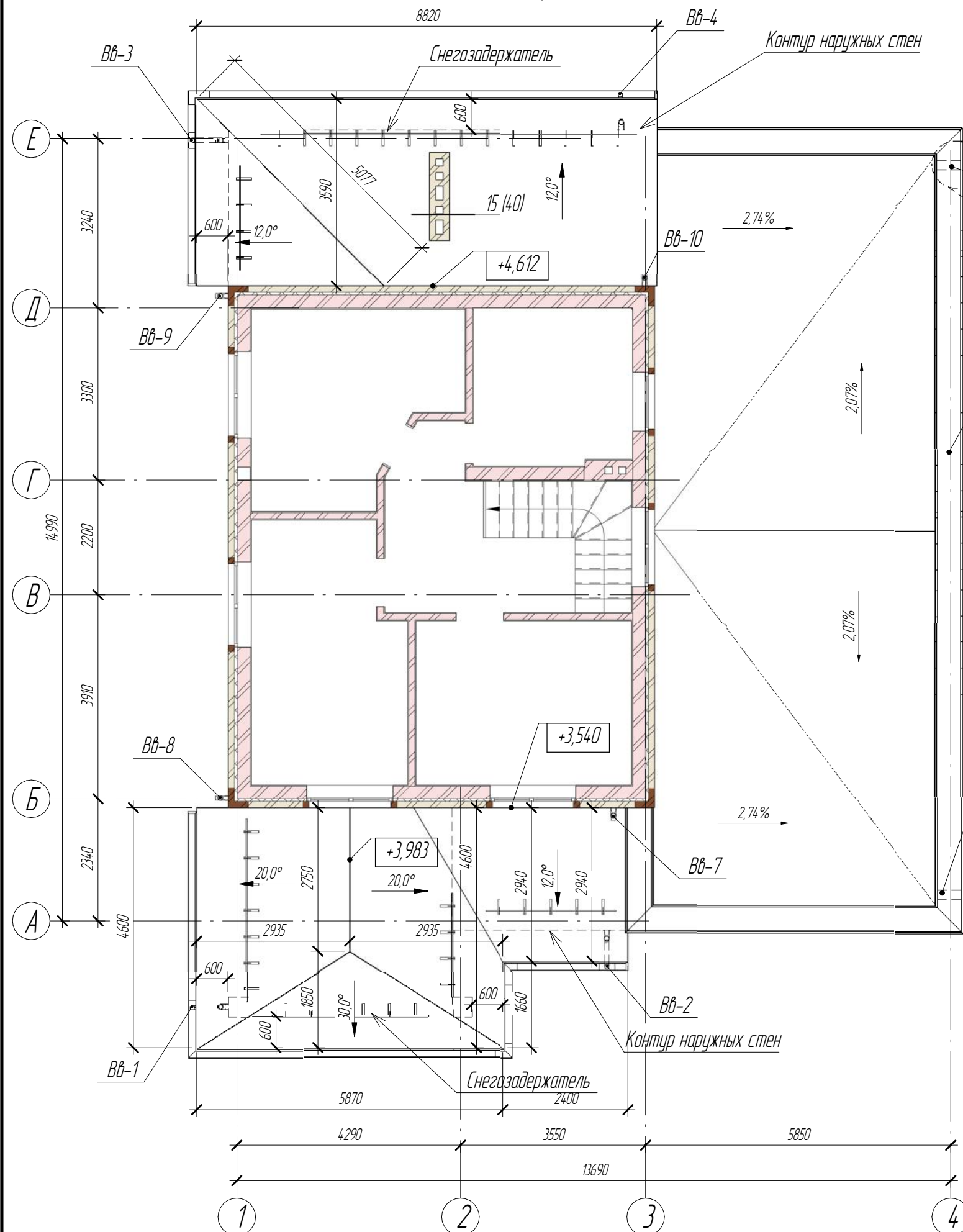
						Шифр проекта-АР			
						Строительство двухэтажного жилого дома			
Изм	Колуч	Лист	№Экз	Подпись	Дата				
						Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
							Р	28	43
						Разрезы 5-5, 6-6, 7-7.	PerfectProject		



1. Разрез 8-8 замаркирован на листах 12, 16.
2. Условные обозначения см. на листе 2.

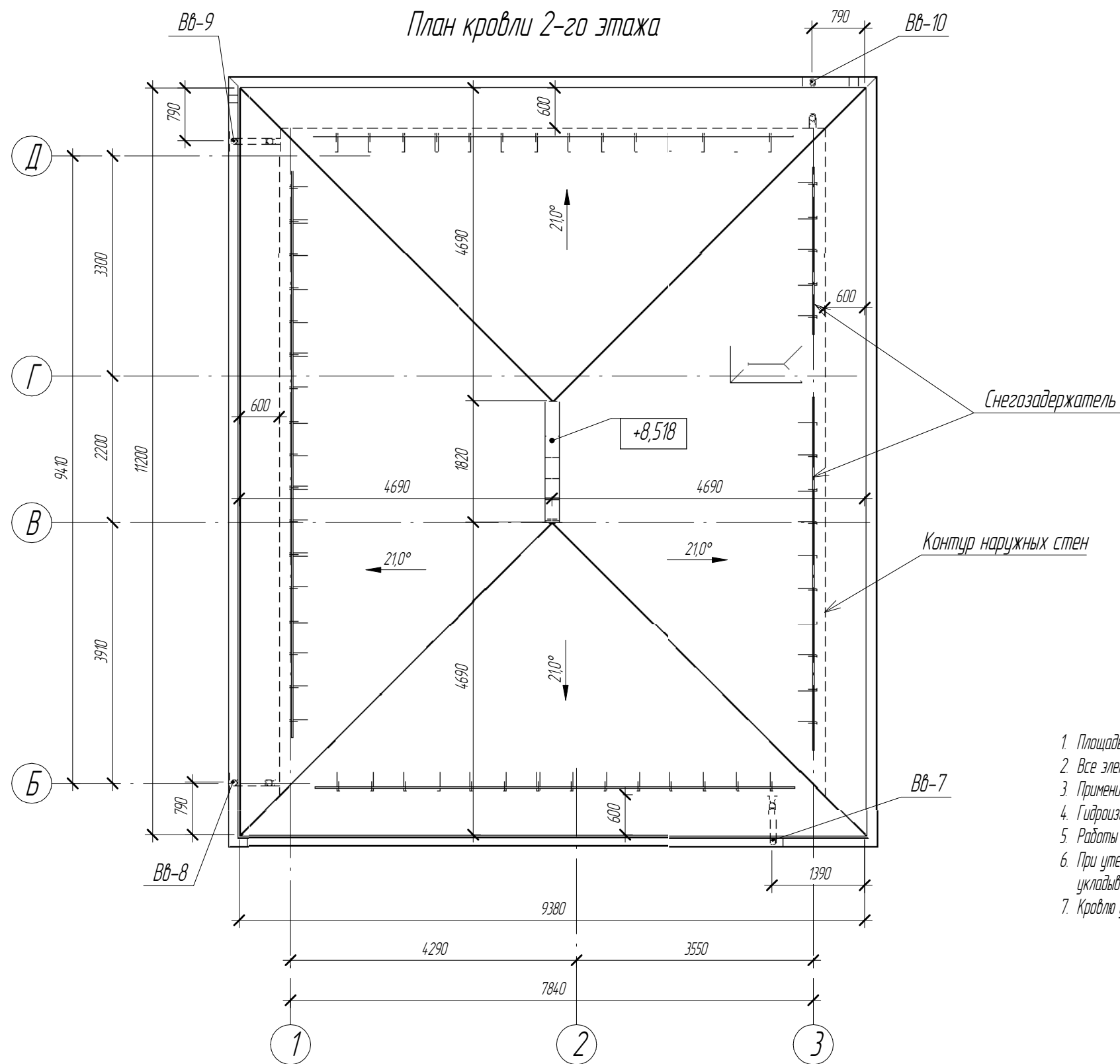
						Шифр проекта-АР			
						Строительство двухэтажного жилого дома			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
							Р	29	43
						Разрез 8-8			
						PerfectProject			

План кровли



1. Площадь скатной кровли - 180 м². Площадь плоской кровли - 79 м²
2. Все элементы кровли и водосточной системы заказываются в специализированной фирме.
3. Применить металлочерепицу с толщиной металла 0,5 мм.
4. Гидроизоляционную и пароизоляционную мембраны монтировать с нахлестом 150 мм.
5. Работы по устройству кровли выполнять в соответствии со СП 17.13330.2011 и СП 71.13330.2017.
6. Кровлю укомплектовать системой снегозадержания.

						Шифр проекта-АР			
						Строительство двухэтажного жилого дома			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
							Р	30	43
							План кровли 1-го этажа	PerfectProject	

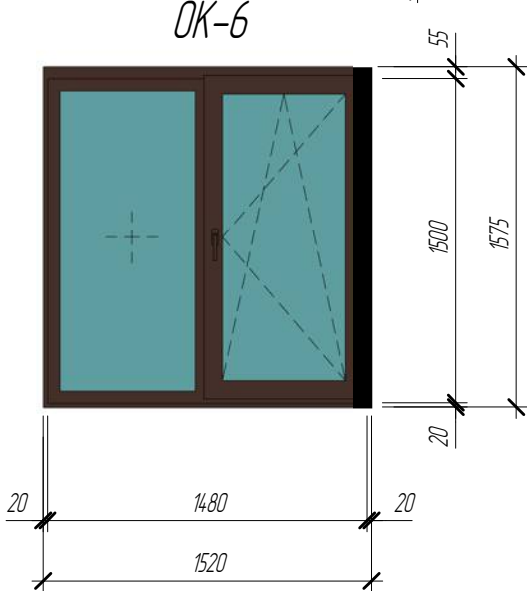
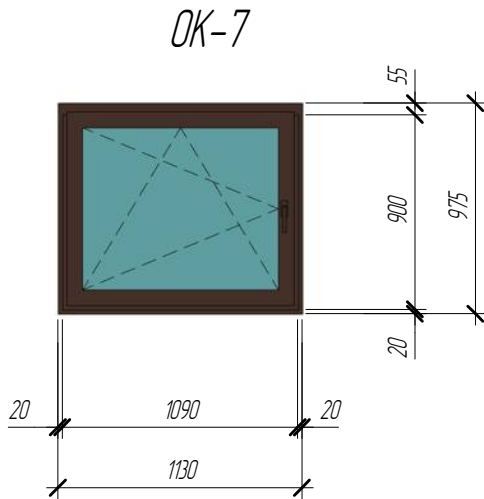
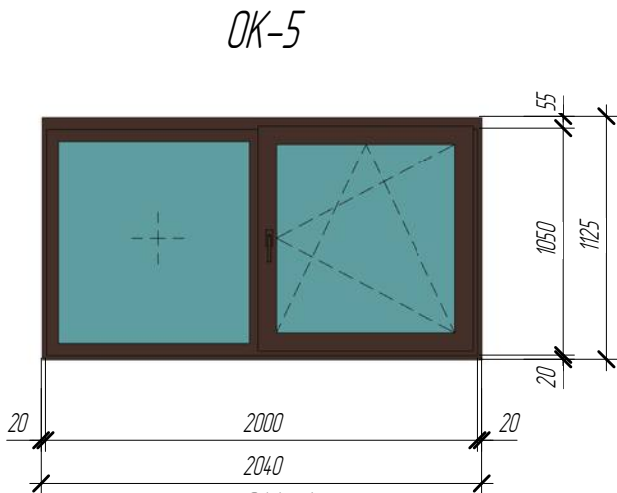
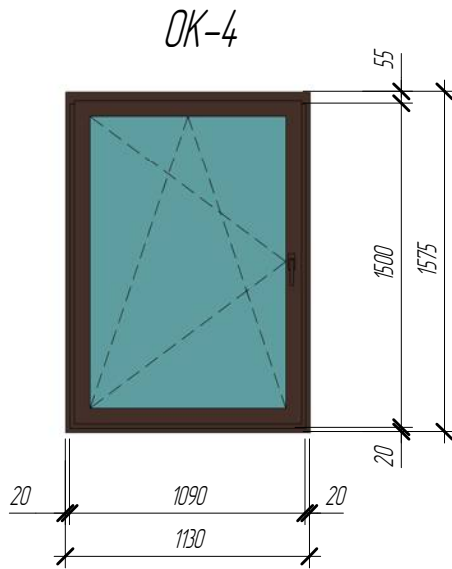
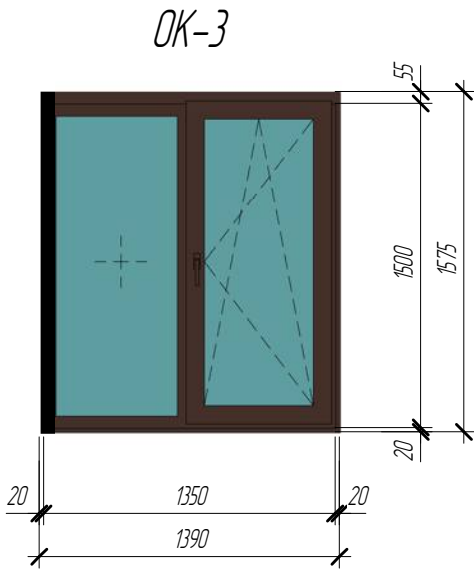
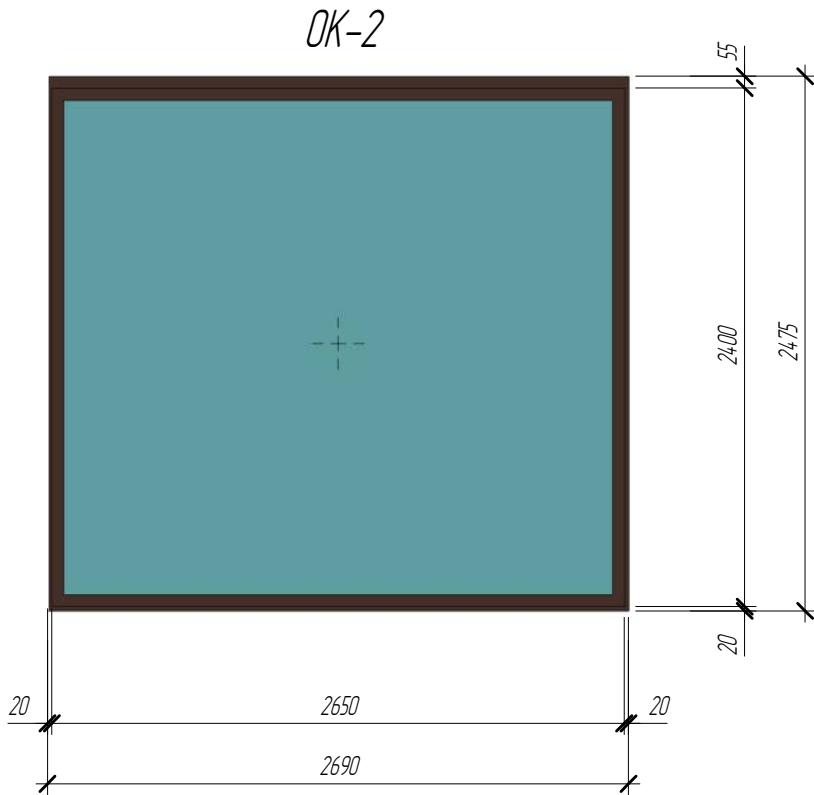
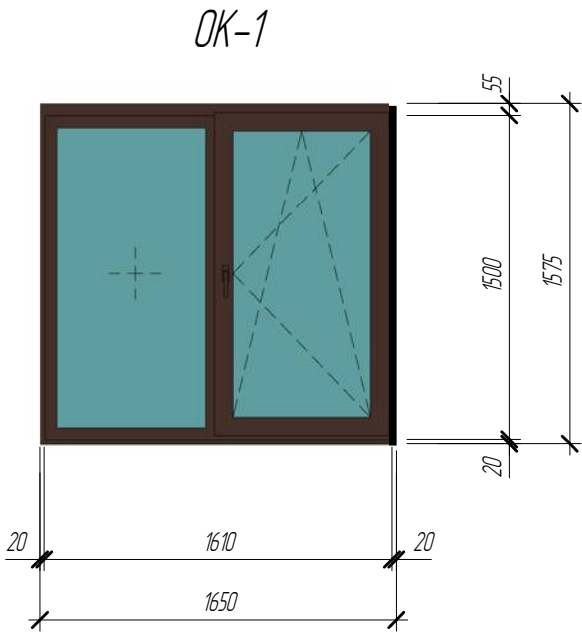


1. Площадь скатной кровли - 180 м². Площадь плоской кровли - 79 м²
2. Все элементы кровли и водосточной системы заказываются в специализированной фирме.
3. Применить металлочерепицу с толщиной металла 0,5 мм.
4. Гидроизоляционную и пароизоляционную мембраны монтировать с нахлестом 150 мм.
5. Работы по устройству кровли выполнять в соответствии со СП 17.13330.2011 и СП 71.13330.2017.
6. При утеплении чердачного перекрытия применять минераловатный утеплитель ТехноНиколь Роклайт или аналог. Утеплитель укладывать послойно с перекрытием стыков.
7. Кровлю укомплектовать системой снегозадержания.

						Шифр проекта-АР		
						Строительство двухэтажного жилого дома		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист
							Р	31
						План кровли 2-го этажа	PerfectProject	

Спецификация элементов заполнения оконных проемов

Поз.	Обозначение	Наименование	Количество		Всего	Примечание
			1 Этаж	2 Этаж		
Оконные блоки						
ОК-1	ГОСТ 30674-99 Блоки оконные из поливинилхлоридных профилей	Оконный блок ELEX 70 1610x1500(h)/4CGSolar-16-4M1	3	4	7	1650x1575(h)
ОК-2		ОП Б1 2650x2400(h)/4CGSolar-16-4M1	1	0	1	2690x2475(h)
ОК-3		Оконный блок ELEX 70 1350x1500(h)/4CGSolar-16-4M1	1	0	1	1390x1575(h)
ОК-4		Оконный блок ELEX 70 1090x1500(h)/4CGSolar-16-4M1	1	0	1	1130x1575(h)
ОК-5		Оконный блок ELEX 70 2000x1050(h)/4CGSolar-16-4M1	3	0	3	2040x1125(h)
ОК-6		Оконный блок ELEX 70 1480x1500(h)/4CGSolar-16-4M1	0	1	1	1520x1575(h)
ОК-7		Оконный блок ELEX 70 1090x900(h)/4CGSolar-16-4M1	0	1	1	1130x975(h)

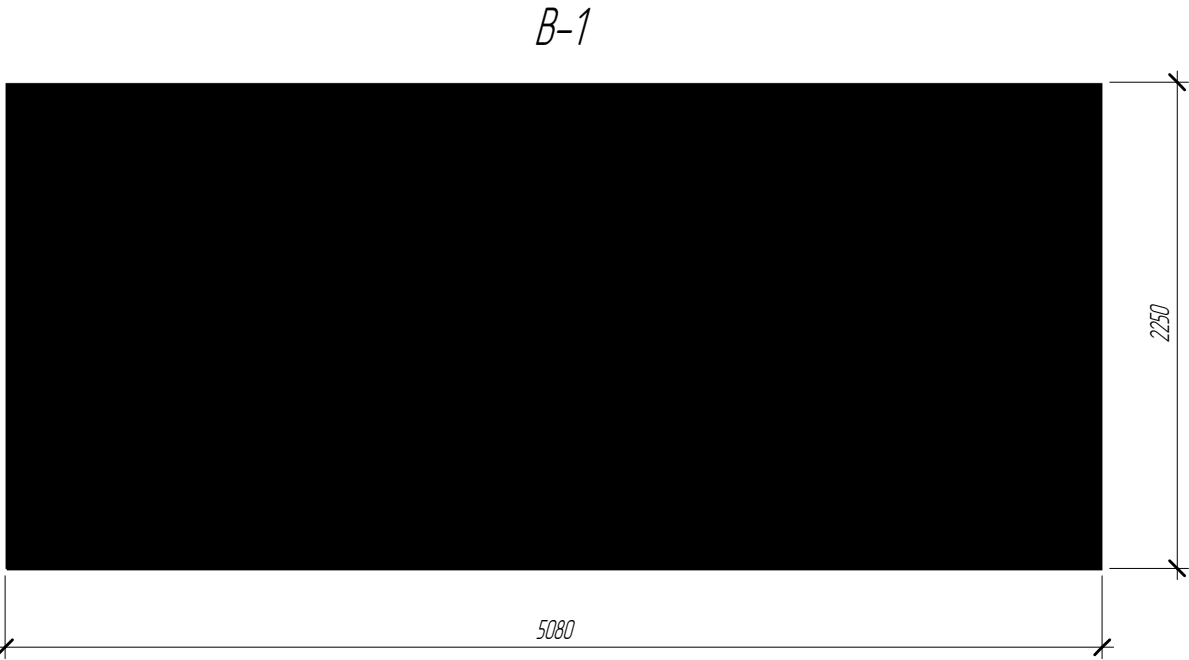
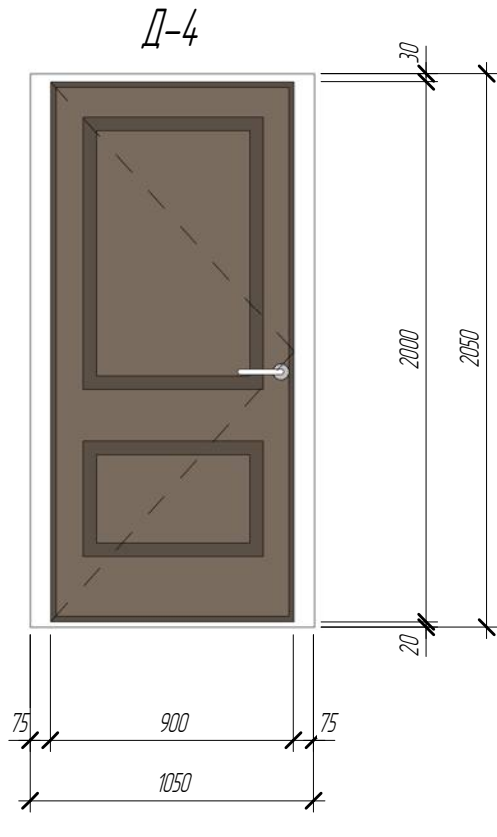
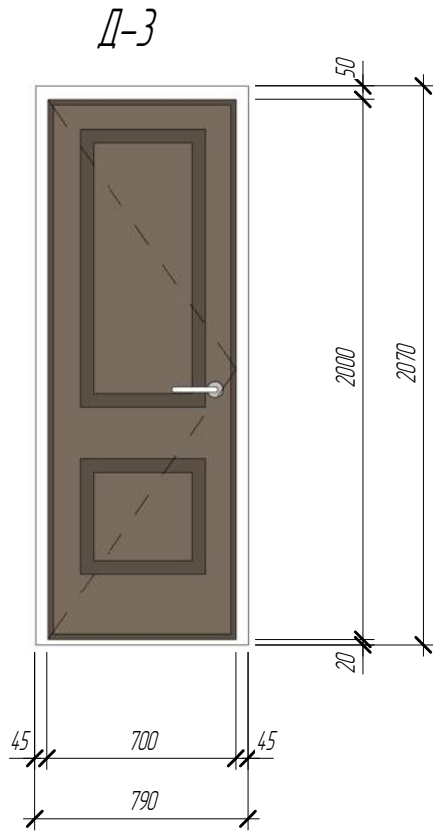
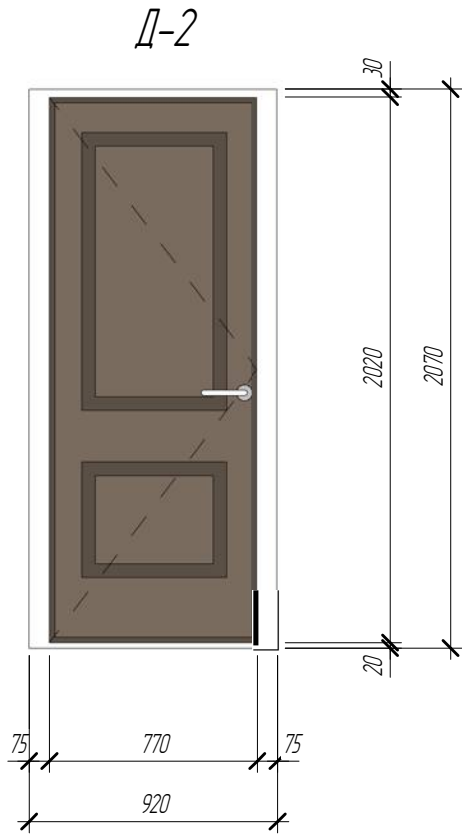
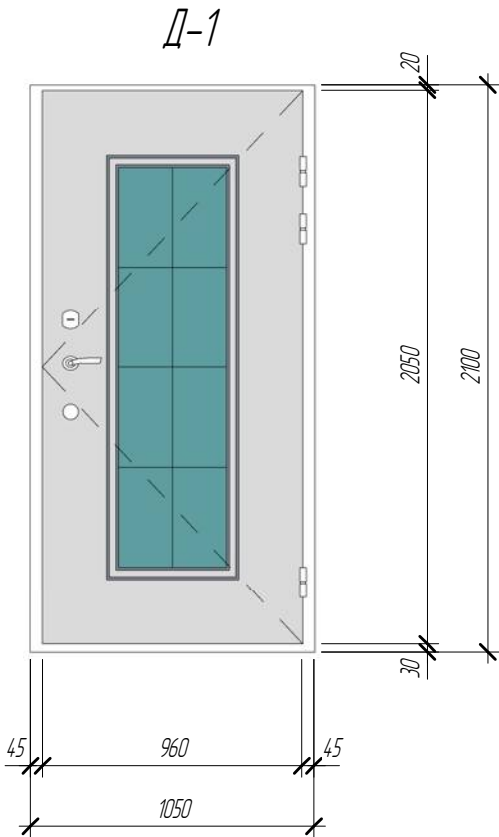


- Габаритные размеры изделий уточнить по месту с учетом монтажных зазоров согласно технологии монтажа светопрозрачных конструкций из поливинилхлоридных профилей.
- Приемку качества заводских деталей осуществлять согласно ГОСТ 30674-99.
- Оконные блоки выполнить из ПВХ профиля фирмы ELEX, с одинарным остеклением 4CGSolar-16-4M1.
- Оконные блоки устанавливать по ГОСТ 30971-2014 "Швы монтажные узлов примыканий оконных блоков к стеновым проемам". Класс монтажного шва ШМ В-А ГОСТ 30971-2012.
- Все элементы оконных проемов замаркированы на маркировочных планах этажей.
- Металлопластиковые окна укомплектовать металлическими оцинкованными отливками.
- В конструкции окон должна быть предусмотрена система внутрипрофильной самовентиляции.
- В конструкции окон и дверей должна быть предусмотрена фурнитура, соответствующая европейским стандартам качества. Отделка дверей согласовывается с заказчиком.

						Шифр проекта-АР		
						Строительство двухэтажного жилого дома		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист
							Р	32
						Спецификация элементов заполнения оконных проемов. Эскизы оконных блоков		43
							PerfectProject	

Спецификация элементов заполнения дверных проемов

Поз.	Обозначение	Наименование	Количество		Всего	Примечание
			1 Этаж	2 Этаж		
Дверные блоки						
В-1	По индивидуальному заказу	Ворота секционные Alutech, 5080x2250(н), мм	1	0	1	5080x2250(н)
Д-1		Дверь металлическая входная, правое 960x2050(н), мм	1	0	1	1050x2100(н)
Д-2		Дверь межкомнатная деревянная, левое 800x2000(н), мм	4	3	7	920x2070(н)
Д-3		Дверь межкомнатная деревянная, левое 700x2000(н), мм	0	1	1	790x2070(н)
Д-4		Дверь межкомнатная деревянная, левое 900x2000(н), мм	1	0	1	1050x2050(н)

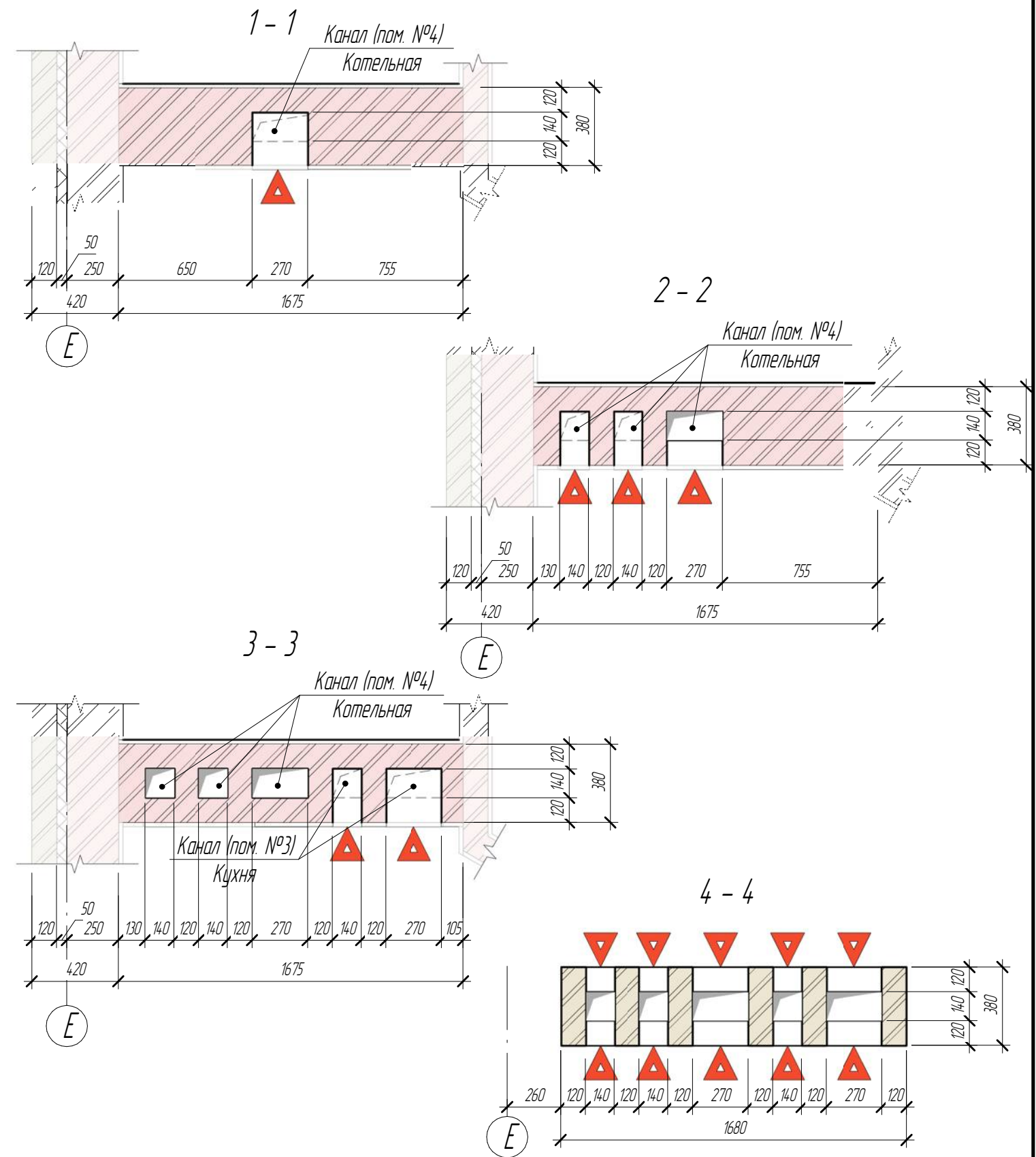
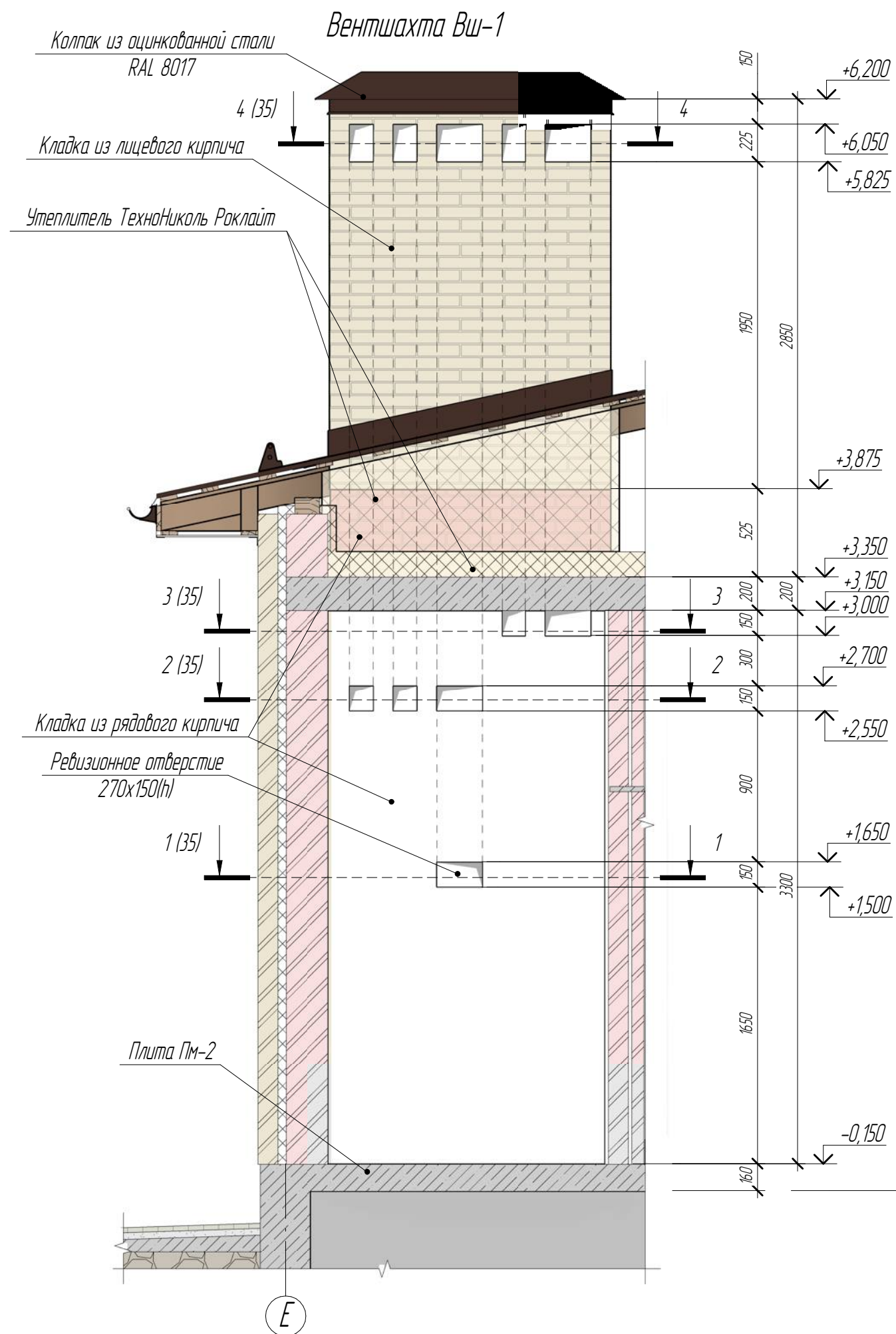


- Перед заказом дверей выполнить контрольные замеры по месту.
- Наружные металлические двери выполнить утепленными. Приведенное сопротивление теплопередаче - не ниже 1,51 °С/Вт
- В конструкции дверей должна быть предусмотрена фурнитура, соответствующая европейским стандартам качества. Отделка поверхности дверей согласовывается с Заказчиком.
- Все элементы дверных проемов замаркированы на маркировочных планах этажей.

						Шифр проекта-АР		
						Строительство двухэтажного жилого дома		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист
							Р	33
						Спецификация элементов заполнения дверных проемов. Эскизы дверных проемов.		43
							PerfectProject	

Экспликация полов (начало)				
Номер помещения	Тип пола	Схема пола	Данные элементов пола	Площадь, м²
План на отм. ±0,000				
1, 2, 3, 6	1		1. Ламинат на синтетической подложке - 20 мм 2. Стяжка из ЦПР М150 (1800кг/м.куб) армированная сеткой Ф3 Вр-1 100х100 мм - 80 мм 3. Утеплитель ТехнНиколь Carbon ECO - 50 мм 4. Пароизоляция - 1 слой рубероида с пропайкой стыков 5. Ж. б. плита ПМ-2 - 160 мм	73,17
4, 7	2		1. Керамическая/керамогранитная плитка - 13 мм 2. Цементный клей Ceresit CM 17 - 5 мм 3. Гидроизоляция Кнауф Флэхендихт - 2 мм 4. Стяжка из ЦПР М150 (1800кг/м.куб) армированная Ф3 Вр-1 100х100 мм - 80 мм 5. Утеплитель ТехнНиколь Carbon ECO - 50 мм 6. Пароизоляция - 1 слой рубероида с пропайкой стыков 7. Ж. б. плита ПМ-2 - 160 мм	16,54
8, 9	3		1. Керамическая/керамогранитная плитка - 15 мм 2. Цементный клей Ceresit CM 17 - 5 мм 3. Стяжка из ЦПР М150 (1800кг/м.куб) армированная фиброволокном - 80 мм 4. Ж. б. плита ПМ-2 - 160 мм 5. Утеплитель ТехнНиколь Carbon ECO - 50 мм 6. Пароизоляция - 1 слой рубероида с пропайкой стыков 7. Подстилающий слой - уплотненная гравийно-песчаная смесь С6 - 150 мм 8. Основание - уплотненный грунт	77,30
10	4		1. Керамическая плитка с нескользящим покрытием - 20 мм 2. Стяжка с уклоном из бетона В12,5 - 80 мм 3. Ж. б. плита ПМ-2 - 160 мм	17,68
Крыльцо	5		1. Керамическая/це плитка/ступени с нескользящим покрытием - 30 мм 2. Клей цементный Ceresit CM 25 - 10 мм 3. Ж. б. конструкция ступеней - 150 мм	

Экспликация полов (окончание)				
Номер помещения	Тип пола	Схема пола	Данные элементов пола	Площадь, м²
Внутренние лестницы	6		1. Чистовая отделка - 20 мм 2. Ж. б. конструкция лестницы - 180 мм	
План на отм. +3,450				
1, 2, 3, 4	7		1. Ламинат на синтетической подложке - 20 мм 2. Стяжка из ЦПР М150 (1800кг/м.куб) армированная фиброволокном - 80 мм 3. Ж. б. плита ПМ-3 - 200 мм	49,52
5	8		1. Керамическая/керамогранитная плитка - 12 мм 2. Цементный клей Ceresit CM 17 - 5 мм 3. Гидроизоляция Кнауф Флэхендихт - 2 мм 4. Стяжка из ЦПР М150 (1800кг/м.куб) армированная фиброволокном - 80 мм 5. Ж. б. плита ПМ-3 - 200 мм	9,03
1. Полы замаркированы на маркировочных планах этажей. 2. Площади полов и длину плитуса уточнять по фактически выполненным размерам. 3. Устройства полов выполнять в соответствии со СП 71.13330.2017 "Изоляционные и отделочные покрытия", СП 29.13330.2011 "Полы". 4. Материалы, применяемые в конструкциях полов должны иметь пожарные сертификаты соответствия и гигиенический сертификат. 5. Гидроизоляцию в местах примыкания пола к стенам заводить на сопрягаемые вертикальные поверхности не менее, чем на 300 мм. 6. Трубы отопления, на первом этаже, в гофротрубе уложить на несущее основание вплотную и непосредственно в стяжку. Толщина стяжки должна составлять не менее диаметра гофротрубы - 45 мм. 7. Полы на крыльцах выполнить с уклоном в сторону труб водоотведения. 8. Полы выполнять после устройства подпольных каналов, укладки всех подпольных коммуникаций.				
			Шифр проекта-АР	
			Строительство двухэтажного жилого дома	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись
			Архитектурные решения	
			Стадия	Лист
			Р	34
			Листов	43
			Экспликация полов	
			PerfectProject	

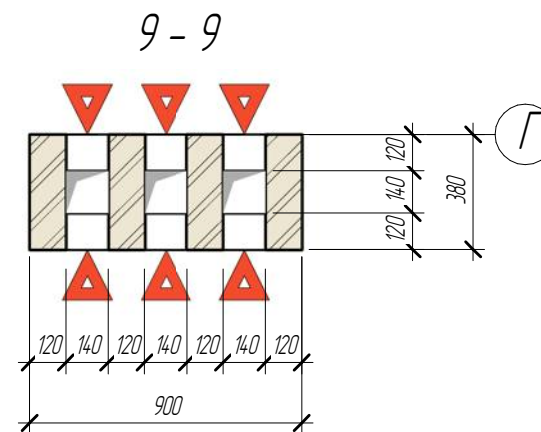
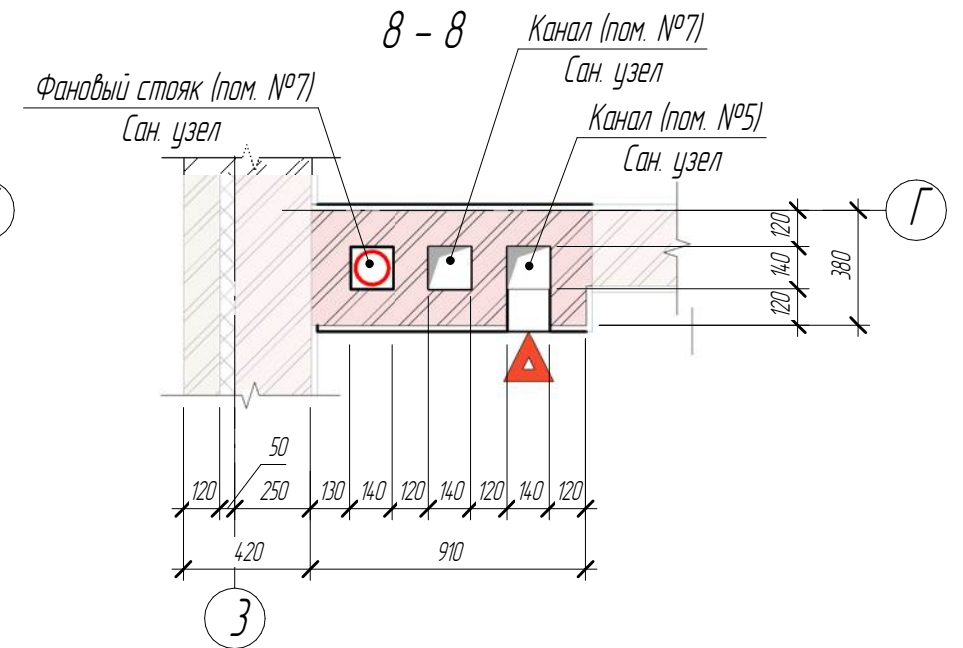
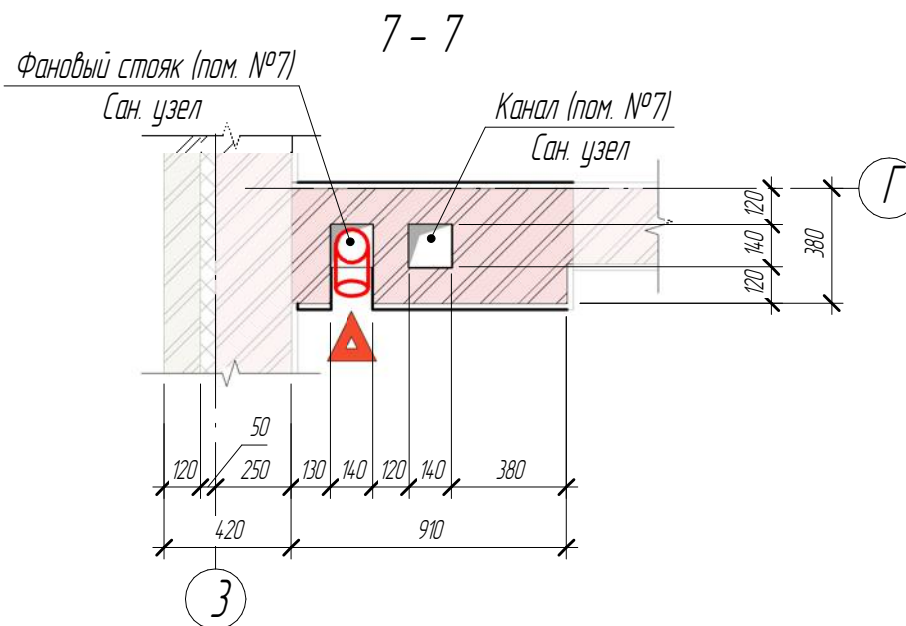
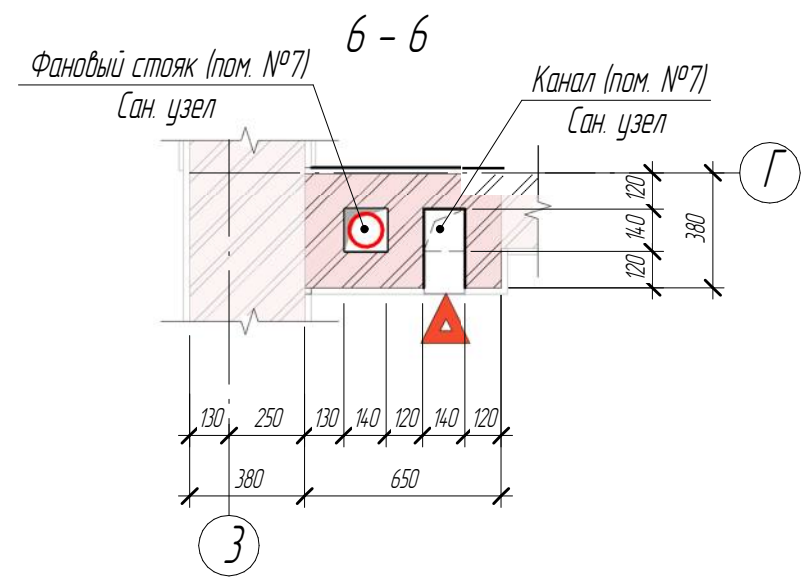
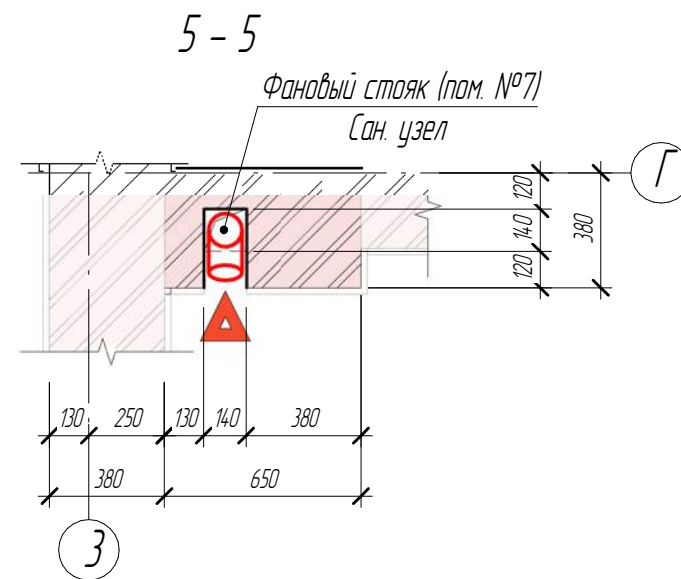
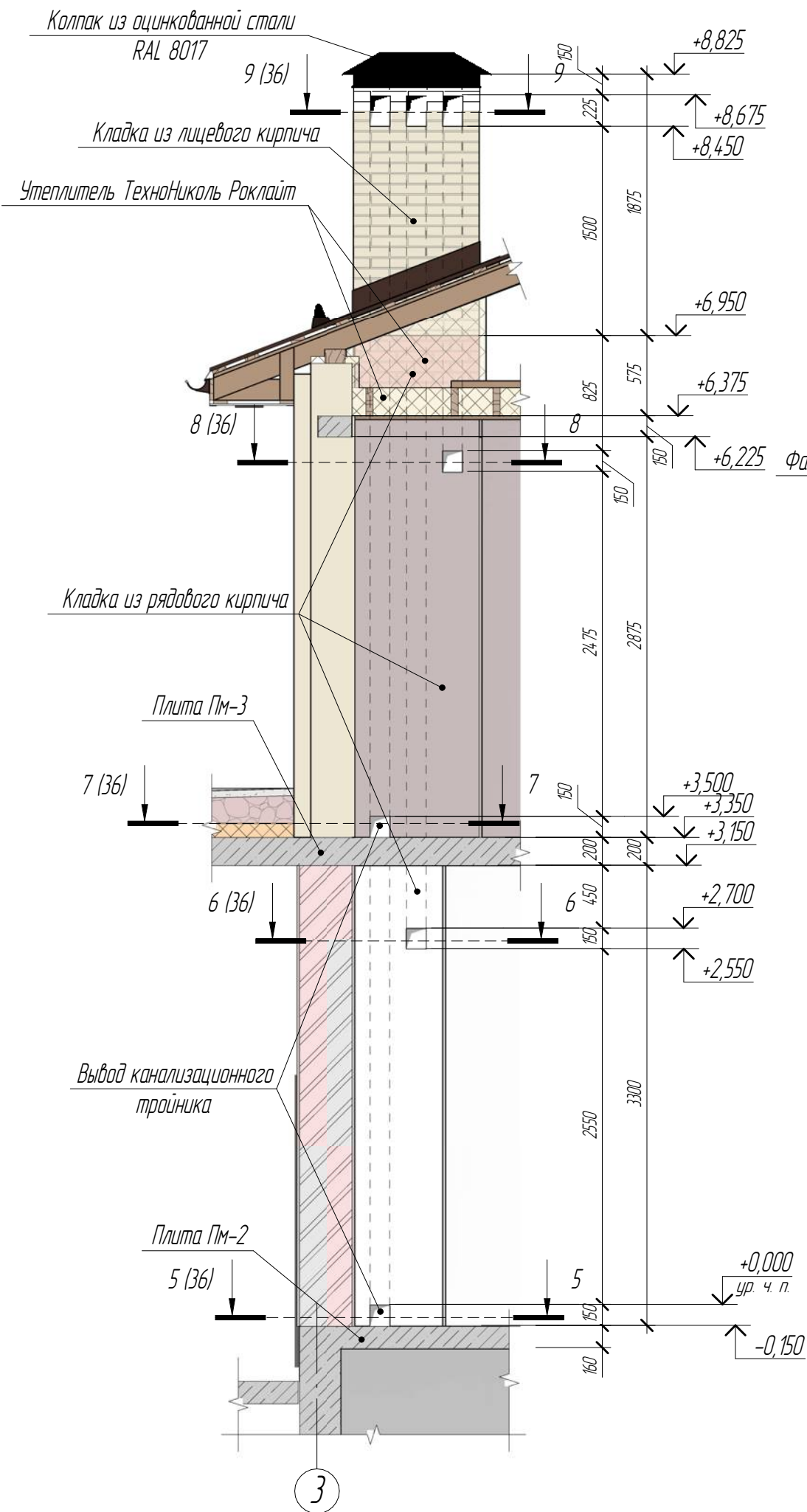


1. Кладку вентшахты до отметки +3,875 вести из кирпича КР-р-по 250x120x65/1НФ/100/1,8/50/ГОСТ-530-2012 на цементно-песчаном растворе марки М100. Выше отметки +3,875 кладку вести из кирпича КР-л-пу 250x120x65/1НФ/150/1,4/75/ГОСТ-530-2012.

						Шифр проекта-АР		
						Строительство двухэтажного жилого дома		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист
							Р	35
						Вентиляционная шахта Вш-1 Сечения 1-1..4-4	Листов	43

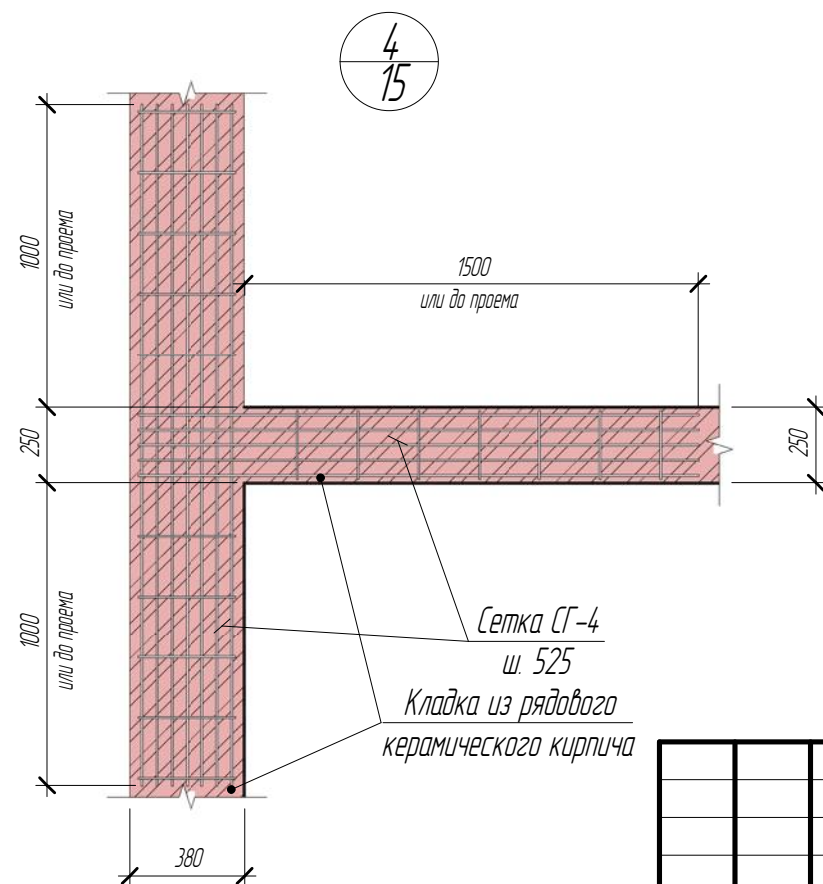
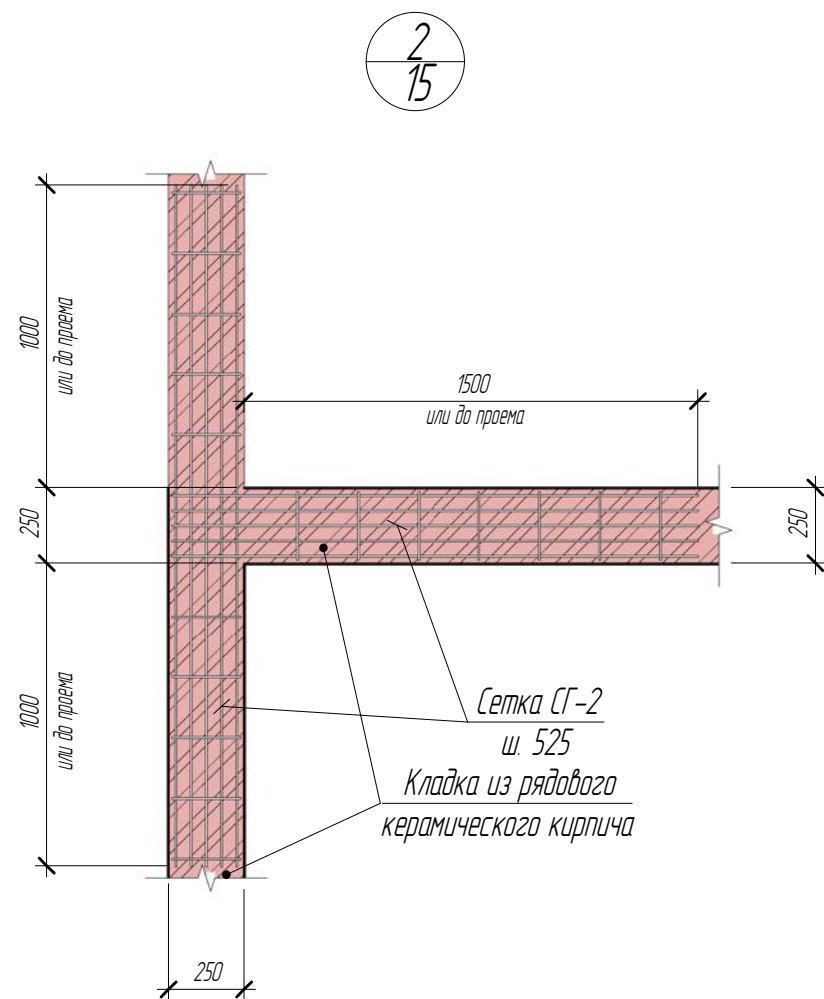
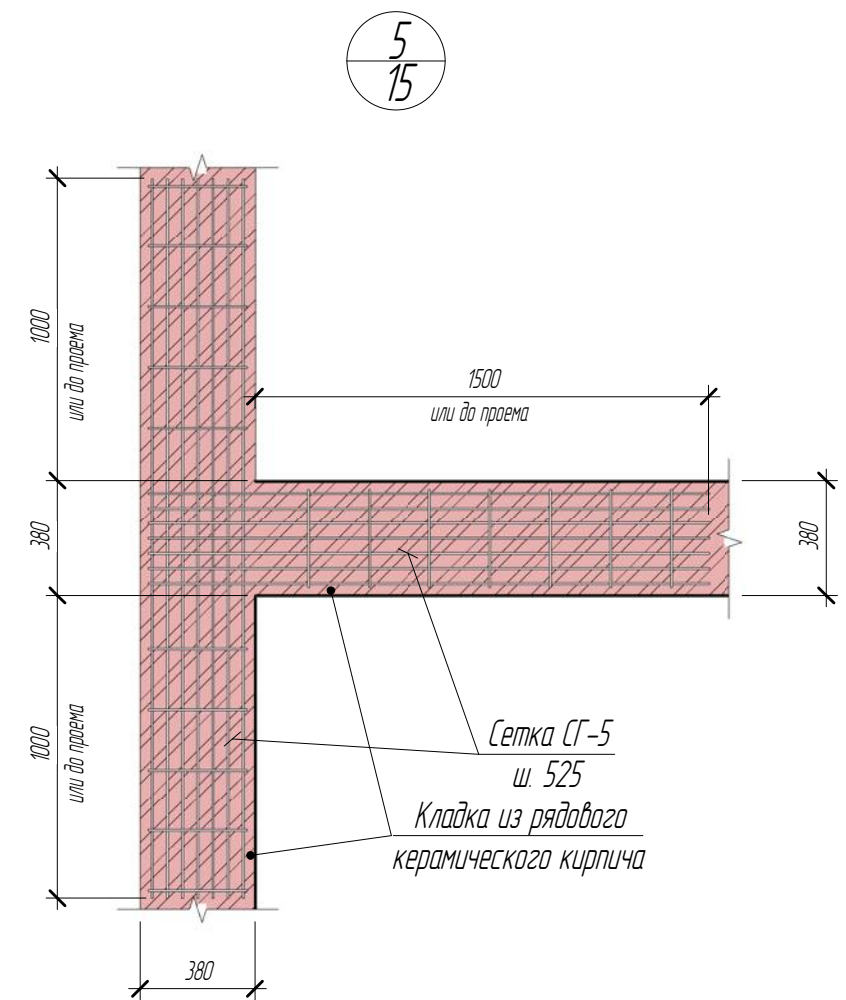
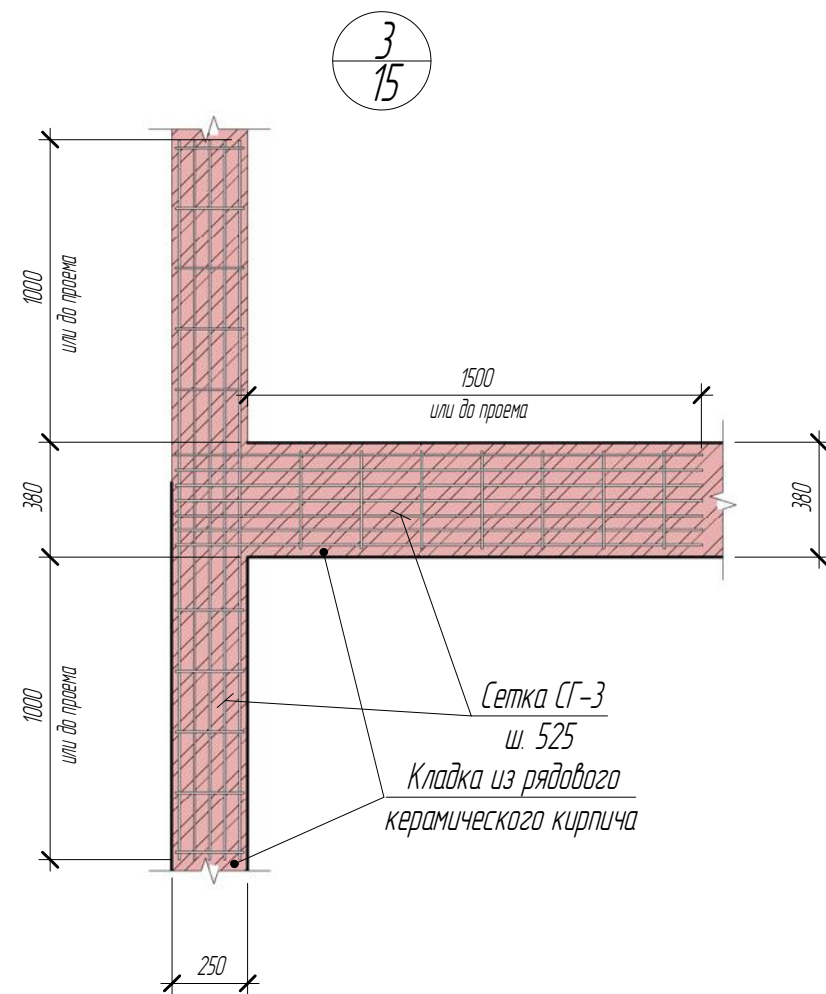
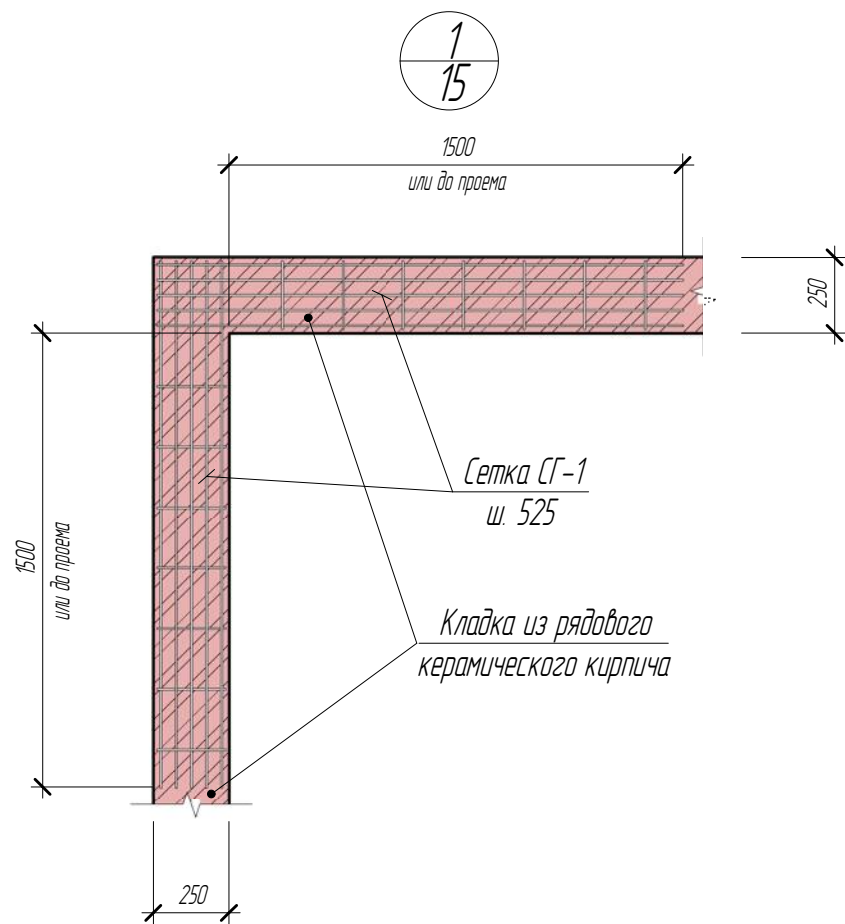
PerfectProject

Вентшахта ВШ-2

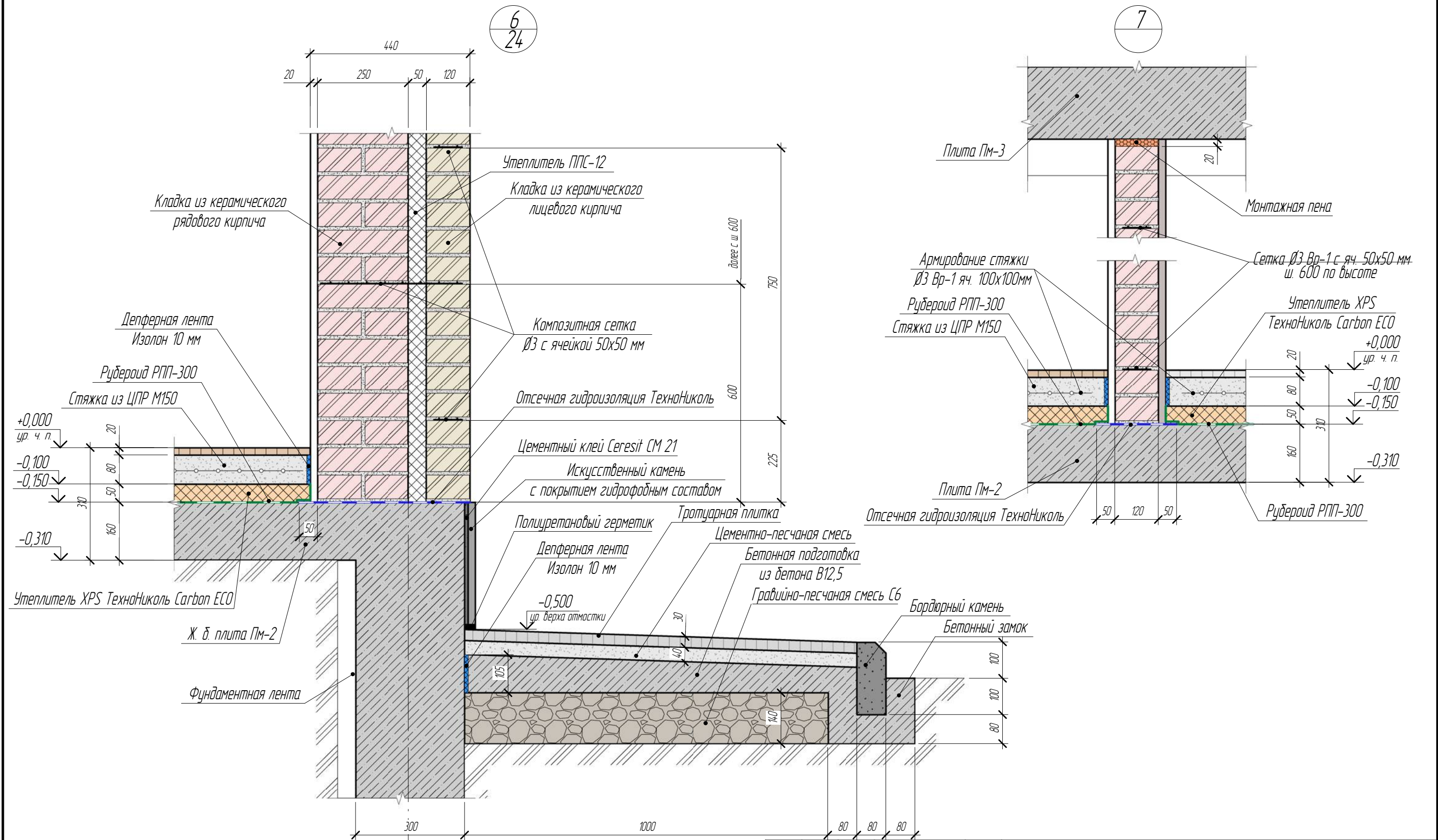


1. Кладку вентиляхты до отметки +6,950 вести из кирпича КР-р-по 250х120х65/1НФ/100/1,8/50/ГОСТ-530-2012 на цементно-песчаном растворе марки М100. Выше отметки +6,950 кладку вести из кирпича КР-л-пц 250х120х65/1НФ/150/1,4/75/ГОСТ-530-2012.

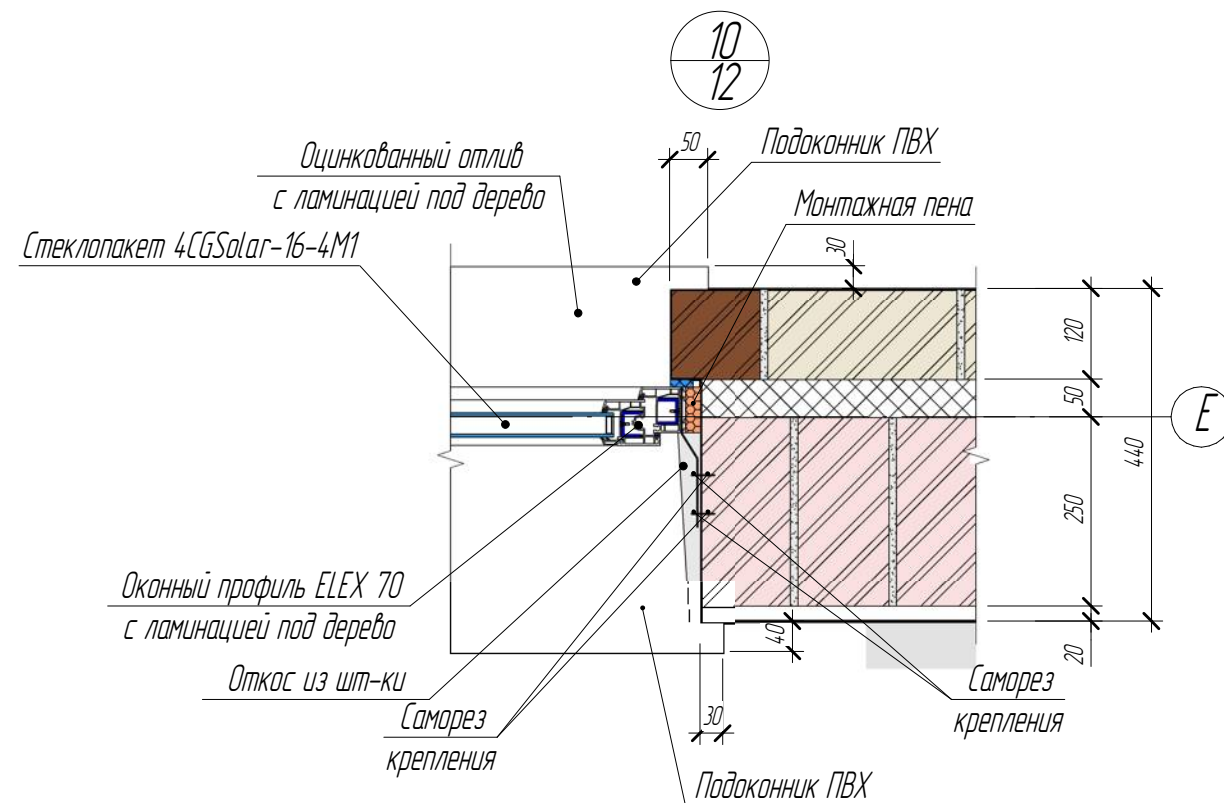
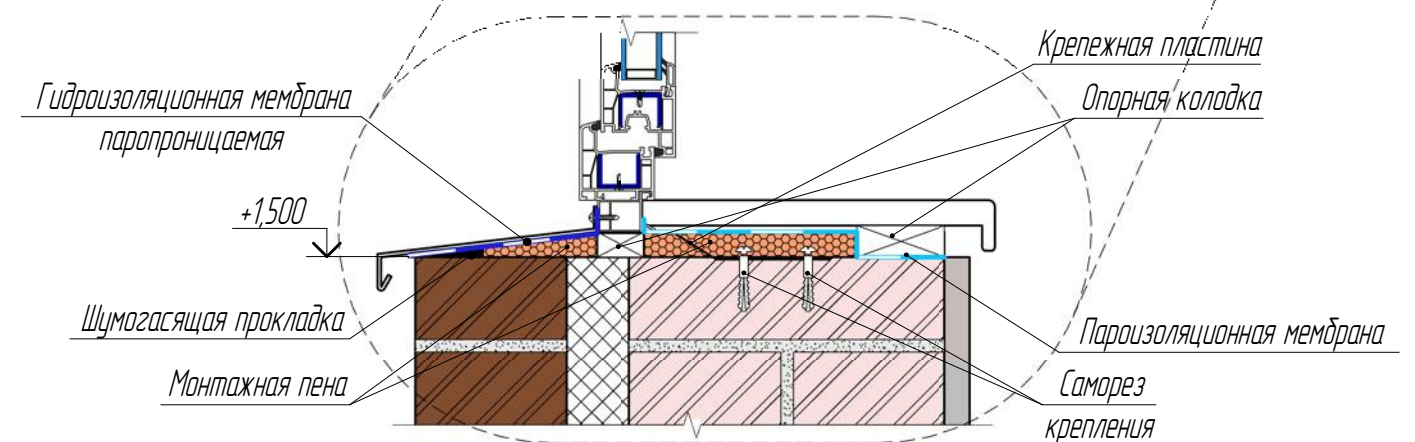
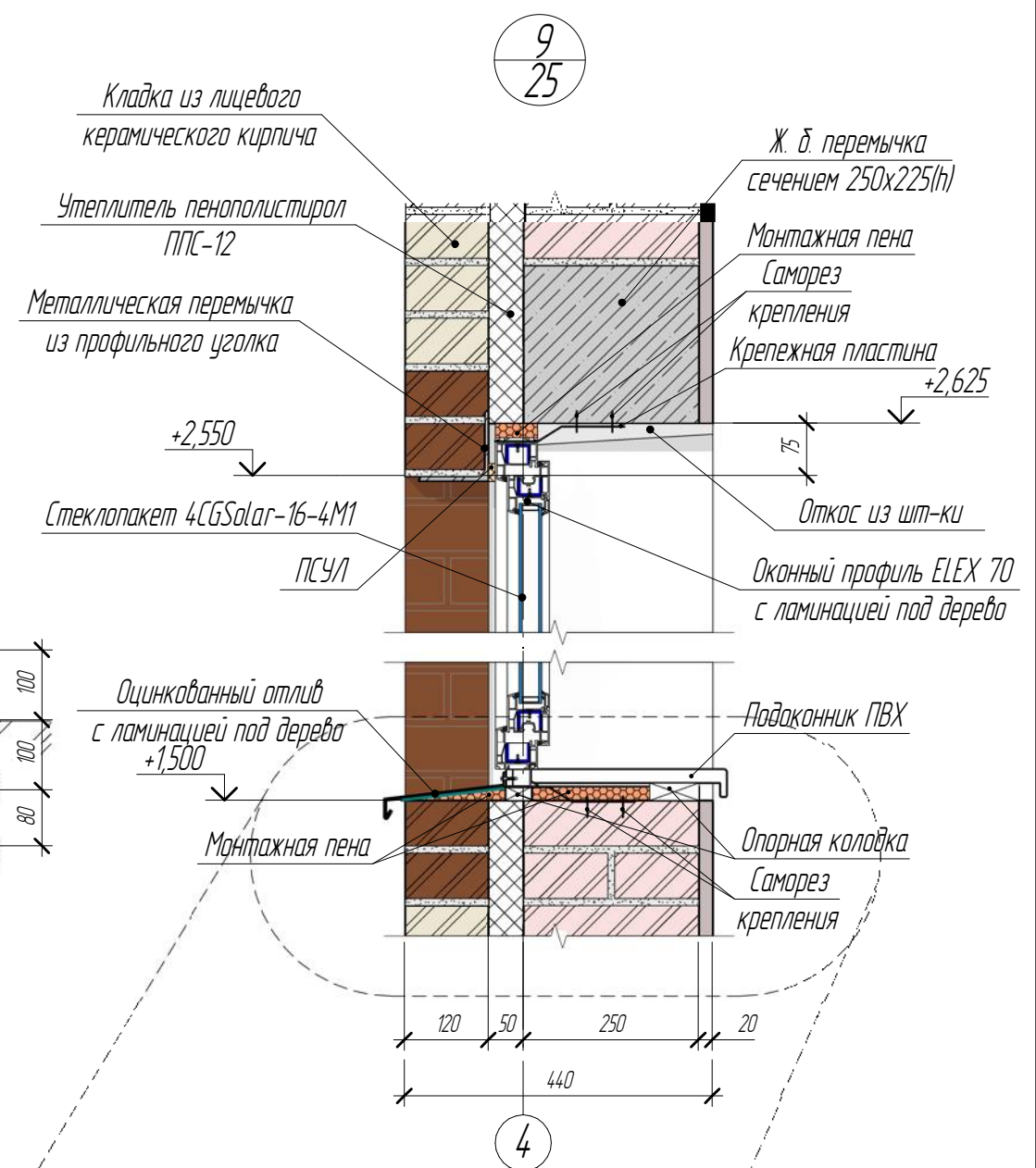
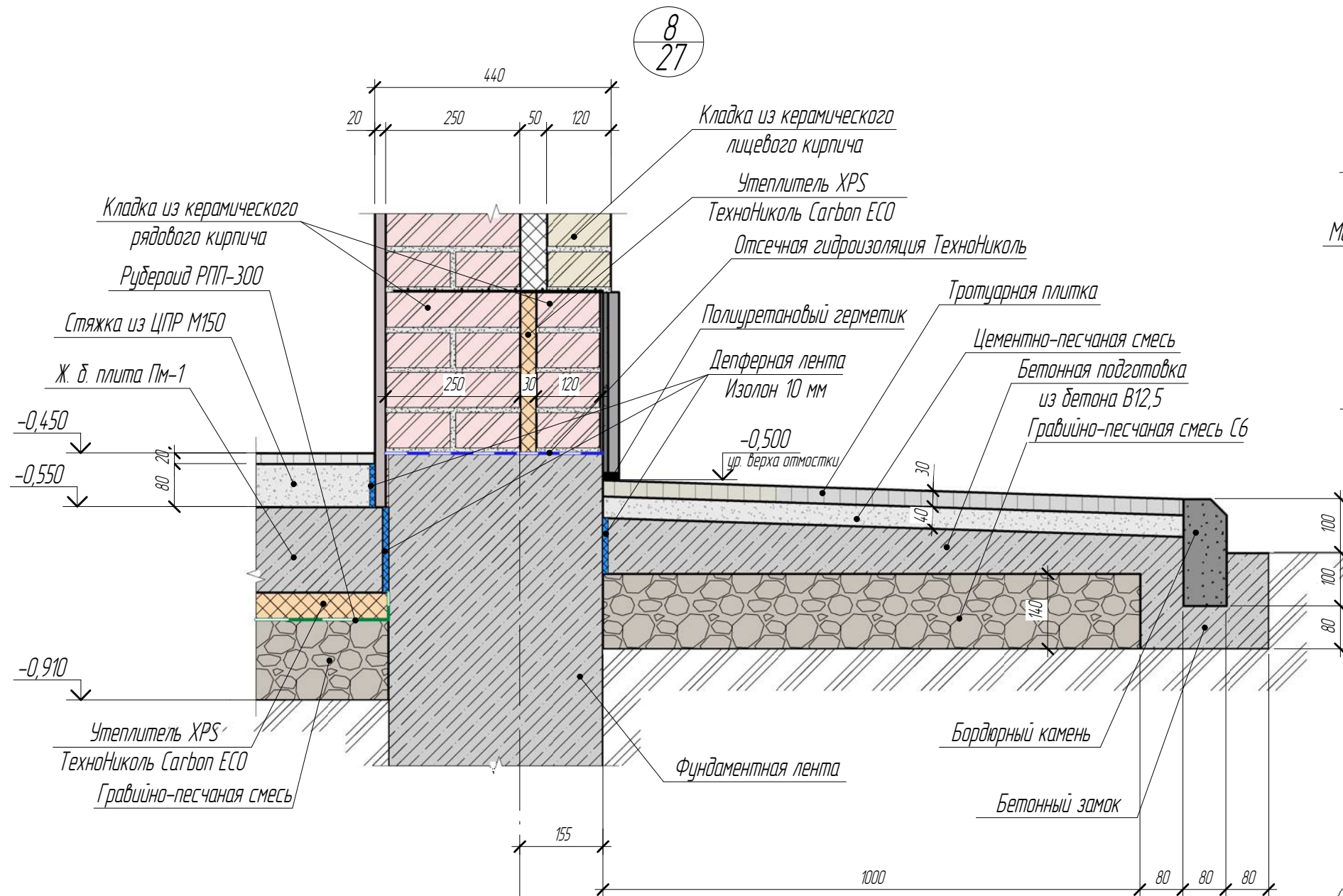
						Шифр проекта-АР			
						Строительство двухэтажного жилого дома			
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
						Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
							Р	36	43
						Вентиляционная шахта Вш-2. Сечения 5-5, 9-9.	PerfectProject		



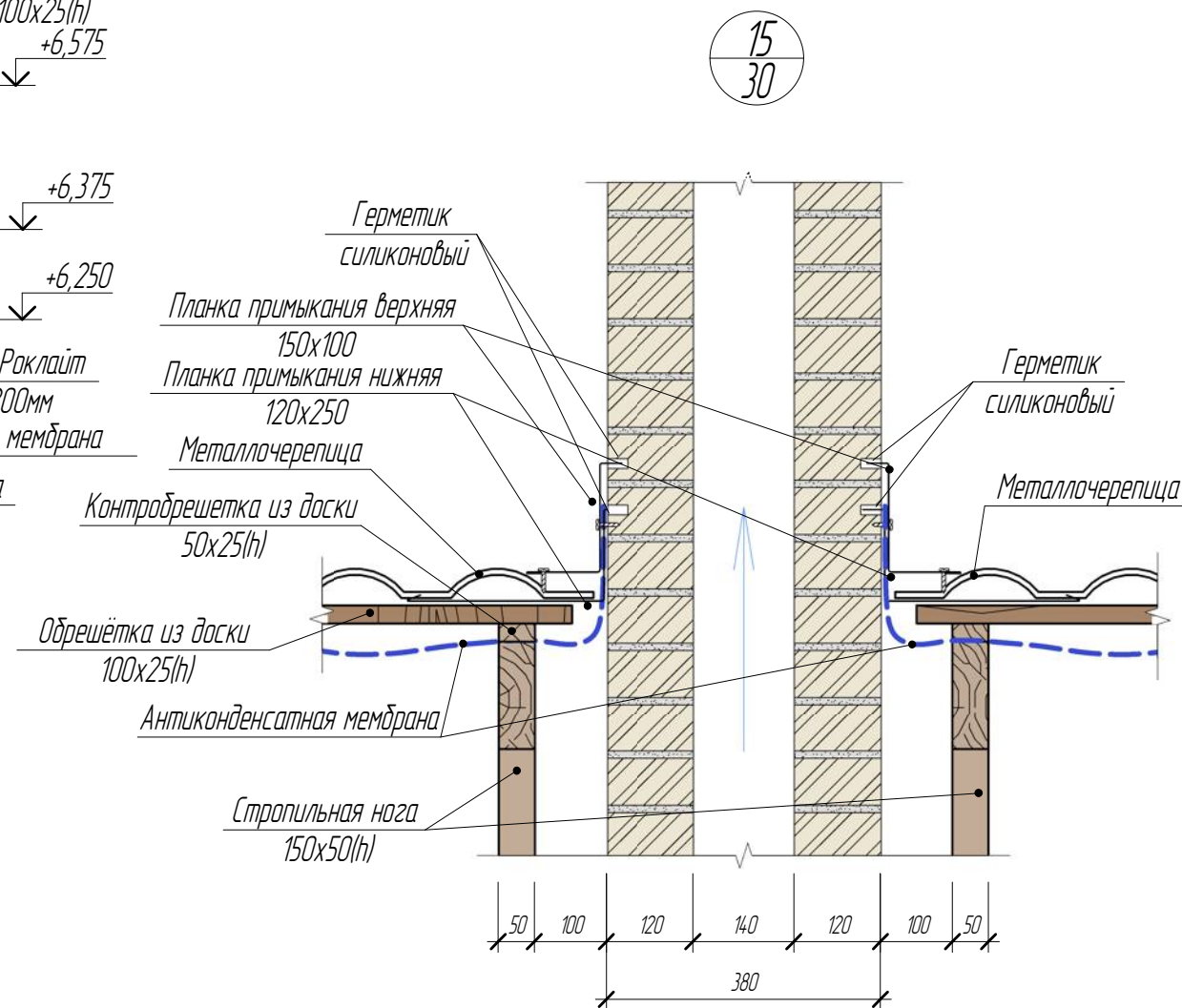
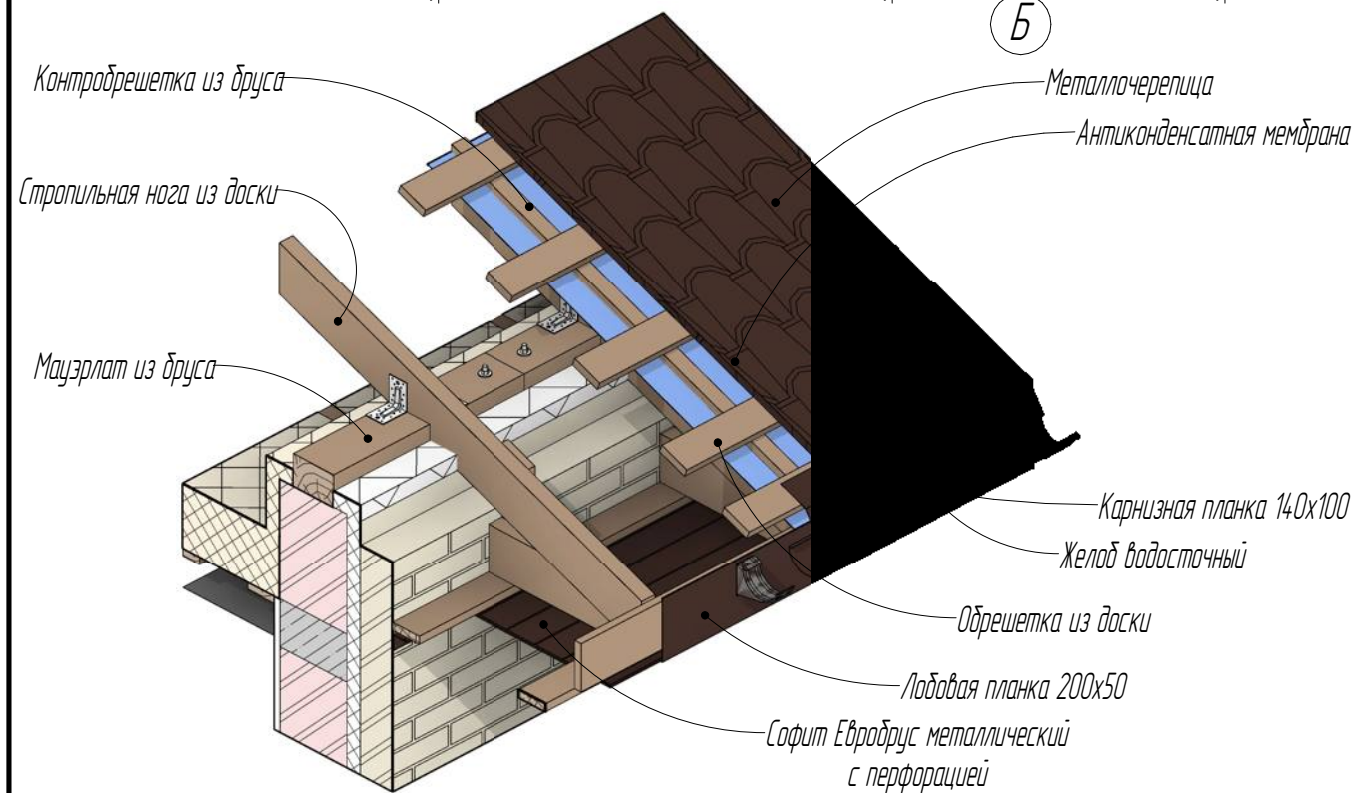
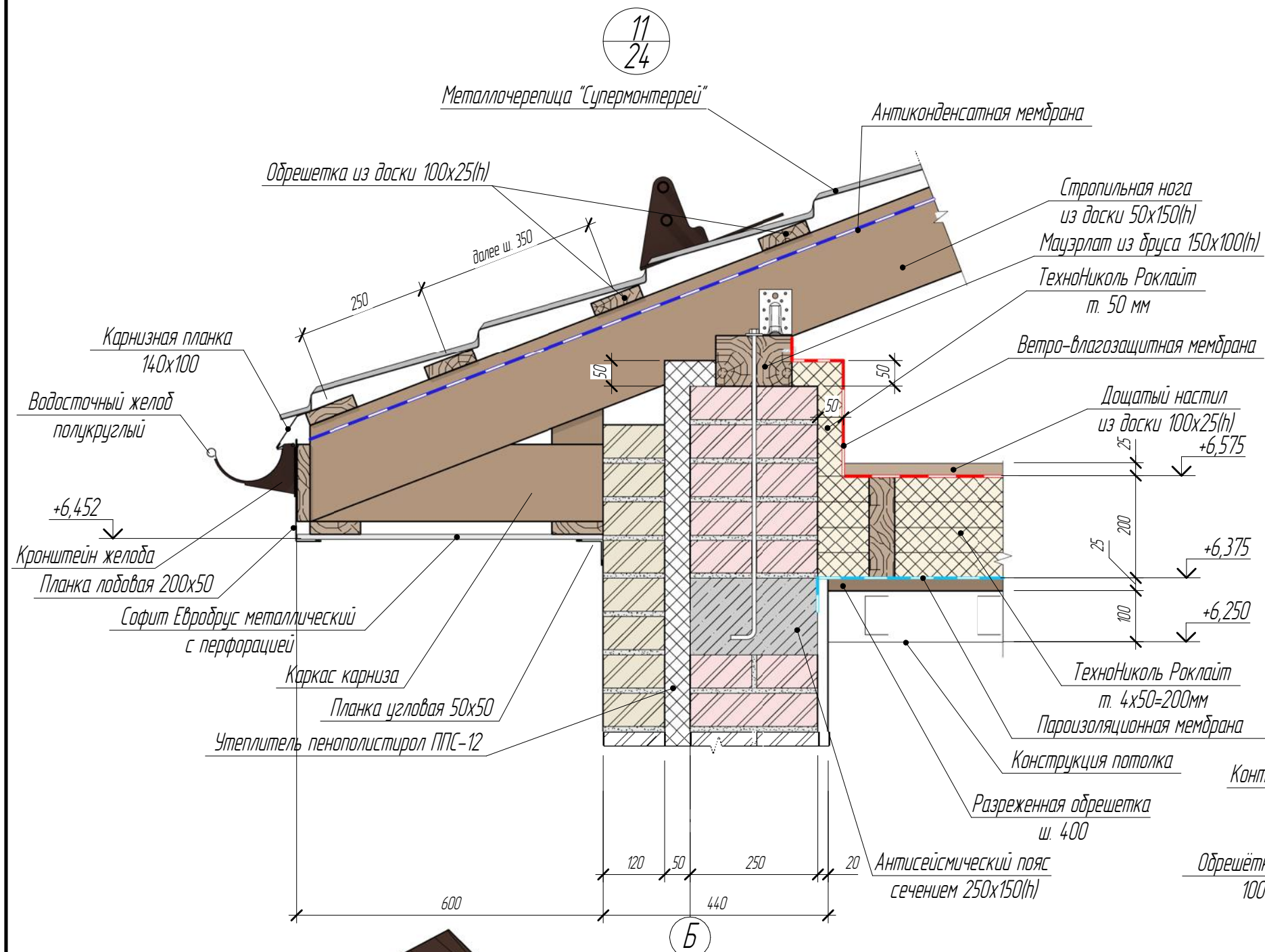
						Шифр проекта-АР			
						Строительство двухэтажного жилого дома			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
							Р	37	43
							Узлы 1..5		
							PerfectProject		



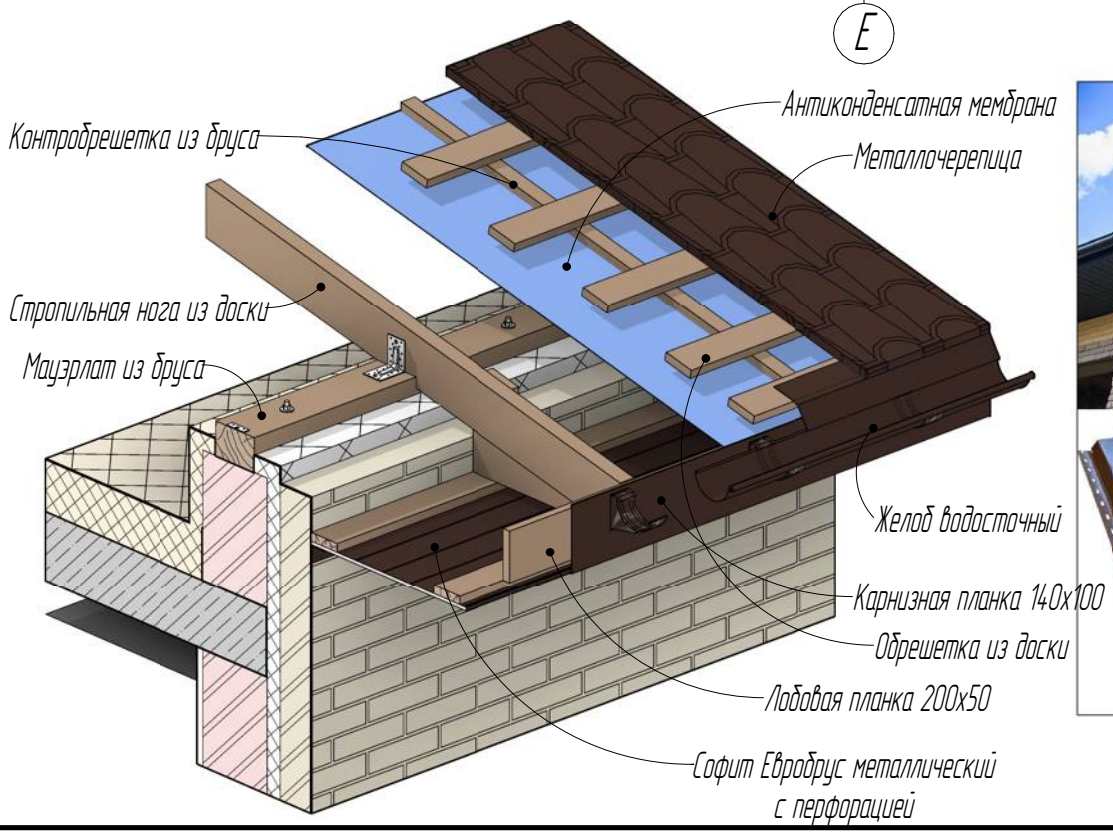
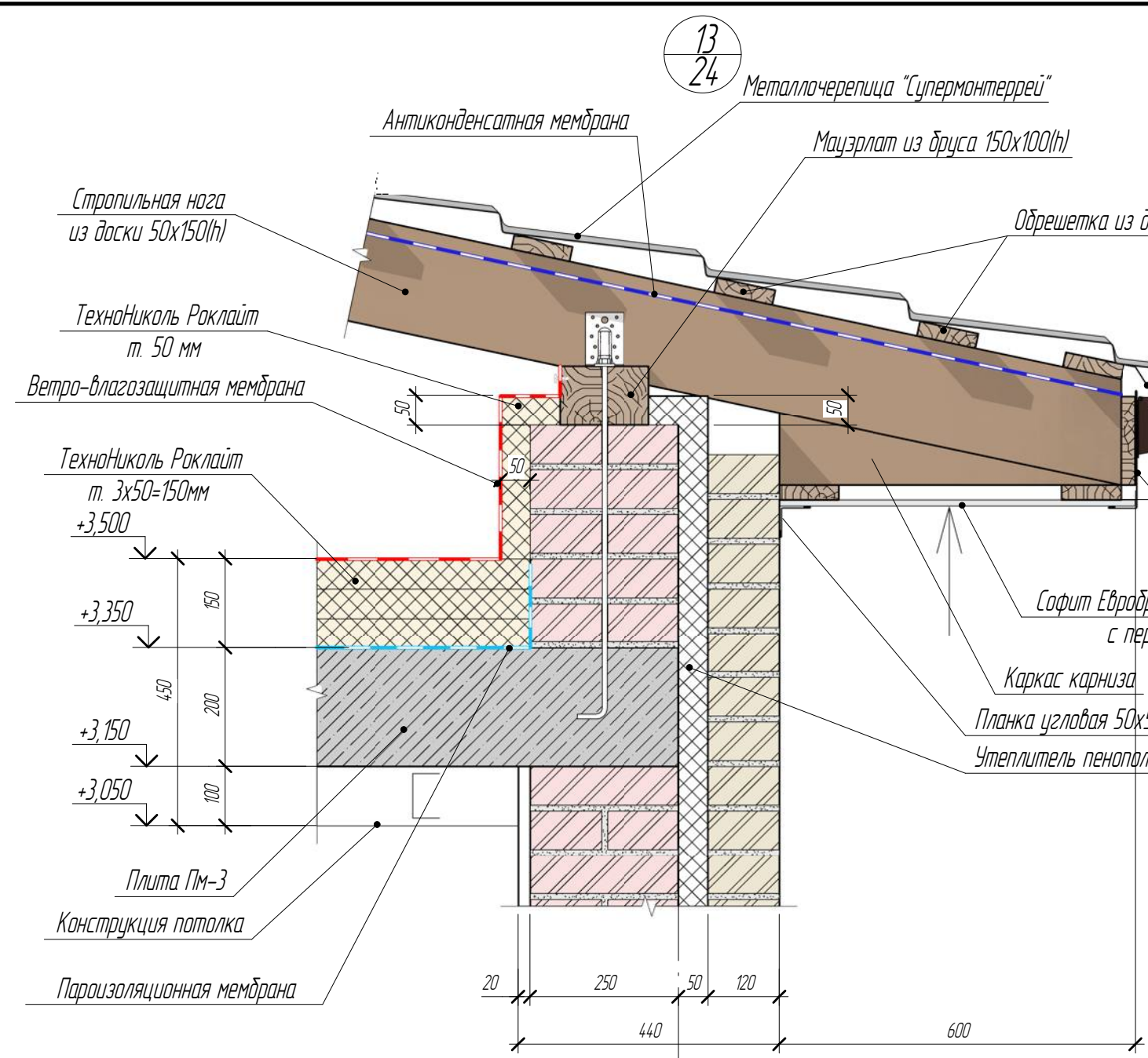
						Шифр проекта-АР			
						Строительство двухэтажного жилого дома			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
							Р	38	43
						Узлы 6, 7	PerfectProject		



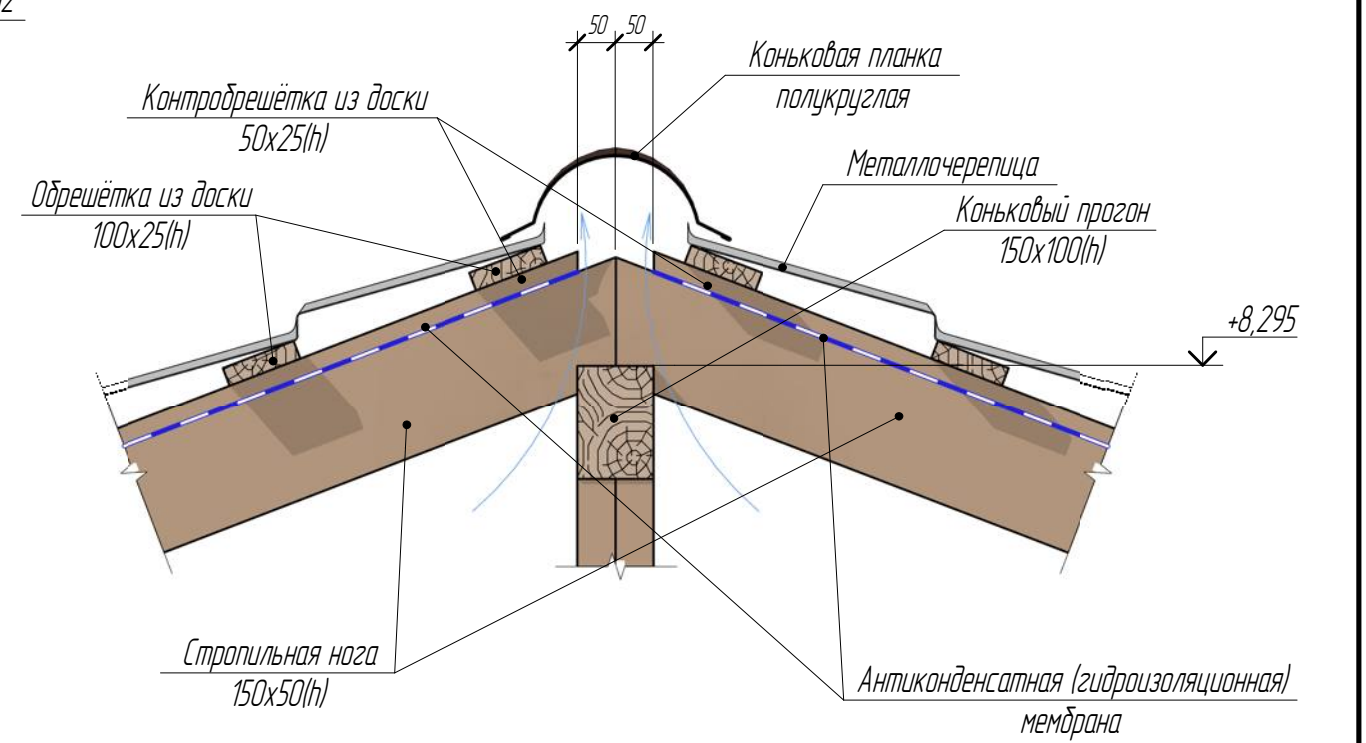
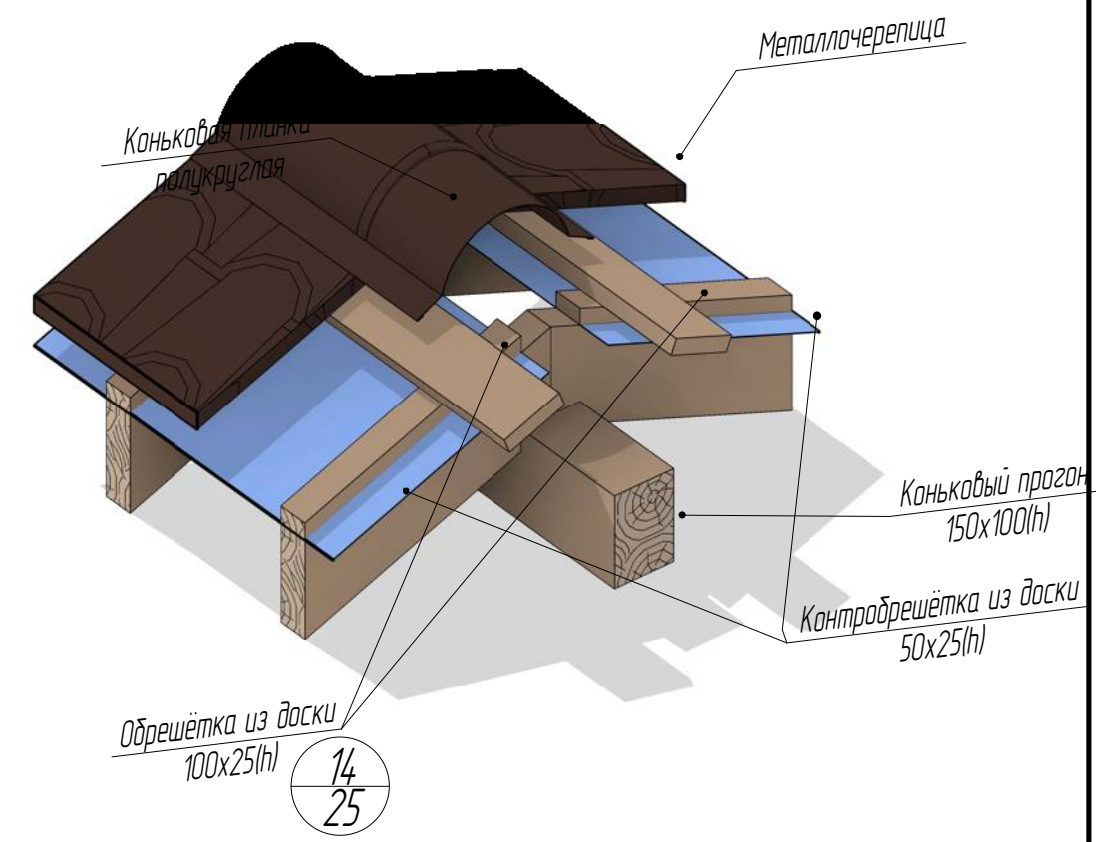
						Шифр проекта-АР		
						Строительство двухэтажного жилого дома		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист
							Р	39
						Узлы 8..10		
						PerfectProject		

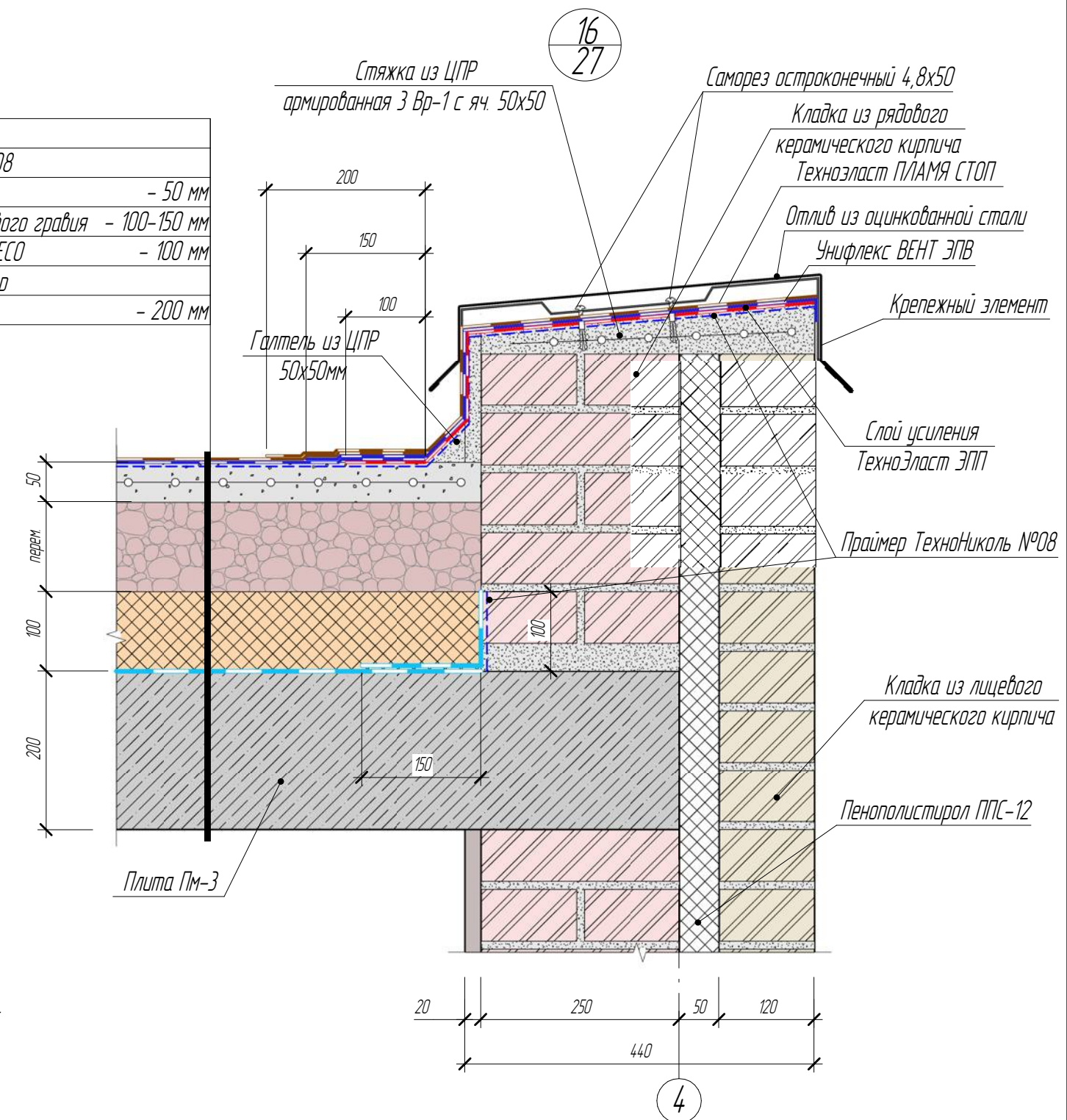
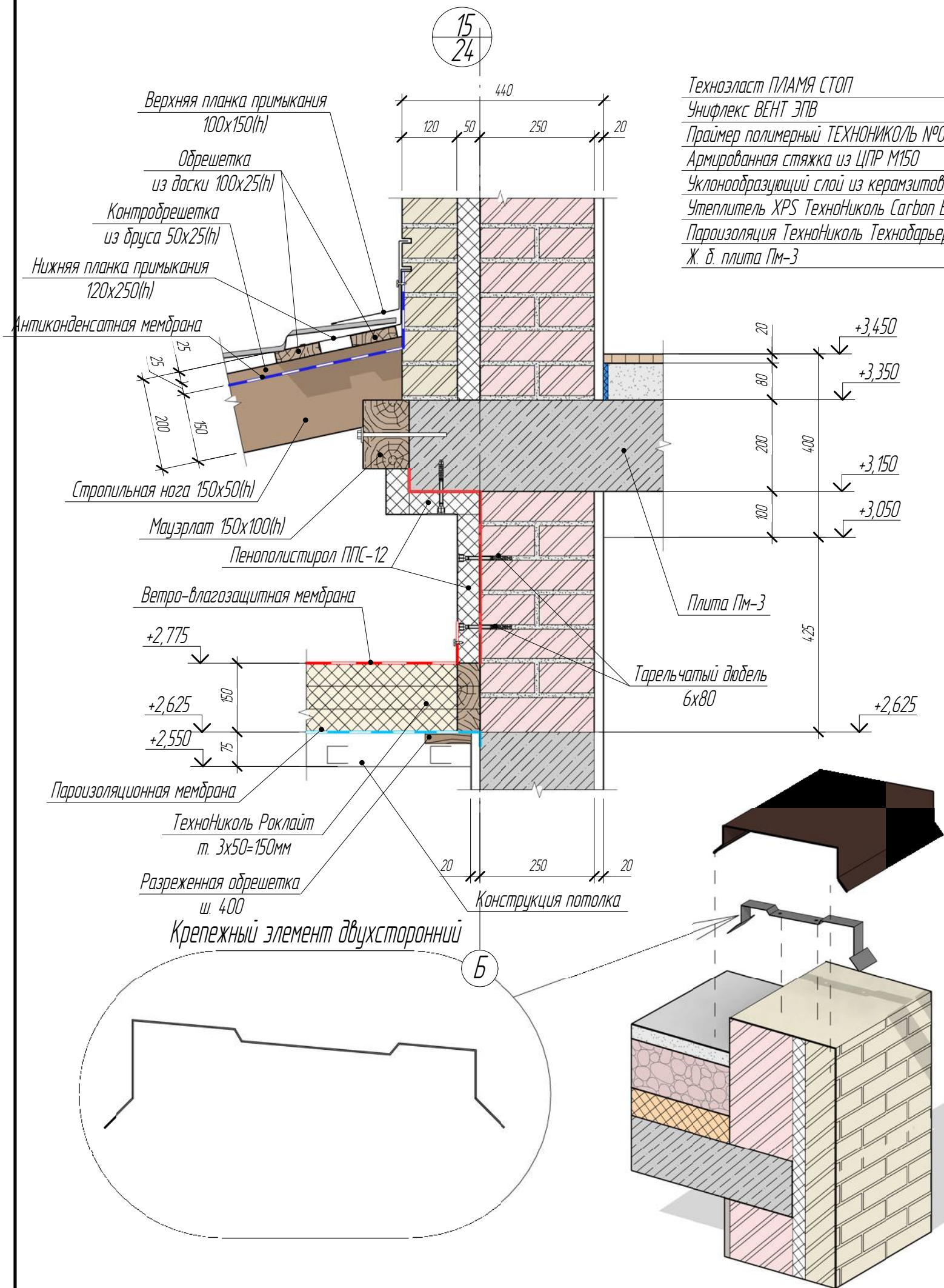


						Шифр проекта-АР		
						Строительство двухэтажного жилого дома		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист
							Р	40
						Узлы 11, 12	PerfectProject	

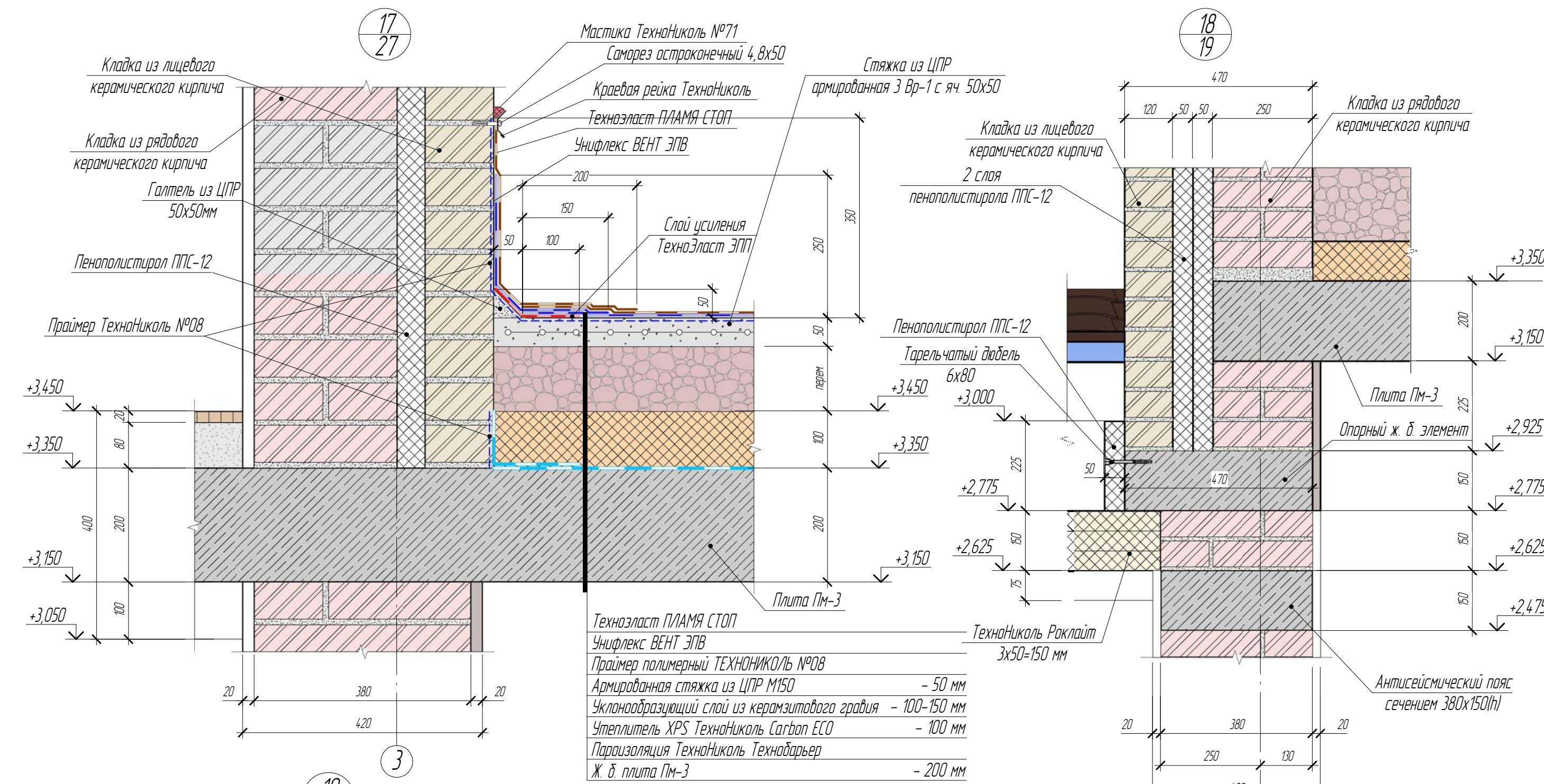


						Шифр проекта-АР		
						Строительство двухэтажного жилого дома		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист
							Р	41
						Узлы 13, 14		
						PerfectProject		





						Шифр проекта-АР			
						Строительство двухэтажного жилого дома			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
							Р	42	43
						Узлы 15, 16	PerfectProject		



- Техноэласт ПЛАМЯ СТОП
- Унифлекс ВЕНТ ЭПВ
- Праймер полимерный ТЕХНОНИКОЛЬ №08
- Армированная стяжка из ЦПР М150 - 50 мм
- Уклонообразующий слой из керамзитового гравия - 100-150 мм
- Утеплитель XPS ТехноНиколь Carbon ECO - 100 мм
- Пароизоляция ТехноНиколь Технобарьер
- Ж. б. плита ПМ-3 - 200 мм

						Шифр проекта-АР		
						Строительство двухэтажного жилого дома		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист
							Р	43
						Узлы 17...19		
						PerfectProject		